



## ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 декабря 2019 года

№ 130

**О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Задорина, 47, улица Стрелковая, 11а, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: улица Задорина, 47, и земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 28 ноября 2019 года № 24исх-5742/19 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Задорина, 47, улица Стрелковая, 11а, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: улица Задорина, 47, и земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 23 декабря 2019 года в период с 15.00 до 16.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Задорина, 47, улица Стрелковая, 11а, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: улица Задорина, 47, и земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 6 декабря 2019 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 16 декабря 2019 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская

область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47" (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12" (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47" (приложение 7).

7. Не позднее 16 декабря 2019 года разместить и до 23 декабря 2019 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:

Начальник общего отдела

Аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

**Повестка**

**собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений  
Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках,  
расположенных в городе Костроме по адресам: улица Задорина, 47, улица  
Стрелковая, 11а, и на условно разрешенный вид использования земельного  
участка, расположенного по адресу: улица Задорина, 47, и земельных участков,  
имеющих местоположение в городе Костроме: улица Пушкина, гаражный  
кооператив № 9, бокс № 12, улица Никитская,  
гаражный кооператив № 103, бокс № 47**

23 декабря 2019 года

15.00–16.00

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта  
Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель  
председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки  
города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город  
Кострома, улица Задорина, 47

Бечин Роман Сергеевич, действующий по  
доверенности в интересах Исмаиловой  
Хиджран Табийят кызы – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город  
Кострома, улица Стрелковая, 11а

Соловьева Татьяна Леонидовна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская  
область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47

Бечин Роман Сергеевич, действующий по  
доверенности в интересах Исмаиловой  
Хиджран Табийят кызы – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12

Глушков Денис Леонидович – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, гаражный бокс № 47

Смирнова Галина Евгеньевна – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Задорина, 47, улица Стрелковая, 11а, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: улица Задорина, 47, и земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47.

Публичные слушания состоятся 23 декабря 2019 года с 15.00 до 16.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 32 70 97).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, с 16 по 23 декабря 2019 года. Консультирование проводится во вторник и четверг 17 и 19 декабря 2019 года с 16.00 по 18.00 часов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: [www.gradkostroma.ru](http://www.gradkostroma.ru) с 16 декабря 2019 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 16 по 23 декабря 2019 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 16 по 23 декабря 2019 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47**

На основании заявления Исмаиловой Хиджран Табийят кызы, в интересах которой по доверенности № 44АА0426757 от 2 мая 2017 года действует Р. С. Бечин, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040316:13, площадью 1132, 31 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка 1,8 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



Приложение  
к постановлению Администрации  
города Костромы

« \_\_\_\_ » года № « \_\_\_\_ »

## СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Задорина, д. 47,  
кв. 44:27:040316:13

Согласовано:

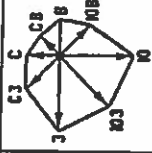
Заказчик \_\_\_\_\_

Условные обозначения:

- граница учтенных ОКС
- граница квартала
- граница участка
- граница допустимого размещения зданий

⊙ жилой дом

- ▭ обозначение учтенных зем. участков
- ▭ обозначение охранной зоны канализации
- ▭ обозначение охранной зоны водопровода



