



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 марта 2020 года

№ 17

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Транспортная, 5, улица Бляхина, 31, улица Пантусовская, 32, улица Гражданская, 18/7, проезд Торфяной, 13/186

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 2 марта 2020 года № 24исх-1129/20 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Транспортная, 5;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Бляхина, 31;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 32;

4) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Гражданская, 18/7;

5) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на

земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Торфяной, 13/186, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Транспортная, 5, улица Бляхина, 31, улица Пантусовская, 32, улица Гражданская, 18/7, проезд Торфяной, 13/186, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 23 марта 2020 года в период с 15.40 до 16.50 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Транспортная, 5, улица Бляхина, 31, улица Пантусовская, 32, улица Гражданская, 18/7, проезд Торфяной, 13/186 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 6 марта 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 16 марта 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Транспортная, 5" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Бляхина, 31" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 32" (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на

земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Гражданская, 18/7" (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Торфяной, 13/186" (приложение 7).

7. Не позднее 16 марта 2020 года разместить и до 23 марта 2020 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:
Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

Повестка

**собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений
Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках,
расположенных в городе Костроме по адресам: улица Транспортная, 5, улица
Бляхина, 31, улица Пантусовская, 32, улица Гражданская, 18/7,
проезд Торфяной, 13/186**

23 марта 2020 года

15.40–16.50

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель
председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город
Кострома, улица Транспортная, 5

Охлопков Алексей Александрович – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город
Кострома, улица Бляхина, 31

Касторнов Иван Анатольевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город
Кострома, улица Пантусовская, 32

Семенова Ольга Владимировна, действующая
по доверенности в интересах Монахова Игоря
Алексеевича – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:

Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Гражданская, 18/7

Костин Павел Геннадьевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Торфяной, 13/186

Кустов Владимир Николаевич – 5 мин.;

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Транспортная, 5, улица Бляхина, 31, улица Пантусовская, 32, улица Гражданская, 18/7, проезд Торфяной, 13/186.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Транспортная, 5, улица Бляхина, 31, улица Пантусовская, 32, улица Гражданская, 18/7, проезд Торфяной, 13/186 являются приложениями 3-7 к постановлению Главы города Костромы от 3 марта 2020 года № 17.

Собрание участников публичных слушаний состоится 23 марта 2020 года с 15.40 до 16.50 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 32 70 97).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, с 16 по 23 марта 2020 года. Консультирование проводится во вторник и четверг 17 и 19 марта 2020 года с 10.00 по 12.00 часов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru с 16 марта 2020 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального

строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 16 по 23 марта 2020 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 16 по 23 марта 2020 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Транспортная, 5

На основании заявления А. А. Охлопкова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Транспортная, 5, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040738:1, площадью 0,0333 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Транспортная, 5, исключив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка от точки 1 до точки 2, от юго-западной границы земельного участка от точки 2 до точки 3, от юго-восточной границы земельного участка от точки 3 до точки 4, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Бляхина, 31

На основании заявления И. А. Касторнова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Бляхина, 31, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020208:6, площадью 0,0599 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Бляхина, 31, установив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка 2,2 м от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 2,2 м от точки В до точки Г, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 32

На основании заявления И. А. Монахова, в интересах которого действует О. В. Семенова по доверенности от 7 марта 2019 года № 44АА0633701, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 32, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

