

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

15 октября 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами «Северной правды», Волжской, полосой отвода железной дороги, проездом Чернореченским, проводились 15 октября 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 15 октября 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Откорректировать границы земельных участков :ЗУ11, :ЗУ26, обеспечив проезд шириной 6 метров между земельным участком с кадастровым номером 44:27:070109:4584 и :ЗУ11, и проезд к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070109:4584 с западной стороны земельного участка;
2. Откорректировать границы земельного участка :ЗУ3, исключив изломанность его границы относительно смежного земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:704;
3. Рассмотреть возможность корректировки границ земельного участка :ЗУ5 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:18 с целью исключения изломанности их границ относительно друг друга;
4. Границы земельных участков :ЗУ2, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ12 привести в соответствие с границами территориальных зон установленных Правилами землепользования и застройки города Костромы;

5. Предусмотреть раздел земельного участка :ЗУ1 на несколько участков, путём образования земельных участков под подъездными путями и зданием, с целью их приведения в нормативное состояние;
6. Установить отступы от красных линий 3 метра, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Откорректировать границы земельных участков :ЗУ11, :ЗУ26, обеспечив проезд шириной 6 метров между земельным участком с кадастровым номером 44:27:070109:4584 и :ЗУ11, и проезд к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070109:4584 с западной стороны земельного участка	Целесообразно учесть предложение
2.	Откорректировать границы земельного участка :ЗУ3, исключив изломанность его границы относительно смежного земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:704	Целесообразно учесть предложение
3.	Рассмотреть возможность корректировки границ земельного участка :ЗУ5 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:18 с целью исключения изломанности их границ относительно друг друга	Целесообразно учесть предложение
4.	Границы земельных участков :ЗУ2, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ12 привести в соответствие с границами территориальных зон установленных Правилами землепользования и застройки города Костромы	Целесообразно учесть предложение
5.	Предусмотреть раздел земельного участка :ЗУ1 на несколько участков, путём образования земельных участков под подъездными путями и зданием, с целью их приведения в нормативное состояние	Целесообразно учесть предложение

6.	Установить отступы от красных линий 3 метра, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы	Целесообразно учесть предложение
----	--	----------------------------------

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.