



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июля 2020 года

№ 1351

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Водяной 5-й, 17**

Рассмотрев заявление Опекунова В. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений от 23 июня 2020 года № 154 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Водяной 5-й, 17, в связи тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, испрашиваемый земельный участок и реконструированный объект капитального строительства частично попадают в границы мероприятий по развитию улично-дорожной сети улицы местного значения по переулку Водяному 5-му, рекомендуемой шириной 20 метров, а также виду того, что отсутствует обоснование в части увеличения максимального процента застройки земельного участка – 30 процентов, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020334:18, площадью 0,0604 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Водяной 5-й, 17, в части установления минимальных отступов от юго-западной границы земельного участка 1,2 м от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 1,1 м от точки Д до точки Е, исключения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка от точки В до точки Г, установления максимального процента застройки земельного участка 30%, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города

Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

