



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 марта 2020 года

№ 427

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34**

Рассмотрев заявление Белякова А. Ю., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 10 февраля 2020 года № 150 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, испрашиваемый земельный участок и объект капитального строительства, предполагаемый к реконструкции, частично попадают в границы мероприятия по развитию улично-дорожной сети улицы местного значения по улице Покровского, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:010303:277, площадью 0,0607 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34, в части установления минимальных отступов от юго-западной границы земельного участка 1,4 метра от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 0,96 метра от точки В до точки Г, исключения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, установления максимальный процент застройки земельного участка – 31,22 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник

города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов