



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 февраля 2020 года

№ 151

### О подготовке документации по планировке территории в районе домов 4-12 по улице Китицынской

Рассмотрев обращение Погуляйко Михаила Юрьевича, в целях обеспечения устойчивого развития территорий города Костромы, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории в районе домов 4-12 по улице Китицынской, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта межевания территории (далее – проект межевания территории).
2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий.
3. Установить срок подготовки проекта межевания территории в течение двадцати четырех месяцев со дня принятия настоящего постановления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.
5. Учесть, что финансирование работ по подготовке проекта межевания территории осуществляется за счет средств Погуляйко Михаила Юрьевича.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕНО:

постановлением Администрации города Костромы

от « 5 » *декабря* 20*10* г. № *154*

## ЗАДАНИЕ

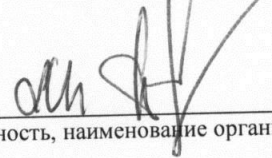
на выполнение инженерных изысканий

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория в районе домов 4 – 12 по улице Кितिцынской в виде проекта межевания территории (далее — документации по планировке территории)
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий в виде технических отчетов о выполнении инженерных изысканий, состоящих из текстовой и графических частей, в цифровой и иных формах.
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Границы территории проведения инженерных изысканий ограничены улицей Кितिцынской, Студенческим проездом, Радиозаводской и улицей Сулова
4.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	На территории расположена существующая малоэтажная и среднеэтажная застройка многоквартирными домами, по адресу Кितिцынская, 6 расположено здание продовольственного магазина
5.	Виды инженерных изысканий	<ul style="list-style-type: none"> <li>– инженерно-геодезические,</li> <li>– инженерно-экологические</li> <li>– инженерно-геологические</li> <li>– инженерно- гидрометеорологические</li> </ul>
6.	Сведения об инженерных изысканиях, необходимых для подготовки документации по планировке территории	<p>Инженерно-геодезические. Изыскания выполнены предприятием ООО «Геостройэкология» и сданы в ИСОГД 08.02.2018 г. в установленном порядке. Сроки действия выполненных изысканий не истекли, их результаты будут использованы для подготовки документации по планировке территории.</p> <p>Инженерно-экологические. Выполнение не требуется в связи с отсутствием факторов, ухудшающих состояние окружающей природной среды и в связи с отсутствием распространяющихся СЗЗ на территорию проекта межевания. Установленная СЗЗ ООО «Кострома-Медико» 30 м от границ предприятия в соответствии с 7766-01 от 14.10. 2013 (см. приложение).</p> <p>Инженерно-геологические. Выполнение не требуется в связи с сохранением существующей жилой застройки и отсутствием планирования к размещению новых объектов капитального строительства.</p> <p>Инженерно- гидрометеорологические изыскания. Выполнение не требуется в связи с отсутствием планирования к размещению новых объектов капитального строительства и отсутствию негативного влияния существующей застройки на водные объекты района.</p>
7.	Метод выполнения инженерных	В соответствии с СП 47.13330.2012

	изысканий для подготовки документации по планировке территории	
8.	Виды и назначение объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с документацией по планировке территории	Строительство новых объектов не планируется .
9.	Сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории и степени изученности указанных условий	Категория сложности -II(сложная)
10.	Требования к формату предоставления результатов инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий оформлены в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах
11.	Количество экземпляров	-

Примечание: 1. Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержден постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402.

2. В случае отсутствия необходимости проведения того или иного вида инженерных изысканий в пункте 6 Задания указывать обоснование отсутствия необходимости проведения изысканий.

