



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2020 года

№ 92

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, с учетом заключений Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 10 января 2020 года и от 15 января 2020 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы, постановляю:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21, от 6 июля 2018 года № 113, от 5 сентября 2018 года № 130, от 31 октября 2019 года № 172) согласно прилагаемому к настоящему постановлению перечню предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок до 29 февраля 2020 года.

3. Подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы осуществляет Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Главы города Костромы от 24 февраля 2009 года № 299 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы».

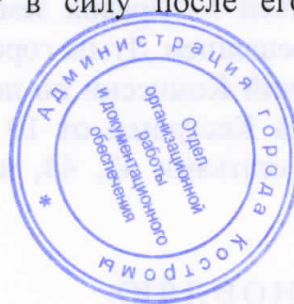
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (В. В. Якимов) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

4.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от « 22 » января 2020 года № 92



Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

№ п/п	Предложение	Заявитель
1.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов I класса опасности П-1 вида разрешенного использования «Научно-производственная деятельность» (код 6.12).	Юридическое лицо
2.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II-III класса опасности П-2 видов разрешенного использования: - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Фармацевтическая промышленность» (код 6.3.1); в условно разрешенных видах разрешенного использования: - «Нефтехимическая промышленность» (код 6.5).	
3.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов IV, V класса опасности П-3 видов разрешенного использования: - «Легкая промышленность» (код 6.3); - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Строительная промышленность» (код 6.6); в условно разрешенных видах разрешенного использования: - «Тяжелая промышленность» (код 6.2); - «Нефтехимическая промышленность» (код 6.5); - «Фармацевтическая промышленность» (код 6.3.1); - «Автомобилестроительная промышленность» (код 6.2.1).	
4.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов V класса опасности П-4 видов разрешенного использования: - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Строительная промышленность» (код 6.6); в условно разрешенных видах разрешенного использования:	

	<ul style="list-style-type: none"> - «Автомобилестроительная промышленность» (код 6.2.1); - «Легкая промышленность» (код 6.3). 	
5.	<p>О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в условно разрешенных видах разрешенного использования для многофункциональной зоны Д-1 видов разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Легкая промышленность» (код 6.3); - «Строительная промышленность» (код 6.6). 	
6.	<p>О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в условно разрешенных видах разрешенного использования для зоны градостроительных преобразований в общественно-деловые зоны ГП-2 видов разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Легкая промышленность» (код 6.3); - «Строительная промышленность» (код 6.6). 	
7.	<p>О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования Ж-6 вида «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1).</p>	<p>Орган местного самоуправления</p>