



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 апреля 2020 года

№ 601

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Михалевская, 66

Рассмотрев заявление Смирновой Н. М., в интересах которой действует Смирнова Е. Е. по доверенности от 24 сентября 2019 года, зарегистрированной в реестре за номером 44/39-н/44-2019-5-414, протоколом публичных слушаний от 23 марта 2020 года № 153 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Михалевская, 66, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, рассмотрев предложения и замечания смежных землепользователей, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080403:104, площадью 0,1163 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Михалевская, 66, исключив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка от точки 1 до точки 2, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



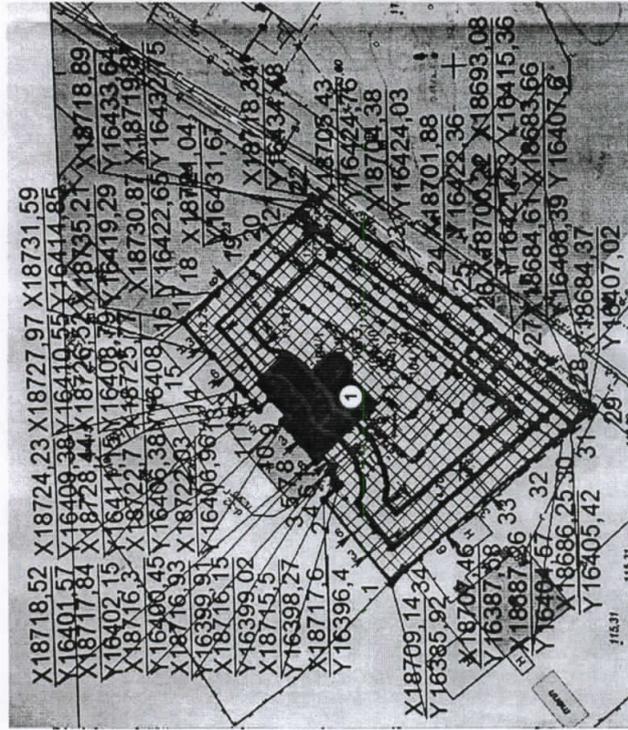
А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению Администрации

города Кострома

« 08 » *август* *2020* года № « 601 »

Схема планировочной организации земельного участка



Экспликация сооружений

№ на плане	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²	Примечание
1	Жилой дом	1	104,0	

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. измер.	Показатель	Примечание
1	Площадь участка	м2	1163,12	
2	Площадь застройки	м2	104,0	
3	Процент застройки	%	8,9	

ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ

РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Установить в точках 1-2 минимальный отступ 0 метров от северо-западной границы участка.
2. Проектом предусматривается снос существующего здания и строительство на его месте и в его же габаритах нового.

Условные изображения и обозначения

Условные изобр. и обознач.	Наименование
	Существующее здание
	Проектируемое здание
	Граница застройки
	Граница земельного участка

Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта: *А.Б. Коротышов* Коротышов А.Б.

Исполнитель: *А.Б. Коротышов*

ИП Коротышов А.Б.
с. Кострома

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.

Реконструкция жилого дома по адресу: г. Кострома, ул. Микашевская, д. 66.

04-2020-П3У