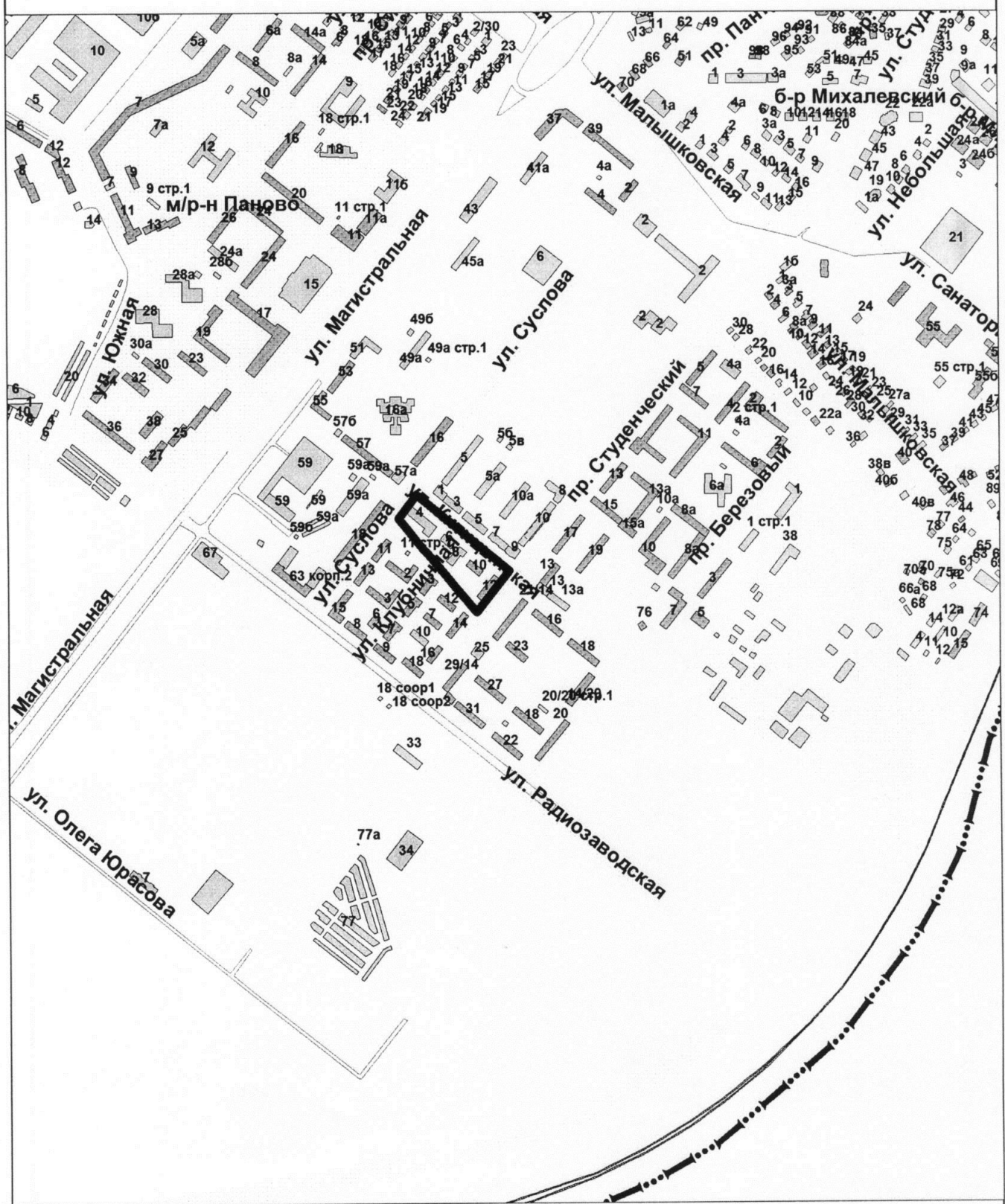
\*Техническое задание разработал            Погуляйко М.Ю.   
(Ф.И.О. разработчика, должность, наименование организации, печать)

\*Проект задания подписывается инициатором подготовки документации по планировке территории.

# Ситуационный план территории

Приложение \_\_\_\_\_ к постановлению  
Администрации города Костромы  
от 05.06.00 № 15-1

в районе домов 4-12 по улице Кителинской



Управление архитектуры и градостроительства			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Начальник управления	В. В. Якимов		

Масштаб: 1:10000