

от 5 ноября 2019 года № 23-р

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» объявляет о проведении **12 декабря 2019 года в 11 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы.

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, по адресам их расположения и видам рекламных конструкций, указанным в пункте 7 настоящего извещения.

1. Аукцион является открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене. Лоты формируются по принципу «один лот – одно рекламное место».

2. Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», адрес: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, тел. (4942) 31-20-65.

3. Аукцион проводится по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22.

4. Официальное извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gradkostroma.ru/> и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

5. Организатор торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от

проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

6. Контактные лица организатора аукциона:

Колесник Александра Николаевна, эксперт муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» (4942) 31-20-65;

Меднис Яна Львовна, эксперт муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» (4942) 31-20-65.

7. Адреса мест для установки рекламных конструкций, в отношении которых проводится аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы:

№ Лота	Вид рекламной конструкции	Адрес нахождения рекламного места	Годовой размер арендной платы, руб.	Начальная / минимальная цена за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, руб.	Сумма задатка, руб.
Лот № 1	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Сутырина, в районе дома 13 по улице Индустриальной	40572	81144	81144
Лот № 2	билборд односторонний с двумя полями (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	пересечение шоссе Кинешемского с улицей Димитрова	49392	98784	98784
Лот № 3	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Самоковская, в районе дома 7	40572	81144	81144
Лот № 4	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Стопани, в районе дома 31 (позиция 1)	40572	81144	81144
Лот № 5	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Стопани, в районе дома 31 (позиция 2)	40572	81144	81144
Лот № 6	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого	улица Долгая поляна, в районе дома 77 м/р-на Давыдовский-2	35280	70560	70560

	поля 3х6м)				
Лот № 7	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, в районе дома 13	49392	98784	98784
Лот № 8	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Профсоюзная, напротив дома 6	40572	81144	81144
Лот № 9	пиллар двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х1,4м)	площадь Конституции	32928	65856	65856
Лот № 10	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Профсоюзная, в районе дома 9а	40572	81144	81144
Лот № 11	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Профсоюзная, в районе дома 3а	40572	81144	81144
Лот № 12	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	шоссе Кинешемское, напротив дома 43	49392	98784	98784
Лот № 13	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, в районе дома 27 микрорайона Паново	49392	98784	98784
Лот № 14	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Галичская, 250 м от улицы Зеленой в сторону улицы Смирнова Юрия	35280	70560	70560
Лот № 15	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Галичская, 120 м от улицы Зеленой в сторону улицы Смирнова Юрия	35280	70560	70560
Лот № 16	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, в районе дома 55	49392	98784	98784
Лот № 17	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Ленина, в районе дома 100а	44100	88200	88200

Лот № 18	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Галичская, в районе дома 103	40572	81144	81144
Лот № 19	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица «Северной правды», в районе дома 23/22	40572	81144	81144
Лот № 20	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Индустриальная, в районе дома 28 микрорайона Давыдовский-3	40572	81144	81144
Лот № 21	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Индустриальная, в районе дома 30а микрорайона Давыдовский-3	40572	81144	81144
Лот № 22	суперборд трехсторонний (3 рекламных поля, размер каждого поля 4х12м)	площадь Широкова В. Ф.	112896	225792	225792
Лот № 23	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Индустриальная, в районе дома 30 по улице Фестивальной	35280	70560	70560
Лот № 24	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Индустриальная, в районе дома 50/2	35280	70560	70560
Лот № 25	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Профсоюзная, в районе дома 61 микрорайона Давыдовский-2	40572	81144	81144
Лот № 26	билборд односторонний (1 рекламное поле, размер поля 3х6м)	улица Долгая поляна, в районе дома 5 микрорайона Давыдовский-3 (позиция 1)	17640	35280	35280
Лот № 27	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Профсоюзная, в районе дома 76 шоссе Кинешемского	40572	81144	81144
Лот № 28	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица «Северной правды», в районе дома 49	40572	81144	81144
Лот № 29	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого	улица Смирнова Юрия, в районе дома 61	44100	88200	88200

	поля 3х6м)				
Лот № 30	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Стопани, в районе дома 26	40572	81144	81144
Лот № 31	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Галичская, напротив дома 109	35280	70560	70560
Лот № 32	пиллар двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х1,4м)	площадь Конституции, в районе дома 2	32928	65856	65856
Лот № 33	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	шоссе Кинешемское, в районе дома 6б	49392	98784	98784
Лот № 34	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	шоссе Кинешемское, в районе дома 23	49392	98784	98784

8. Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gradkostroma.ru/>.