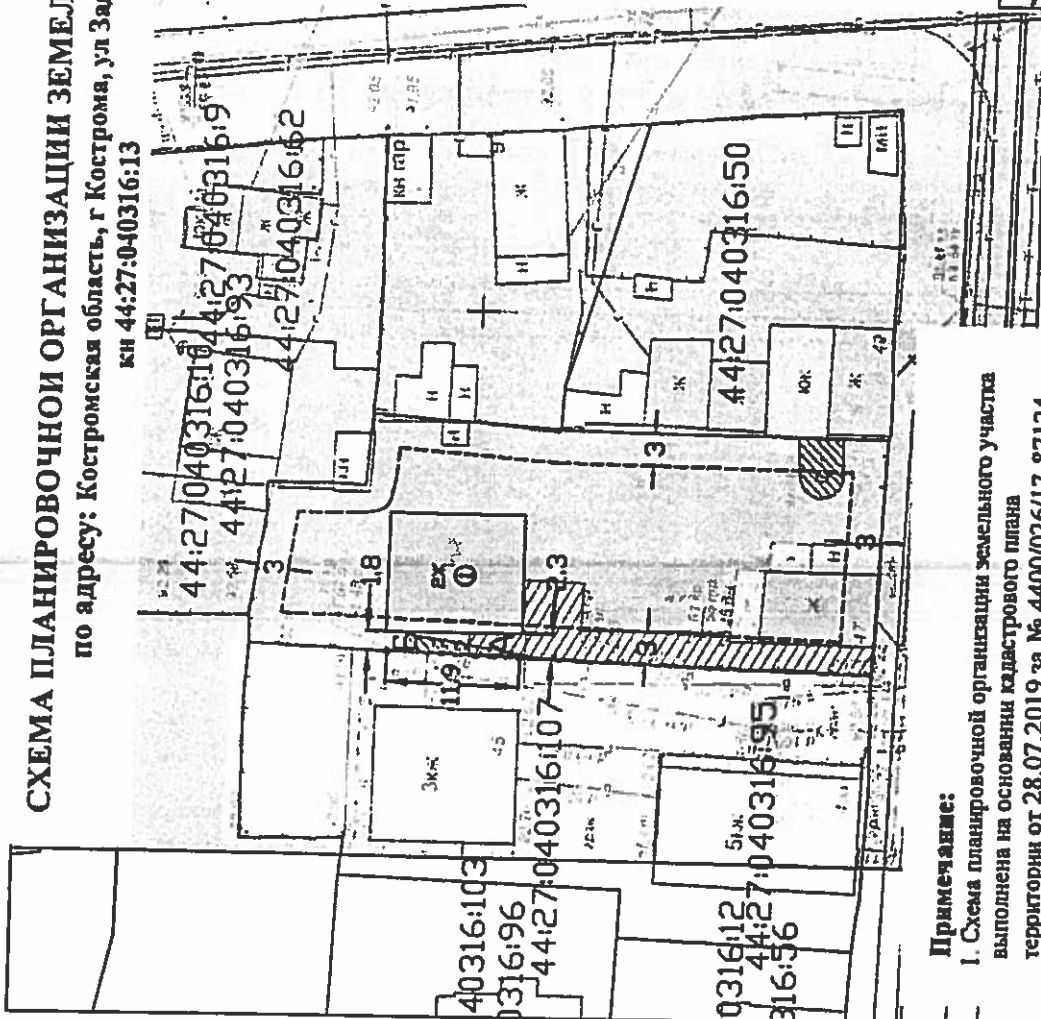
Планировочный показатель	Значение
Площадь участка	1132 кв. м.
Площадь застройки	143,8 кв. м.
Процент застройки	12,70%
Процент застройки	35%
Плотность жилого дома	35%
Площадь жилого дома	3,7 кв. м.

Примечание: В том числе учтенная площадь земельного участка от п.д. № п.д. 13.3

Схема разработана в соответствии с градостроительными требованиями, требованиями федерального (федерального, областного-муниципального, муниципального), районного и областного градостроительного регламента и проектом планировочной организации земельного участка, утвержденным в соответствии с требованиями градостроительного регламента, проектом планировочной организации земельного участка и проектом планировочной организации земельного участка.

Схема подготовлена в соответствии с требованиями градостроительного регламента	ИИИ "Антиум А.С."
Схему утвердил/отказал в утверждении: _____	
Место для размещения: _____	ИИИ "Антиум А.С."
Исполнитель: _____	ИИИ "Антиум А.С."
Проверил: _____	
Дата: _____	

1:500



Примечание:  
1. Схема планировочной организации земельного участка выполнена на основании кадастрового плана территории от 28.07.2019 за № 4400/026/17-87124 и градостроительного плана земельного участка.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а**

На основании заявления Т. Л. Соловьевой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040515:11, площадью 402,17 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а, установив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка 2,1 м от точки А до точки Б, от юго-западной границы земельного участка 2,0 м от точки 1 до точки 2, установив максимальный процент застройки земельного участка - 32,52 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

# Приложение к постановлению Администрации города Костромы

«                      »                      года № «                      »



**Обоснование по отклонениям:**

1. Отступы от границы участка. Существующий дом 1958 года постройки, введенный в эксплуатацию, уже выходит за границы доступного размещения земель в соответствии с ПЗЗ г. Костромы с северо-западной стороны. Реконструкция жилого дома с возведением пристройки на реконструируемом фундаменте в виде дублированной деревянной пристройки выполнена по существующему фундаменту и в процессе существующего фундамента. С юго-западной стороны выполненная пристройка расположена на той же расстоянии от границы участка, что и существующий дом с северо-западной стороны (отступы границей отступают).

