



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 января 2020 года

№ 107

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город  
Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а**

Рассмотрев заявление Т. А. Куксовой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 13 января 2020 года № 148 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а, в связи с несоответствием испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) градостроительным регламентам, действующим на территории города Костромы, в части несоответствия процента застройки земельного участка (72 процента) параметру предельно допустимого показателя максимального процента застройки в границах земельного участка с видом разрешенного использования «Спорт» в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4 (40 процентов), в связи с отсутствием информации о местах парковки автомобилей в границах земельного участка, в отношении которого запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, в связи с чем, не представляется возможным определить соблюдение соответствия испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) Местным нормативам градостроительного проектирования города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040328:1561, площадью 0,1885 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а – «Спорт», установленный в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник

города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