9. Аукционная документация предоставляется также Организатором торгов бесплатно в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота). Предоставление аукционной документации прекращается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, **начиная с 9 ноября 2019 года** в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 16 часов 00 минут по московскому времени **по 10 декабря 2019 года до 16 часов 00 минут** по московскому времени. Оформление заявки производится по форме, являющейся приложением № 2 к настоящему извещению.

11. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) копии учредительных документов (для юридического лица);
- 2) копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- 3) документ, удостоверяющий полномочия заявителя;
- 4) запечатанный конверт с предложением о цене лота.

Организатор торгов в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение документов (сведений), подтверждающих

государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию индивидуального предпринимателя в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, если заявитель не представил указанный документ самостоятельно.

В случае подачи одним претендентом заявок по двум и более лотам возможно предоставление одного экземпляра учредительных документов (для юридического лица), документа, удостоверяющего личность (для физического лица), документа, удостоверяющего полномочия заявителя.

Предложения оформляются в печатном виде на русском языке, с указанием номера лота и заверяются подписью и печатью претендента (его полномочным представителем). Цена указывается цифрами и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

12. Для участия в аукционе заявитель в соответствии с аукционной документацией вносит задаток, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в аукционе и поступить организатору аукциона **не позднее 16 часов 00 минут 10 декабря 2019 года** на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Костромской области (МКУ города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», л/с 901020088);

ИНН 4401192346, КПП 440101001;

ОКТМО 34701000, Отделение Кострома г. Кострома;

Р/с 40302810334695000007;

БИК 043469001;

Назначение платежа: **«Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № _____».**

13. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, в письменной форме уведомив об этом Организатора торгов.

14. Признание претендентов участниками аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22.

15. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы.

16. Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, приведен в приложении № 1 к настоящему извещению.

17. Размещение настоящего извещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gradkostroma.ru/> является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Приложение № 1 к извещению

Проект договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы

город Кострома

«___» _____ 20__ г.

_____,
в лице _____,
действующего(й) на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Учреждение», с одной стороны, и _____

_____,
в лице _____,
действующего(й) на основании _____,
именуемый(ая) в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, и
именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор (далее -
Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Учреждение предоставляет Рекламораспространителю на возмездной основе право на присоединение к недвижимому муниципальному имуществу города Костромы (зданию, строению, сооружению, земельному участку и др.), расположенному по адресу:

город Кострома _____ (далее -
Рекламное место) рекламной конструкции, и право на эксплуатацию присоединенной рекламной конструкции, а Рекламораспространитель обязуется установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в соответствии с Разрешением на установку рекламной конструкции (далее - Разрешение), и производить оплату на условиях настоящего Договора.

2. Срок Договора

Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до «___» _____ 20__ года.

3. Размер и условия внесения платы по Договору

3.1. Размер платы по настоящему Договору устанавливается исходя из расчета размера платы, производимого в соответствии с Методикой расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденной Думой города Костромы. Размер и расчет платы по настоящему Договору определен в приложении, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора. Плата по настоящему Договору рассчитывается со дня получения Рекламораспространителем Разрешения.

3.2. Плата по Договору вносится Рекламораспространителем ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца квартала, следующего за текущим, путем перечисления на _____.

3.3. Размер платы может изменяться в одностороннем порядке Учреждением 1 раз в год и не более чем на коэффициент инфляции в связи с принятием Думой города Костромы решения об изменении размеров базовой ставки и (или) коэффициентов. В этом случае Рекламораспространителю в течение 20 дней со дня вступления в силу решения Думы города Костромы об изменении размеров базовой ставки и (или) коэффициентов направляется уведомление об изменении платы по Договору.

3.4. Датой внесения платы по Договору считать дату зачисления средств в бюджет города Костромы по коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанному в пункте 3.2 настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Учреждение имеет право:

4.1.1. одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора в случаях:

а) аннулирования Разрешения;
б) невыполнения Рекламораспространителем пункта 6.1 настоящего Договора;

в) неоднократного (более двух раз) привлечения Рекламораспространителя к административной ответственности за нарушение Правил благоустройства территории города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 25 апреля 2013 года № 60, Правил проведения земляных работ на территории города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 236, при установке или эксплуатации рекламной конструкции;

г) неоднократного (более двух раз) нарушения Рекламораспространителем обязанностей, установленных пунктами 4.4.1-4.4.7, 4.4.12-4.4.14 настоящего Договора;

д) несоответствия рекламной конструкции требованиям, содержащимся в Разрешении, в том числе несоответствия местоположения рекламной конструкции плану размещения, указанному в Разрешении;

е) невнесения платы в порядке, размере и в сроки, установленные в разделе Настоящего Договора;

ж) передачи Рекламораспространителем без согласия Учреждения прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам;

з) использования Рекламного места (его части) не в целях присоединения рекламной конструкции;

и) невыполнения Рекламораспространителем в установленные сроки трех и более выданных предписаний и (или) требований уполномоченных органов в течение одного года;

к) несоответствия места установки рекламной конструкции Рекламному месту, определенному разделом 1 настоящего Договора;

л) несоответствия рекламной конструкции согласованным с Учреждением внешнему виду и техническим параметрам;

4.1.2. беспрепятственного доступа на территорию Рекламного места с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора;

4.1.3. на возмещение убытков, причиненных в результате эксплуатации Рекламораспространителем муниципального имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Учреждение обязано:

4.2.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

4.2.2. передать Рекламораспространителю Рекламное место по акту приема-передачи в пятидневный срок со дня подписания настоящего Договора;

4.2.3. письменно в десятидневный срок уведомить Рекламораспространителя об изменении номера лицевого счета для перечисления платы, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора;

4.2.4. своевременно производить перерасчет платы по настоящему Договору и своевременно информировать об этом Рекламораспространителя;

4.2.5. вернуть внесенную Рекламораспространителем плату за право заключения договора, пропорционально сроку эксплуатации рекламной конструкции, в случае, если в течение года со дня заключения настоящего договора по не зависящим от Собственника (Владельца) или Рекламораспространителя причинам эксплуатация рекламной конструкции должна быть прекращена в связи с необходимостью строительства зданий, строений, сооружений, возведения иных объектов.

4.3. Рекламораспространитель имеет право беспрепятственного доступа к Рекламному месту и пользования этим местом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.4. Рекламораспространитель обязан:

4.4.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

4.4.1.1. в течение десяти дней с момента подписания протокола о результатах торгов обратиться в уполномоченный орган по выдаче разрешений на установку рекламных конструкций с заявлением и приложением необходимых документов о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции;

4.4.2. осуществлять ремонт асфальтового покрытия и элементов благоустройства территории в случае их повреждения в процессе установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции;

4.4.3. при установке и эксплуатации рекламной конструкции соблюдать строительные, санитарные, противопожарные, экологические нормы и требования;

4.4.4. при производстве земляных работ получить в установленном порядке разрешение на право производства земляных работ в уполномоченном органе Администрации города Костромы, разрешающим проведение земляных работ на территории города Костромы;

4.4.5. размещать на рекламной конструкции информацию (маркировку) с указанием Рекламораспространителя и номера разрешения на установку рекламной конструкции;

4.4.6. безвозмездно размещать на рекламной конструкции социальную рекламу в соответствии со статьей 10 Федерального закона «О рекламе», решениями Думы города Костромы, иными муниципальными правовыми актами города Костромы;

4.4.7. без получения счета в соответствии с условиями настоящего Договора уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, плату;

4.4.8. письменно сообщить Учреждению не позднее чем за один месяц о предстоящем освобождении Рекламного места как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном его освобождении, и передать Рекламное место Учреждению по акту приема-передачи;

4.4.9. в десятидневный срок направить Учреждению письменное уведомление об изменении своего наименования, места нахождения (места жительства),

расчетного счета, прекращении деятельности индивидуального предпринимателя, принятии решения о реорганизации или ликвидации юридического лица;

4.4.10. при прекращении настоящего Договора в течение одного месяца произвести демонтаж рекламной конструкции, привести Рекламное место в состояние, равноценное первоначальному, и вернуть Рекламное место по акту приема-передачи Учреждению;

4.4.11. возместить Учреждению в полном объеме ущерб, причиненный муниципальному имуществу города Костромы при установке рекламной конструкции;

4.4.12. содержать территорию, прилегающую к рекламной конструкции, на расстоянии 5 м по периметру от рекламной конструкции, в надлежащем санитарном состоянии и использовать ее по согласованию с Учреждением и соответствующими службами;

4.4.13. в период эксплуатации обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции и ее внешний вид. Осуществлять за счет собственных средств необходимое обслуживание и ремонт рекламной конструкции, ремонт (замену) несущих конструкций, косметический ремонт наружных поверхностей, восстановление поврежденных участков на фасаде здания, предоставленном для размещения рекламной конструкции. Обеспечивать благоустройство территории, на которой размещена рекламная конструкция, в соответствии с действующими нормативными актами, принятыми органами государственной власти и органами местного самоуправления города Костромы;

4.4.14. обеспечить подсветку рекламной конструкции в темное время суток, если это предусмотрено проектом, эксплуатировать световую рекламу в строгом соответствии с нормами и предписаниями соответствующих уполномоченных служб (организаций), соблюдать установленный режим эксплуатации;

4.4.15. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик объекта недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, связанных с размещением рекламной конструкции, а в случае ухудшения качественных характеристик по его вине произвести восстановление объекта недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, по первому письменному предписанию Учреждения;

4.4.16. выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации инженерных коммуникаций, беспрепятственно допускать к рекламной конструкции и объекту недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, работников соответствующих служб для производства работ, связанных с ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией инженерных коммуникаций.

4.5. Рекламораспространитель не вправе без согласия Учреждения передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

4.6. Договор может быть досрочно расторгнут по предложению одной из сторон, при этом инициативная сторона не позднее чем за два месяца предупреждает другую сторону о своем намерении.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны руководствуются в своих отношениях настоящим Договором и несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации, в пределах принятых обязательств.

5.2. Ответственность за ухудшение состояния Рекламного места наступает у Рекламораспространителя с момента принятия его по акту приема-передачи.

5.3. За нарушение срока внесения платы по настоящему Договору Рекламораспространитель выплачивает Собственнику (Владельцу) пени из расчета 1/300 действующей на день исполнения обязательства учетной ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера задолженности за каждый календарный день просрочки платежа. Пени перечисляются на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (МКУ города Костромы «Центр наружной рекламы и информации») ИНН 4401192346, КПП 440101001, р/счѐт 40101810700000010006 в Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 90111690040040000140, «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов, пени за несвоевременную оплату по договору № _____».

5.4. За несвоевременное освобождение Рекламного места при прекращении настоящего Договора Рекламораспространитель уплачивает Учреждению штраф в размере 50 процентов от размера годовой платы по настоящему Договору.

5.5. За передачу третьим лицам без согласия Учреждения прав и обязанностей по настоящему Договору Рекламораспространитель уплачивает Собственнику (Владельцу) штраф в размере 50 процентов от размера годовой платы по настоящему Договору.

5.6. В случае повреждения имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, в результате ее установки, эксплуатации либо демонтажа, Рекламораспространитель уплачивает штраф Учреждению в размере 25 процентов от размера годовой платы по настоящему Договору.

В случае если Рекламораспространитель по окончании срока действия настоящего Договора возвращает муниципальное имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, в ненадлежащем состоянии, то он полностью возмещает причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и уплачивает штраф Учреждению в размере 25 процентов от размера годовой платы по настоящему Договору.

5.7. За неисполнение обязательств по содержанию прилегающей территории в надлежащем санитарном состоянии Рекламораспространитель уплачивает штраф Учреждению в размере 50 процентов от размера годовой платы, установленной настоящим Договором.

5.8. Уплата штрафов, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора, не освобождает Рекламораспространителя от выполнения возложенных на него соответствующих обязательств по настоящему Договору.

6. Особые условия Договора

6.1. Рекламораспространитель обязан выполнять условия, указанные в протоколе о результатах торгов, в том числе произвести оплату за право заключения договора в течение десяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток, внесенный претендентом, выигравшим аукцион, засчитывается в счет оплаты за право заключения договора.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Реквизиты Сторон

Учреждение: _____,

юридический адрес: _____.

Рекламораспространитель: _____,

юридический адрес: _____,

банковские реквизиты: _____.

9. Подписи Сторон

Учреждение: _____ 20__ г.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Рекламораспространитель: _____ 20__ г.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Приложение № 2 к извещению

В МКУ города Костромы «Центр наружной рекламы и информации»

Заявка

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы

Претендент

(организационно-правовая форма, наименование претендента)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя претендента)

сообщает о своем согласии участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, по лоту № _____ на условиях, установленных аукционной документацией.

Претендент предлагает использовать **статическую/динамическую/динамическую светодиодную/** (нужное подчеркнуть) смену рекламного изображения в предлагаемой к установке рекламной конструкции. Настоящим Претендент подтверждает соответствие

_____ (организационно-правовая форма, наименование претендента)

установленным аукционной документацией обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляю, что _____

_____ (организационно-правовая форма, наименование претендента)

не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

Обязуюсь соблюдать условия, указанные в аукционной документации.

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, в установленный аукционной документацией срок.

В случае, если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, а я стану участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене права, обязуюсь заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, по предложенной мной цене права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование получателя) _____

Приложения:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (должность руководителя)

М.П.

Заявка принята Организатором торгов:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2019 г. за № _____

Подпись сотрудника Организатора торгов

_____ / _____ /