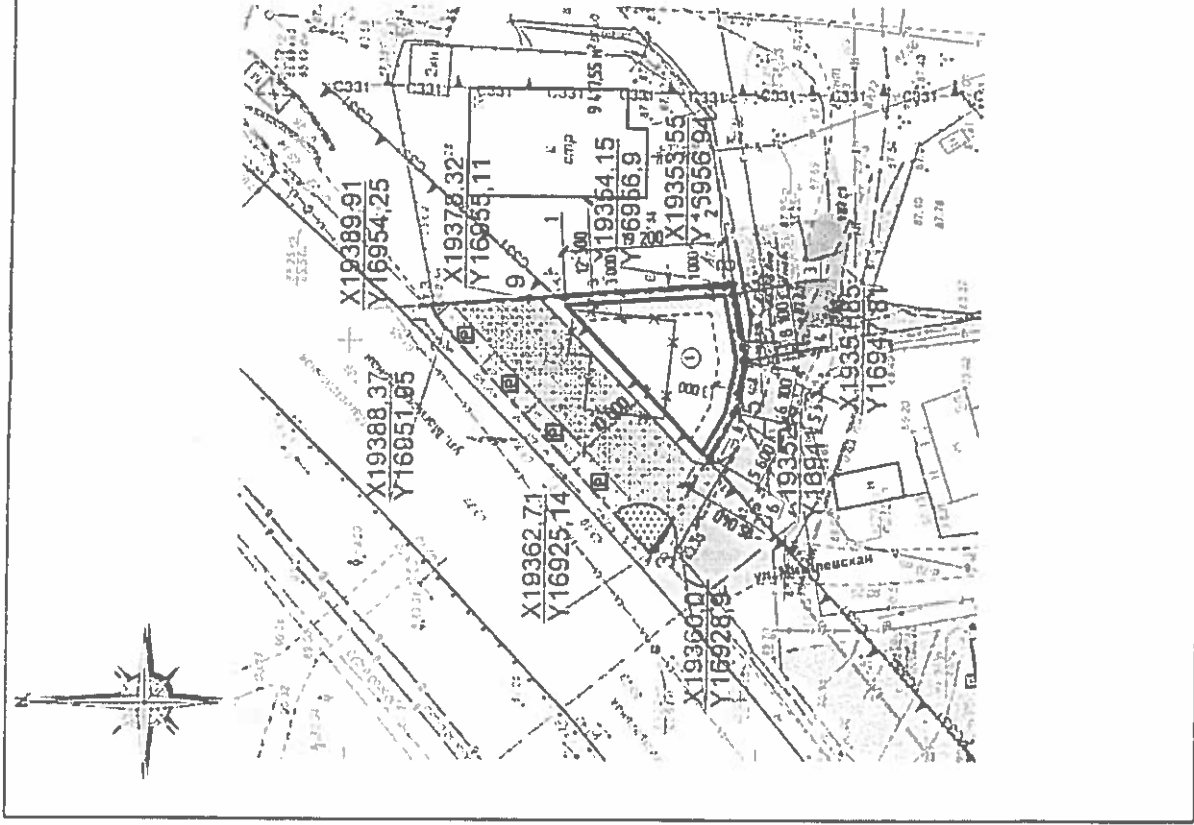
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:11, площадью 0,0667 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 32, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 1 м от точки 1 до точки 2, от юго-восточной границы земельного участка 1 м от точки 3 до точки 4, от юго-западной границы земельного участка 1 м от точки 4 до точки 5 и от точки 5 до точки 6, в целях строительства спортивного клуба, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы**

« » года № « »

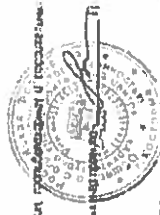


Исключение из состава земель населенных пунктов

Код	Наименование
01	Земли населенных пунктов с кадастровым номером 44-27-005-06-11
02	Земли населенных пунктов
03	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
04	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
05	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
06	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
07	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
08	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
09	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
10	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
11	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
12	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
13	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
14	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
15	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
16	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
17	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
18	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
19	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения
20	Земли населенных пунктов (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения (земельный участок № 133) - для размещения объектов складского назначения

Наименование	Код	Единица измерения	Количество	
			в границах участка по кадастровому номеру	в границах земельного участка
Земельный участок с кадастровым номером 44-27-005-06-11	м ²	м ²	66700	-
Земельный участок по кадастровому номеру 44-27-005-06-11	%	%	100%	-
Земельный участок по кадастровому номеру 44-27-005-06-11	м ²	м ²	1100	-
Кладовые помещения	м ²	м ²	3	-

1. Земельный участок расположен на территории населенного пункта № 10 п. совп. № 2, на кадастровом номере 44-27-005-06-11, площадью 66700 кв. м.



№ п/п	№ документа	Дата	Подпись	Должность
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Генеральный директор ООО «Кострома-Сити»

Итого: 66700 кв. м. земельный участок



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Гражданская, 18/7

На основании заявления П. Г. Костина, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Гражданская, 18/7, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040427:51, площадью 0,0551 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Гражданская, 18/7, исключив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

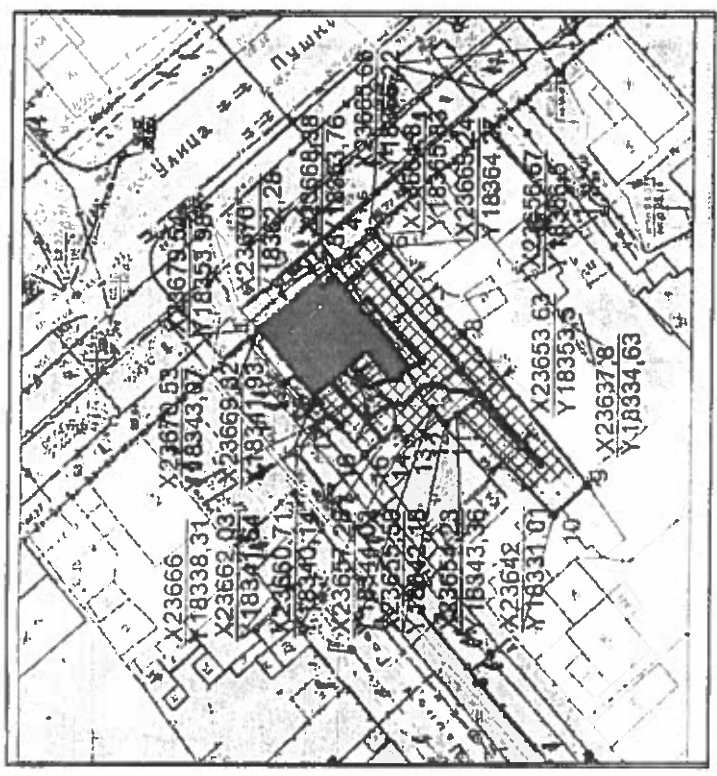
Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы

« » года № « »

ПОДЪЕМНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Проектное строение Личная застройка Граница участка по ординату Эпикурсы

№	Наименование	Степень застройки	№ инвентаризационного листа	Площадь участка, кв. м
1	Индивидуальная жилой дом			134,06

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Почтовый адрес
	Общая площадь объекта	кв. м	165,07
	Площадь земельного участка	кв. м	531,0
	Каллиграфическая таблица	шт.	2
	Высота объекта	м	7,24
	Строительный объем объекта	куб. м	1026,0
	В т.ч. по основной части	куб. м	-
	Площадь застройки	кв. м	134,06
	№ застройки	№	24,33



- Примечание** - отступление от разрешенных параметров строительства:
- отступ с **северной** стороны земельного участка от т. А до т. Б принять по границе земельного участка, по линии ранее существовавшей застройки;
 - отступ с **западной** стороны земельного участка от т. Б до т. В принять по границе земельного участка, по линии ранее существовавшей застройки;

Индивидуальная застройка



Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим и противопожарным нормам, действующим на территории РФ

Проект индивидуального жилого дома расположенного по адресу: г. Кострома ул. Гвардейская 18/7		Сторона	Лист	Листов
№	Имя	№	№	№
1	Сторона	2	Лист	Листов
Скала планировочной организации земельного участка М 1:500				
г. Кострома				

Инд. подл.	Исполн и дата	Исполн и дата	Исполн и дата



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Торфяной, 13/186

На основании заявления В. Н. Кустова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Торфяной, 13/186, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050559:1, площадью 0,0677 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Торфяной, 13/186, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 1,9 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