2. Процент застройки участка. Реконструкция дома выполнена с целью повышения качества жизни проживающей в доме семьи, составленной из 5-ти человек. В соответствии с местными нормативными градостроительного назначения актами города Костромы п. 4.1 (норматив жилищной обеспеченности на 1 человека для жилищного строительства составляет 200 кв. м, на 5 человек составляет 1000 кв. м). Площадь для размещения жилого дома в соответствии с ПЗЗ г. Костромы составляет 40 кв. м. Площадь застроенной территории составляет 150 кв. м.

3. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатирующим объекты.

ГАП  
Ворожков Е. А.

**Показатели по генплану**

п/п	Наименование	Ед. изм.	В границах градостроения
1	Площадь участка	кв. м	402,17
2	Площадь застройки дома до реконструкции	кв. м	78,23
3	Площадь застройки дома после реконструкции	кв. м	138,81
4	Процент застройки дома после реконструкции	%	32,82
5	Площадь с твердыми покрытиями	кв. м	106,84
6	Площадь озеленения	кв. м	137,68
7	Процент озеленения	%	34,2

Технико-экономические показатели дом с пристройкой

п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Общая площадь	кв. м	150,3
2	Высота пристройки	м	6,3
3	Строительный объем пристройки	куб. м	716,31
4	Этажность (до реконструкции/после реконструкции)		1/2
5	Стадия готовности		V

**Условные обозначения**

- 1 - Существующий жилой дом    2 - Пристройка    3 - Жилищная постройка некапитального характера
- Граница земельного участка с кадастровым номером 44:27:040515:0011
  - Граница доступного размещения земель согласно ПЗЗ г. Костромы
  - Существующий жилой дом (1958 год)
  - Системные деревянные пристройки
  - Пристройка к жилому дому
  - Мощные тротуарной плиткой или улиточный грунт
  - Опасна
  - Озеленение

**Отступления от градостроительных нормативов:**

- С северо-западной стороны отступ от границы земельного участка от точек ТБ - 2,1 м, площадь части дома, выходящей за границы доступного размещения земель по ПЗЗ - 7,98 кв. м.
- С юго-западной стороны отступ от границы земельного участка: площадь части дома, выходящей за границы доступного размещения земель по ПЗЗ - 16,18 кв. м от точки ТБ - 2,0 м.
- Процент застройки дома - 32,82 %

Индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040515:0011 по адресу: г. Кострома, ул. Стрелковая, дом 11а.	Отклонение от градостроительных параметров
(Имя, Кол. уч. Лист № докум. Подпись, Дата)	Страницы    Листы
Резработил: Ворожков Е. А. 11.10	2    2    2
ГАП	Листы
Ворожков Е. А. 11.10	П    2    2
И. котир. Ворожков Е. А. 11.10	Листы
Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500 ООО "АТМ-ВЕ-Проект" СРО-П-021-28082008	



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47**

На основании заявления Исмаиловой Хиджран Табийят кызы, в интересах которой по доверенности № 44АА0426757 от 2 мая 2017 года действует Р. С. Бечин, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040316:13, площадью 1132, 31 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, – «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка, имеющего  
местоположение: Костромская область, город Кострома, улица  
Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12**

На основании заявления Д. Л. Глушкова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040428:18, площадью 0,0025 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Пушкина, гаражный кооператив № 9, бокс № 12 – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение:  
Костромская область, город Кострома, улица Никитская,  
гаражный кооператив № 103, бокс № 47**

На основании заявления Г. Е. Смирновой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:461, площадью 0,0029 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47 – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среждеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов