



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 ноября 2019 года

№ 2134

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Центральной, Профсоюзной, Димитрова

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 18 июня 2019 года, заключение о результатах публичных слушаний, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 31 июля 2019 года № 11930-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Центральной, Профсоюзной, Димитрова, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ
СУТЫРИНА, ЦЕНТРАЛЬНОЙ, ПРОФСОЮЗНОЙ, ДИМИТРОВА

СОСТАВ ПРОЕКТА

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1.	Пояснительная записка	3
1.1.	Описание положения планируемой территории в планировочной структуре городского округа город Кострома.	3
1.2.	Нормативная база для проектирования	5
2.	Проектные решения	6
2.1.	Перечень образуемых земельных участков и возможные способы их образования	7
2.2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	10
2.3.	Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков	12
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
3.1.	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	22
3.2.	Чертеж межевания территории.	23

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых земельных участков;
- 2) установления красных линий для застроенной территории, в границах которой не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.1 ОПИСАНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КОСТРОМА.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов, в границах кадастрового квартала 44:27:070239.

Проект межевания охватывает территорию 20.1 га.

Территория ограничена с северной части улицей Сутырина, с восточной – улицей Центральной, с южной – улицей Профсоюзной, с западной – улицей Димитрова.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в четырех функциональных зонах:

- зоне среднеэтажной жилой застройки;
- зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования;
- зоне размещения объектов здравоохранения ;
- промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности.

В соответствии со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий (Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки города Костромы) разрабатываемая территория расположена в зоне с особыми условиями использования территории – в 50-метровой санитарно-защитной зоне предприятия ФГУП «Костромское протезно-ортопедическое предприятие, расположенного по адресу: город Кострома, улица Центральная, 46а.

На территорию распространяется действие зон с особыми условиями использования территории – охранных зон инженерных коммуникаций.

Проектируемая территория располагается в границах исторического поселения федерального значения «Историческое поселение г.Кострома» (Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры согласно постановлению главы Администрации Костромской области от 18.12.1997 № 837 «Об утверждении зон охраны исторической части г. Костромы».

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия (в том числе археологического), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные

объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения города Костромы.

На проектируемую территорию не распространяются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и местоположение их границ. Анализ проведен на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории от 30.04.2019 № КУВИ-001/2019-9982972, с учетом данных, полученных с сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных в период 2013-2018 гг..

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

1.2 НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

- 1 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018).
- 2 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018).
- 3 Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)
- 4 Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 25.12.2018)"О государственной регистрации недвижимости" с изм. и доп., вступ. с силу с 01.01.2019).
- 5 Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
- 6 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
- 7 Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений».
- 8 Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
- 9 Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- 10 Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 (ред. от 14.12.2018) "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке".
- 11 Постановление Администрации Костромской области от 01.10.2010 N 344-а (ред. от 09.12.2011) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области".
- 12 Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 247 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18.12.2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».
- 13 Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 248 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».
- 14 Решение Думы города Костромы от 09.02.2018 № 21 «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы».
- 15 Постановление Администрации города Костромы от 22 мая 2019 года № 805 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Центральной, Профсоюзной, Димитрова».
- 16 "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 15.08.2018 № 520/пр.

2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Цели выполнения проекта межевания территории:

- установление границ застроенных земельных участков;
- установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома с элементами озеленения и благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых домов объектами;
- установления границ территорий общего пользования.

Проектом межевания территории предлагается установление красных линий с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных территорий.

Отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 3 метра.

Проектом предусмотрено резервирование земельных участков для реконструкции улицы Димитрова. Решение о резервировании земель для муниципальных нужд принимается на основании разработанного и утвержденного проекта планировки соответствующей территории. Планируются к резервированию части земельных участков 44:27:070239:1298, 44:27:070239:1299 и 44:27:070239:1301. Для этих целей предусмотрен раздел земельных участков. Земельные участки 44:27:070239:59 и 44:27:070239:62 подлежат резервированию полностью.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и иными требованиями к образуемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Формирование земельных участков осуществляется из земель государственной собственности и собственности физических и юридических лиц.

Формирование земельных участков путем перераспределения осуществляется с целью устранения изломанности границ, чересполосицы и формирования линии застройки – проектной прямой линии для определения границы застройки вдоль улично-дорожной сети.

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

Виды разрешенного использования земельных участков установлены в соответствии с их фактическим использованием.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется правообладателями земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки города Костромы, при условии соблюдения требований технических регламентов.

Проектом межевания территории определены площади и границы образуемых земельных участков, определены границы территорий общего пользования.

В результате разработки проекта межевания, на территории образовано 40 земельных участка, из них 14 земельных участков являются территориями общего пользования.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 Приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014 г.

2.1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

Сведения о площади образуемых земельных участков и способе их образования (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома,	Возможные способы образования земельных участков
1	:ЗУ1	5243	Город Кострома, улица Сутырина, 18	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
2	:ЗУ2	5193	Город Кострома, улица Сутырина, 20	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
3	:ЗУ3	4964	Город Кострома, ул.Сутырина, 22	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
4	:ЗУ4	4894	Город Кострома, улица Сутырина, 24а	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
5	:ЗУ5	22	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
6	:ЗУ6	21	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
7	:ЗУ7	23	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
8	:ЗУ8	21	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
9	:ЗУ9	22	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
10	:ЗУ10	22	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
11	:ЗУ11	22	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
12	:ЗУ12	22	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
13	:ЗУ13	22	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
14	:ЗУ14	21	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
15	:ЗУ15	20	Город Кострома, улица Димитрова, в районе дома 37	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:1321 и земель государственной собственности.
16	:ЗУ16	2018	Город Кострома, улица Сутырина, 16	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:11 и земель государственной собственности.

				(Предварительно уточнить местоположение границ и площади земельного участка 44:27:070239:11)
17	:ЗУ17	874	Город Кострома, улица Сутырина, 10а	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:3 и земель государственной собственности
18	:ЗУ18	4703	Город Кострома, улица Центральная, 42	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:80 и земель государственной собственности
19	:ЗУ19	18114	Город Кострома, улица Центральная, 46	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:8 и земель государственной собственности
20	:ЗУ20	5152	Город Кострома, улица Димитрова, 41	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:10 и земель государственной собственности. (Предварительно уточнить местоположение границ и площади земельного участка 44:27:070239:10)
21	:ЗУ22	3511	Город Кострома, улица Центральная, 48а	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:77 и земель государственной собственности
22	:ЗУ23	10	Город Кострома, улица Сутырина, в районе дома 24а	Образован из земель государственной собственности до её разграничения
23	:ЗУ24	7534	Город Кострома, улица Сутырина, 6	Образован путем перераспределения земельного участка 44:27:070239:1302 и земель государственной собственности
24	:ЗУ25	3482	Город Кострома, улица Сутырина, 6	Образован путем раздела земельного участка 44:27:070239:1298
25	:ЗУ27	5078	Город Кострома, улица Сутырина, 6	Образован путем раздела земельного участка 44:27:070239:1299
26	:ЗУ29	5702	Город Кострома, улица Сутырина, 6	Образован путем раздела земельного участка 44:27:070239:1301

Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков и (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№п/п	Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования	Код по Классификатору
1	:ЗУ1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
2	:ЗУ2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
3	:ЗУ3	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
4	:ЗУ4	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
5	:ЗУ5	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
6	:ЗУ6	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
7	:ЗУ7	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
8	:ЗУ8	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
9	:ЗУ9	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
10	:ЗУ10	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
11	:ЗУ11	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
12	:ЗУ12	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
13	:ЗУ13	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
14	:ЗУ14	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
15	:ЗУ15	Объекты гаражного назначения*	2.7.1
16	:ЗУ16	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
17	:ЗУ17	Банковская и страховая деятельность	4.5
18	:ЗУ18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)*	2.6
19	:ЗУ19	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2

		Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
20	:ЗУ20	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
21	:ЗУ22	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
22	:ЗУ23	Коммунальное обслуживание	3.1
23	:ЗУ24	Производственная деятельность**	6.0
24	:ЗУ25	Производственная деятельность**	6.0
25	:ЗУ27	Производственная деятельность**	6.0
26	:ЗУ29	Производственная деятельность**	6.0

* - условно разрешенный вид использования в пределах зоны Ж-3. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка предоставляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

** - Вид разрешенного использования земельного участка (по данным ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков, установленным правилами землепользования и застройки г. Костромы. Дальнейшее планируемое градостроительное освоение земельного участка (реконструкция с изменениями габаритов; новое строительство), может осуществляться только путем приведения таких объектов и участков в соответствие с градостроительным регламентом

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221. Решение об аннулировании адресов существующих земельных участков принимается решением органа местного самоуправления после снятия объекта адресации с кадастрового учета.

Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются в соответствии Правилами землепользования и застройки города Костромы, регламентирующие предельные параметры разрешенного строительства в зонах Ж-3 и Ж-6.

2.2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Вид разрешенного использования	Код по Классификатору	Возможные способы образования земельных участков
1	:ЗУ21	437	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образованы из земель государственной собственности до её разграничения
2	:ЗУ26	88	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образован путем раздела земельного участка 44:27:070239:1298
3	:ЗУ28	236	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образован путем раздела земельного участка 44:27:070239:1299
4	:ЗУ30	110	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образован путем раздела земельного участка 44:27:070239:1301
5	:ЗУ31	3101	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образованы из земель государственной собственности до её разграничения
6	:ЗУ32	4327	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
7	:ЗУ33	1224	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образован из земель государственной собственности до её разграничения. Предварительно необходимо снять с кадастрового учета земельный участок с кадастровым номером 44:27:070239:1944.

8	:ЗУ34	98	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Образованы из земель государственной собственности до её разграничения
9	:ЗУ35	4116		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
10	:ЗУ36	309		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
11	:ЗУ37	846		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
12	:ЗУ38	1926		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
13	:ЗУ39	9633		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
14	:ЗУ40	2516		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	

В отношении земельных участков с обозначением :ЗУ26, :ЗУ28 и :ЗУ30 планируется резервирование и изъятие для муниципальных нужд.

2.3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 5243м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	288216,41	1216891,91
н2	288228,00	1216900,88
н3	288260,71	1216922,00
н4	288190,07	1217012,93
1	288186,94	1217010,25
2	288170,33	1216996,03
3	288171,68	1216994,19
4	288172,14	1216993,58
5	288174,07	1216990,98
6	288174,83	1216989,94
7	288171,28	1216987,23
8	288167,76	1216984,57
9	288163,49	1216981,33
10	288160,31	1216978,91
н5	288158,11	1216977,24
н6	288211,96	1216907,46
11	288207,04	1216903,70
12	288214,56	1216894,18
н1	288216,41	1216891,91
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 5193м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н7	288185,96	1216862,06
13	288206,71	1216877,97
н8	288213,90	1216883,48
14	288209,01	1216889,78
15	288201,48	1216899,29
11	288207,04	1216903,70
н6	288211,96	1216907,46
н5	288158,11	1216977,24
16	288156,37	1216975,92
17	288150,07	1216971,14
18	288149,04	1216970,35
19	288147,45	1216969,14
20	288142,11	1216965,08
21	288140,18	1216963,60
22	288139,51	1216964,46
23	288137,90	1216966,50
24	288134,51	1216970,82
25	288124,07	1216963,05
26	288120,84	1216960,65
27	288114,16	1216955,69

н7	288185,96	1216862,06
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 4964м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ3(1)		
н9	288249,00	1216736,02
н10	288249,33	1216742,21
н11	288249,14	1216748,64
н12	288249,17	1216758,40
н13	288249,24	1216765,57
н14	288249,42	1216774,58
28	288240,53	1216774,76
29	288240,40	1216777,91
н15	288240,23	1216782,33
н16	288163,99	1216779,45
30	288152,32	1216777,74
н17	288152,38	1216736,46
н18	288152,44	1216729,25
31	288171,00	1216729,77
32	288177,40	1216730,05
33	288177,24	1216733,30
34	288177,10	1216736,25
35	288186,68	1216736,78
36	288186,73	1216735,85
37	288186,88	1216734,62
38	288237,32	1216734,38
39	288240,92	1216734,36
40	288242,09	1216734,11
н19	288242,11	1216736,16
н9	288249,00	1216736,02
:ЗУ3(2)		
н20	288214,30	1216787,66
41	288216,38	1216793,39
42	288204,12	1216809,38
43	288198,16	1216804,86
44	288193,38	1216801,23
45	288183,56	1216793,80
н21	288183,74	1216786,86
н20	288214,30	1216787,66
Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь земельного участка 4894м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
46	288138,69	1216682,50
н22	288135,69	1216731,57
47	288105,31	1216731,29

48	288103,87	1216731,25
49	288097,97	1216731,05
50	288067,94	1216730,05
51	288063,93	1216729,91
52	288061,79	1216729,85
53	288059,52	1216729,77
54	288055,83	1216729,66
55	288050,65	1216729,47
56	288047,57	1216729,38
н23	288046,84	1216729,35
н24	288045,78	1216671,33
57	288096,69	1216677,45
58	288101,04	1216677,97
59	288104,56	1216678,39
46	288138,69	1216682,50
Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н25	288175,38	1216662,73
н26	288175,09	1216666,28
н27	288169,02	1216665,84
н28	288169,31	1216662,27
н25	288175,38	1216662,73
Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Площадь земельного участка 21м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н26	288175,09	1216666,28
60	288174,79	1216669,85
61	288173,85	1216669,77
62	288168,76	1216669,33
н27	288169,02	1216665,84
н26	288175,09	1216666,28
Условный номер земельного участка :ЗУ7		
Площадь земельного участка 23м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63	288174,56	1216672,59
64	288174,26	1216676,39
65	288168,33	1216676,07
66	288168,50	1216672,15
67	288173,65	1216672,52
63	288174,56	1216672,59
Условный номер земельного участка :ЗУ8		

Площадь земельного участка 21м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
68	288174,03	1216679,39
н29	288173,78	1216682,95
н30	288167,68	1216682,48
н31	288167,96	1216679,05
69	288168,16	1216679,07
68	288174,03	1216679,39
Условный номер земельного участка :ЗУ9		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н29	288173,78	1216682,95
н32	288173,51	1216686,50
н33	288167,38	1216686,03
н30	288167,68	1216682,48
н29	288173,78	1216682,95
Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н32	288173,51	1216686,50
н34	288173,25	1216690,06
н35	288167,09	1216689,59
н33	288167,38	1216686,03
н32	288173,51	1216686,50
Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н34	288173,25	1216690,06
н36	288172,98	1216693,62
н37	288166,79	1216693,14
н35	288167,09	1216689,59
н34	288173,25	1216690,06
Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных	Координаты, м	
	X	Y

точек границы		
1	2	3
н36	288172,98	1216693,62
н38	288172,71	1216697,18
н39	288166,50	1216696,70
н37	288166,79	1216693,14
н36	288172,98	1216693,62
Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь земельного участка 22м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н38	288172,71	1216697,18
70	288172,51	1216699,87
н40	288172,47	1216700,74
н41	288166,23	1216700,26
н39	288166,50	1216696,70
н38	288172,71	1216697,18
Условный номер земельного участка :ЗУ14		
Площадь земельного участка 21м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н40	288172,47	1216700,74
н42	288172,29	1216704,18
н43	288165,99	1216703,50
н41	288166,23	1216700,26
н40	288172,47	1216700,74
Условный номер земельного участка :ЗУ15		
Площадь земельного участка 20м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н42	288172,29	1216704,18
н44	288172,13	1216707,27
н45	288165,76	1216706,57
н43	288165,99	1216703,50
н42	288172,29	1216704,18
Условный номер земельного участка :ЗУ16		
Площадь земельного участка 2018м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н46	288321,17	1216844,17

н47	288270,09	1216909,93
н48	288253,40	1216898,81
н49	288254,85	1216889,93
71	288296,06	1216836,96
72	288298,30	1216833,97
73	288300,90	1216830,54
74	288303,53	1216832,60
н50	288304,37	1216831,42
н46	288321,17	1216844,17
Условный номер земельного участка :ЗУ17		
Площадь земельного участка 874м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н51	288343,66	1216815,22
н52	288324,26	1216840,20
75	288314,87	1216833,71
76	288306,90	1216827,76
77	288312,85	1216820,14
78	288304,87	1216813,87
79	288317,47	1216797,99
80	288326,13	1216803,74
81	288339,79	1216812,78
н51	288343,66	1216815,22
Условный номер земельного участка :ЗУ18		
Площадь земельного участка 4703м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
7	288171,28	1216987,23
6	288174,83	1216989,94
5	288174,07	1216990,98
4	288172,14	1216993,58
3	288171,68	1216994,19
2	288170,33	1216996,03
1	288186,94	1217010,25
н4	288190,07	1217012,93
н53	288167,03	1217042,59
н54	288090,39	1216984,18
82	288093,39	1216980,62
н55	288099,34	1216973,47
н56	288075,53	1216953,92
н57	288088,19	1216936,44
27	288114,16	1216955,69
26	288120,84	1216960,65
25	288124,07	1216963,05
24	288134,51	1216970,82
23	288137,90	1216966,50
22	288139,51	1216964,46
21	288140,18	1216963,60
20	288142,11	1216965,08
19	288147,45	1216969,14
18	288149,04	1216970,35

17	288150,07	1216971,14
16	288156,37	1216975,92
10	288160,31	1216978,91
9	288163,49	1216981,33
8	288167,76	1216984,57
7	288171,28	1216987,23
Условный номер земельного участка		:ЗУ19
Площадь земельного участка		18114м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н58	287983,18	1216772,25
н59	288114,61	1216869,29
н60	288118,13	1216880,71
н61	288060,05	1216961,05
83	287920,83	1216855,28
84	287923,65	1216851,88
85	287925,87	1216849,20
86	287928,17	1216846,41
87	287973,02	1216785,94
88	287976,59	1216781,12
89	287982,94	1216772,57
н58	287983,18	1216772,25
90	287994,92	1216812,96
91	287989,87	1216819,63
92	287986,66	1216817,20
93	287981,71	1216813,44
94	287986,76	1216806,77
90	287994,92	1216812,96
Условный номер земельного участка		:ЗУ20
Площадь земельного участка		5152м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н62	287961,55	1216579,96
н63	287956,11	1216623,52
95	287947,17	1216622,99
96	287947,18	1216634,00
97	287947,20	1216640,13
98	287947,27	1216663,28
99	287947,27	1216663,48
н64	287947,28	1216666,22
н65	287943,45	1216665,80
н66	287924,57	1216677,41
100	287924,79	1216713,46
101	287906,69	1216713,38
н67	287906,80	1216578,36
н68	287906,87	1216572,26
н62	287961,55	1216579,96
Условный номер земельного участка		:ЗУ21

Площадь земельного участка		437м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н56	288075,53	1216953,92
н55	288099,34	1216973,47
82	288093,39	1216980,62
н54	288090,39	1216984,18
н69	288066,93	1216966,29
н56	288075,53	1216953,92
Условный номер земельного участка		:ЗУ22
Площадь земельного участка		3511м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н70	288027,71	1216628,23
102	288027,25	1216665,72
103	288025,72	1216665,69
104	288025,39	1216665,68
105	288023,65	1216665,63
106	288022,49	1216665,62
107	288016,75	1216665,49
108	288015,15	1216672,54
109	288014,15	1216672,53
110	288007,28	1216672,46
111	288007,29	1216671,98
112	288001,67	1216672,78
н71	287979,27	1216669,58
н64	287947,28	1216666,22
99	287947,27	1216663,48
98	287947,27	1216663,28
113	287947,26	1216657,37
114	287947,21	1216643,06
97	287947,20	1216640,13
96	287947,18	1216634,00
95	287947,17	1216622,99
115	287963,13	1216623,93
н70	288027,71	1216628,23
Условный номер земельного участка		:ЗУ23
Площадь земельного участка		10м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н72	288139,95	1216712,32
н73	288139,75	1216715,51
н74	288136,69	1216715,33
н75	288136,88	1216712,13
н72	288139,95	1216712,32
Условный номер земельного участка		:ЗУ24

Площадь земельного участка <u>7534м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
116	288432,99	1216651,36
117	288432,91	1216657,81
118	288432,85	1216662,31
119	288432,63	1216664,77
120	288432,44	1216677,96
121	288432,17	1216678,59
122	288431,53	1216696,69
123	288431,46	1216698,09
124	288431,23	1216702,25
125	288407,59	1216702,49
126	288407,66	1216698,42
127	288406,58	1216698,55
128	288392,95	1216698,85
129	288390,71	1216705,91
130	288365,55	1216706,07
131	288346,20	1216707,24
132	288342,30	1216707,01
133	288330,39	1216707,41
н76	288329,93	1216622,75
н77	288407,98	1216631,59
116	288432,99	1216651,36
Условный номер земельного участка <u>:ЗУ25</u>		
Площадь земельного участка <u>3482м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н76	288329,93	1216622,75
133	288330,39	1216707,41
134	288290,38	1216708,74
н78	288289,76	1216618,37
135	288292,33	1216618,69
136	288291,93	1216624,64
137	288296,66	1216624,97
138	288297,06	1216619,02
н76	288329,93	1216622,75
Условный номер земельного участка <u>:ЗУ26</u>		
Площадь земельного участка <u>88м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
139	288312,37	1216618,82
140	288329,92	1216621,15
н76	288329,93	1216622,75
138	288297,06	1216619,02
135	288292,33	1216618,69
н78	288289,76	1216618,37

н79	288289,74	1216615,69
141	288295,75	1216616,25
142	288297,88	1216616,52
143	288300,06	1216616,79
144	288309,95	1216618,12
139	288312,37	1216618,82
Условный номер земельного участка <u>:ЗУ27</u>		
Площадь земельного участка <u>5078м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н78	288289,76	1216618,37
134	288290,38	1216708,74
145	288249,75	1216710,10
146	288249,35	1216671,13
147	288226,36	1216671,62
н80	288226,82	1216613,09
н81	288264,27	1216616,11
н78	288289,76	1216618,37
Условный номер земельного участка <u>:ЗУ28</u>		
Площадь земельного участка <u>236м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
148	288262,10	1216612,49
149	288284,71	1216615,03
150	288286,72	1216615,30
н79	288289,74	1216615,69
н78	288289,76	1216618,37
н81	288264,27	1216616,11
н80	288226,82	1216613,09
151	288226,86	1216608,20
152	288234,57	1216609,11
153	288241,03	1216609,70
148	288262,10	1216612,49
Условный номер земельного участка <u>:ЗУ29</u>		
Площадь земельного участка <u>5702м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н80	288226,82	1216613,09
147	288226,36	1216671,62
146	288249,35	1216671,13
145	288249,75	1216710,10
154	288249,12	1216713,43
155	288246,04	1216724,51
156	288243,82	1216732,51
40	288242,09	1216734,11
39	288240,92	1216734,36

38	288237,32	1216734,38
37	288186,88	1216734,62
157	288187,08	1216729,56
158	288187,17	1216728,51
159	288187,18	1216707,92
160	288188,11	1216685,41
161	288192,02	1216682,20
162	288192,86	1216679,96
163	288195,11	1216672,24
164	288193,19	1216611,74
165	288205,34	1216611,36
н80	288226,82	1216613,09
Условный номер земельного участка :ЗУ30		
Площадь земельного участка 110м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
151	288226,86	1216608,20
н80	288226,82	1216613,09
165	288205,34	1216611,36
166	288205,40	1216606,41
167	288214,43	1216606,76
151	288226,86	1216608,20
Условный номер земельного участка :ЗУ31		
Площадь земельного участка 3101м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н82	288179,72	1216609,96
н25	288175,38	1216662,73
н28	288169,31	1216662,27
н27	288169,02	1216665,84
62	288168,76	1216669,33
66	288168,50	1216672,15
65	288168,33	1216676,07
69	288168,16	1216679,07
н31	288167,96	1216679,05
н30	288167,68	1216682,48
н33	288167,38	1216686,03
н35	288167,09	1216689,59
н37	288166,79	1216693,14
н39	288166,50	1216696,70
н41	288166,23	1216700,26
н43	288165,99	1216703,50
н45	288165,76	1216706,57
н44	288172,13	1216707,27
168	288171,73	1216715,16
169	288171,69	1216716,08
170	288171,02	1216729,40
31	288171,00	1216729,77
н18	288152,44	1216729,25
н17	288152,38	1216736,46
30	288152,32	1216777,74

171	288127,67	1216776,90
172	288123,69	1216776,76
173	288108,75	1216776,24
174	288104,34	1216776,09
175	288104,48	1216770,09
176	288109,05	1216770,25
177	288123,87	1216770,76
178	288127,87	1216770,90
179	288130,72	1216771,00
180	288142,00	1216771,38
181	288142,03	1216768,25
182	288142,21	1216748,75
183	288142,36	1216733,62
184	288142,38	1216731,64
185	288138,48	1216731,60
н22	288135,69	1216731,57
н74	288136,69	1216715,33
н73	288139,75	1216715,51
н72	288139,95	1216712,32
н75	288136,88	1216712,13
46	288138,69	1216682,50
186	288149,03	1216683,73
187	288153,18	1216684,24
188	288157,41	1216684,74
189	288162,00	1216649,61
190	288162,23	1216648,14
191	288163,80	1216637,65
192	288168,19	1216608,44
н82	288179,72	1216609,96
Условный номер земельного участка :ЗУ32		
Площадь земельного участка 4327м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
193	288151,32	1216835,49
н7	288185,96	1216862,06
27	288114,16	1216955,69
н57	288088,19	1216936,44
н83	288133,70	1216873,62
н84	288130,76	1216863,32
193	288151,32	1216835,49
Условный номер земельного участка :ЗУ33		
Площадь земельного участка 1224м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н85	288287,69	1216837,94
н86	288249,17	1216887,45
н87	288241,16	1216898,25
194	288226,26	1216892,94
195	288230,16	1216887,69
196	288233,69	1216882,93
197	288236,09	1216879,70

198	288237,10	1216878,33
199	288239,03	1216875,74
200	288239,56	1216875,03
201	288240,73	1216873,45
202	288242,58	1216870,98
203	288243,12	1216870,27
204	288244,12	1216868,92
205	288244,22	1216868,78
206	288246,50	1216865,71
207	288246,69	1216865,45
208	288250,19	1216860,76
209	288255,92	1216853,03
210	288257,12	1216851,43
211	288257,73	1216850,62
212	288260,61	1216846,90
213	288263,06	1216843,73
214	288264,32	1216842,10
215	288266,81	1216838,90
216	288275,17	1216828,20
н85	288287,69	1216837,94
Условный номер земельного участка		:ЗУ34
Площадь земельного участка		98м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
75	288314,87	1216833,71
н52	288324,26	1216840,20
н46	288321,17	1216844,17
н50	288304,37	1216831,42
217	288305,48	1216829,85
218	288306,19	1216828,81
76	288306,90	1216827,76
75	288314,87	1216833,71
Условный номер земельного участка		:ЗУ35
Площадь земельного участка		4116м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н88	288408,82	1216731,34
н51	288343,66	1216815,22
81	288339,79	1216812,78
80	288326,13	1216803,74
79	288317,47	1216797,99
219	288306,14	1216812,27
220	288285,45	1216796,24
221	288257,27	1216774,43
н14	288249,42	1216774,58
н13	288249,24	1216765,57
н89	288253,37	1216765,57
н90	288253,36	1216764,63
н91	288318,22	1216763,55
н92	288318,09	1216757,03
н93	288329,03	1216756,70

222	288329,87	1216783,97
223	288327,78	1216786,57
224	288339,07	1216795,31
225	288338,24	1216796,29
226	288340,07	1216797,66
227	288338,01	1216800,37
228	288342,10	1216803,23
229	288377,65	1216756,95
230	288361,26	1216744,00
231	288361,16	1216743,00
232	288360,53	1216736,60
233	288360,29	1216734,15
н94	288368,89	1216734,01
234	288368,89	1216731,60
235	288381,09	1216731,52
236	288386,59	1216731,49
237	288390,73	1216731,46
238	288393,32	1216731,44
239	288398,77	1216731,41
240	288399,96	1216731,40
241	288402,03	1216731,38
242	288406,95	1216731,35
н88	288408,82	1216731,34
243	288296,14	1216778,50
244	288298,32	1216779,81
245	288295,87	1216783,95
246	288293,72	1216782,67
243	288296,14	1216778,50
Условный номер земельного участка		:ЗУ36
Площадь земельного участка		309м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
247	287968,58	1216580,16
248	287968,34	1216582,10
249	287968,04	1216584,57
250	287966,09	1216600,18
251	287965,59	1216604,14
252	287965,31	1216606,52
253	287964,76	1216610,87
254	287964,56	1216612,49
115	287963,13	1216623,93
н63	287956,11	1216623,52
н62	287961,55	1216579,96
247	287968,58	1216580,16
Условный номер земельного участка		:ЗУ37
Площадь земельного участка		846м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н67	287906,80	1216578,36
н95	287803,37	1216566,45

н96	287800,91	1216562,95
255	287797,20	1216565,56
н97	287796,98	1216565,71
н98	287788,71	1216564,75
н99	287794,77	1216556,75
н68	287906,87	1216572,26
н67	287906,80	1216578,36
Условный номер земельного участка		:ЗУ38
Площадь земельного участка		1926м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н100	288060,76	1216593,57
256	288059,98	1216597,54
257	288058,87	1216605,89
258	288058,39	1216609,94
259	288057,70	1216615,67
260	288057,58	1216616,63
261	288057,46	1216617,66
262	288057,43	1216617,90
263	288057,58	1216618,56
264	288058,07	1216620,59
265	288058,16	1216622,76
266	288058,24	1216624,78
267	288058,33	1216627,09
268	288058,40	1216628,91
269	288058,44	1216630,01
270	288058,56	1216633,05
271	288059,12	1216636,22
272	288058,37	1216645,94
273	288058,28	1216647,19
274	288057,73	1216647,14
275	288056,07	1216646,98
276	288052,06	1216646,55
277	288047,79	1216646,13
278	288042,56	1216645,60
279	288037,13	1216645,06
280	288035,21	1216644,86
281	288034,81	1216651,41
282	288034,60	1216655,04
283	288034,35	1216659,16
284	288033,71	1216669,88
285	288036,43	1216670,21
286	288039,60	1216670,58
287	288041,58	1216670,82
н24	288045,78	1216671,33
н23	288046,84	1216729,35
288	288045,40	1216729,30
289	288044,35	1216729,26
290	288041,84	1216729,18
291	288038,13	1216729,06
292	288036,39	1216728,99
293	288036,39	1216728,31
294	288036,35	1216726,49
295	288036,33	1216724,86
296	288036,26	1216721,10

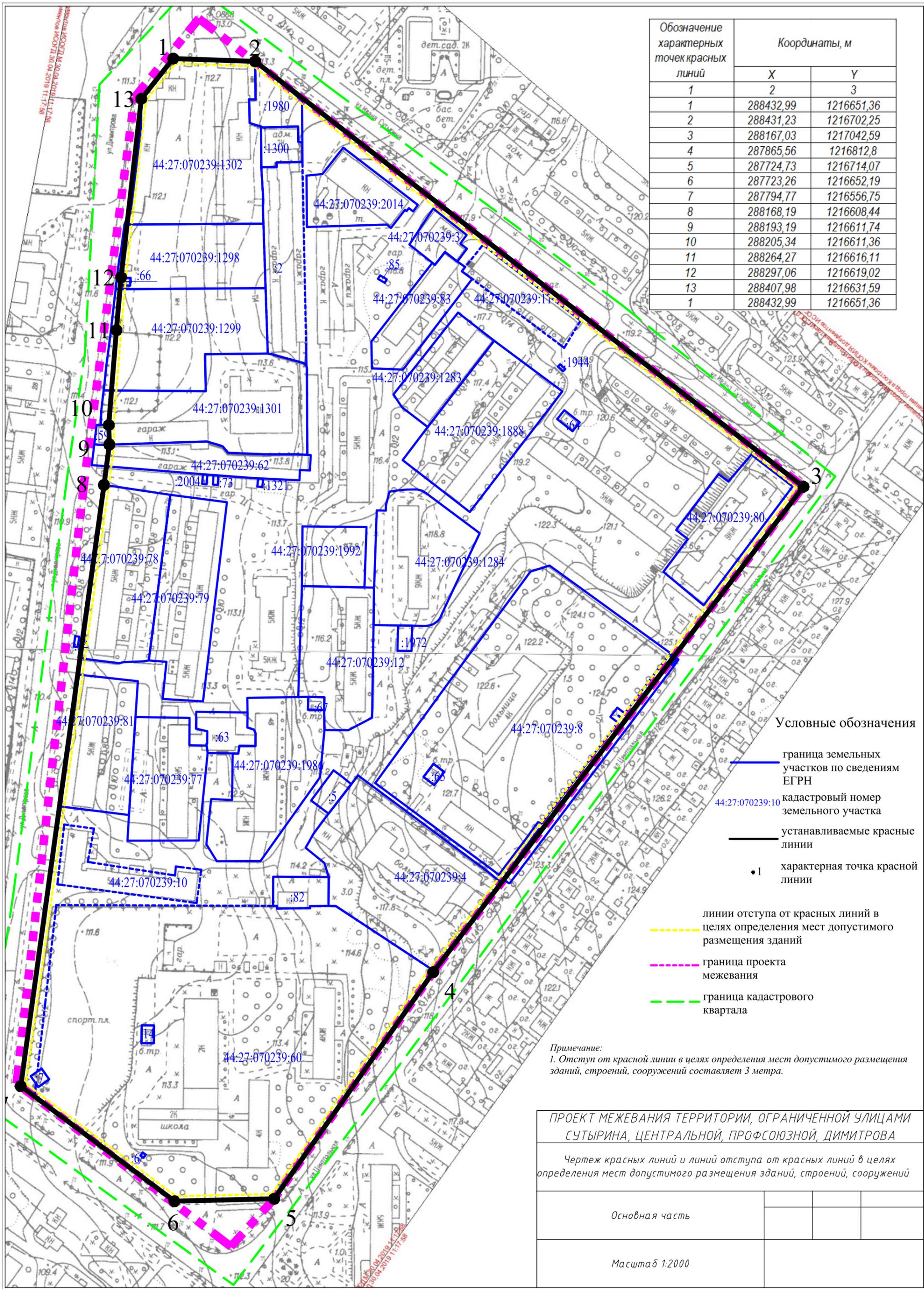
297	288036,12	1216711,98
298	288035,88	1216697,39
299	288035,21	1216697,40
300	288032,67	1216697,45
301	288031,56	1216697,47
302	288029,74	1216697,50
303	288028,69	1216697,52
304	288027,78	1216697,53
305	288026,79	1216697,55
306	288026,86	1216691,65
307	288027,14	1216672,90
308	288027,20	1216669,22
309	288027,20	1216668,56
310	288027,23	1216666,77
102	288027,25	1216665,72
н70	288027,71	1216628,23
311	288034,61	1216628,69
312	288039,14	1216628,98
313	288043,35	1216629,27
314	288046,24	1216629,45
315	288046,28	1216629,08
316	288046,98	1216622,74
317	288047,15	1216621,26
318	288047,31	1216619,77
319	288047,70	1216616,22
320	288047,84	1216614,98
321	288047,92	1216614,24
322	288048,28	1216610,99
323	288048,86	1216605,73
324	288050,37	1216591,99
н100	288060,76	1216593,57
Условный номер земельного участка		:ЗУ39
Площадь земельного участка		9633м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н101	288168,91	1216812,74
193	288151,32	1216835,49
н84	288130,76	1216863,32
н83	288133,70	1216873,62
н57	288088,19	1216936,44
н56	288075,53	1216953,92
н69	288066,93	1216966,29
н61	288060,05	1216961,05
н60	288118,13	1216880,71
н59	288114,61	1216869,29
н58	287983,18	1216772,25
325	287986,61	1216767,63
326	287987,70	1216766,18
327	287984,07	1216763,36
328	287982,24	1216761,96
329	287986,69	1216756,54
330	287990,86	1216750,92
331	287972,12	1216736,99
332	287967,93	1216742,60
333	287963,97	1216747,81

334	287961,66	1216746,02
335	287951,49	1216738,52
336	287942,77	1216733,57
337	287935,51	1216742,49
338	287933,31	1216745,22
339	287924,57	1216747,95
100	287924,79	1216713,46
н66	287924,57	1216677,41
н65	287943,45	1216665,80
н64	287947,28	1216666,22
н71	287979,27	1216669,58
112	288001,67	1216672,78
340	288001,35	1216688,34
341	287996,77	1216688,26
342	287976,74	1216687,99
343	287972,45	1216687,93
344	287972,56	1216685,36
345	287972,73	1216681,40
346	287973,02	1216674,95
347	287966,24	1216674,23
348	287960,23	1216673,59
349	287948,11	1216672,32
350	287947,50	1216672,25
351	287946,11	1216672,11
352	287944,87	1216671,98
353	287944,10	1216672,46
354	287941,30	1216674,20
355	287938,08	1216676,19
356	287934,39	1216678,46
357	287934,49	1216697,96
358	287934,52	1216705,03
359	287934,52	1216705,58
360	287935,04	1216705,94
361	287937,55	1216707,73
362	287938,01	1216708,06
363	287939,74	1216709,28
364	287942,75	1216711,41
365	287945,55	1216713,40
366	287947,63	1216714,88
367	287950,14	1216716,66
368	287951,12	1216717,36
369	287955,51	1216720,47
370	287959,72	1216723,46
371	287964,22	1216726,67
372	287966,48	1216728,27
373	287971,51	1216731,85
374	287977,73	1216736,25
375	287986,56	1216742,52
376	287996,45	1216743,45
377	288000,48	1216743,82
378	288014,75	1216745,16
379	288015,90	1216745,27
380	288015,80	1216760,07
381	288016,86	1216762,09
382	288017,93	1216764,13
383	288019,56	1216767,22
384	288020,24	1216768,53
385	288023,54	1216774,83
386	288025,55	1216774,87
387	288029,80	1216774,94

388	288035,82	1216775,03
389	288040,00	1216775,09
390	288081,10	1216775,73
391	288081,09	1216776,99
392	288081,04	1216779,81
393	288081,02	1216781,16
394	288080,89	1216788,95
395	288080,86	1216790,99
396	288065,14	1216790,57
397	288065,01	1216799,34
398	288080,71	1216799,71
399	288080,68	1216801,31
400	288080,67	1216801,65
401	288080,53	1216807,83
402	288080,89	1216810,72
403	288081,63	1216812,75
404	288083,46	1216815,42
405	288085,32	1216817,03
406	288089,02	1216818,63
407	288120,57	1216833,40
408	288128,48	1216837,09
409	288138,19	1216841,63
410	288139,46	1216839,93
411	288142,60	1216835,73
412	288143,16	1216834,98
413	288154,45	1216819,86
414	288163,12	1216808,26
н101	288168,91	1216812,74
Условный номер земельного участка		<u>3У40</u>
Площадь земельного участка		<u>2516м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
71	288296,06	1216836,96
н49	288254,85	1216889,93
н48	288253,40	1216898,81
н47	288270,09	1216909,93
н3	288260,71	1216922,00
н2	288228,00	1216900,88
н1	288216,41	1216891,91
12	288214,56	1216894,18
14	288209,01	1216889,78
н8	288213,90	1216883,48
415	288225,40	1216892,29
194	288226,26	1216892,94
н87	288241,16	1216898,25
н86	288249,17	1216887,45
н85	288287,69	1216837,94
216	288275,17	1216828,20
416	288268,08	1216822,59
417	288267,44	1216822,08
418	288254,33	1216811,75
419	288246,47	1216805,55
420	288245,68	1216804,92
421	288234,55	1216796,13
422	288231,02	1216793,35

423	288229,31	1216792,01
424	288227,86	1216790,86
425	288224,38	1216788,11
41	288216,38	1216793,39
н20	288214,30	1216787,66
н21	288183,74	1216786,86
45	288183,56	1216793,80
н101	288168,91	1216812,74
414	288163,12	1216808,26
426	288164,59	1216805,85
427	288165,34	1216802,77
428	288165,25	1216796,44
429	288164,99	1216793,01
430	288164,54	1216789,16
431	288163,96	1216785,64
432	288159,27	1216784,41
433	288155,57	1216783,43

434	288154,22	1216783,42
435	288152,19	1216783,41
436	288152,23	1216781,93
437	288152,29	1216778,98
30	288152,32	1216777,74
н16	288163,99	1216779,45
н15	288240,23	1216782,33
438	288240,05	1216786,77
439	288240,01	1216787,91
440	288239,77	1216794,04
441	288265,17	1216813,40
442	288269,96	1216817,06
443	288270,77	1216817,67
444	288289,09	1216831,65
445	288290,61	1216832,81
446	288292,05	1216833,90
71	288296,06	1216836,96



Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	X	Y
1	288432,99	1216651,36
2	288431,23	1216702,25
3	288167,03	1217042,59
4	287865,56	1216812,8
5	287724,73	1216714,07
6	287723,26	1216652,19
7	287794,77	1216556,75
8	288168,19	1216608,44
9	288193,19	1216611,74
10	288205,34	1216611,36
11	288264,27	1216616,11
12	288297,06	1216619,02
13	288407,98	1216631,59
1	288432,99	1216651,36

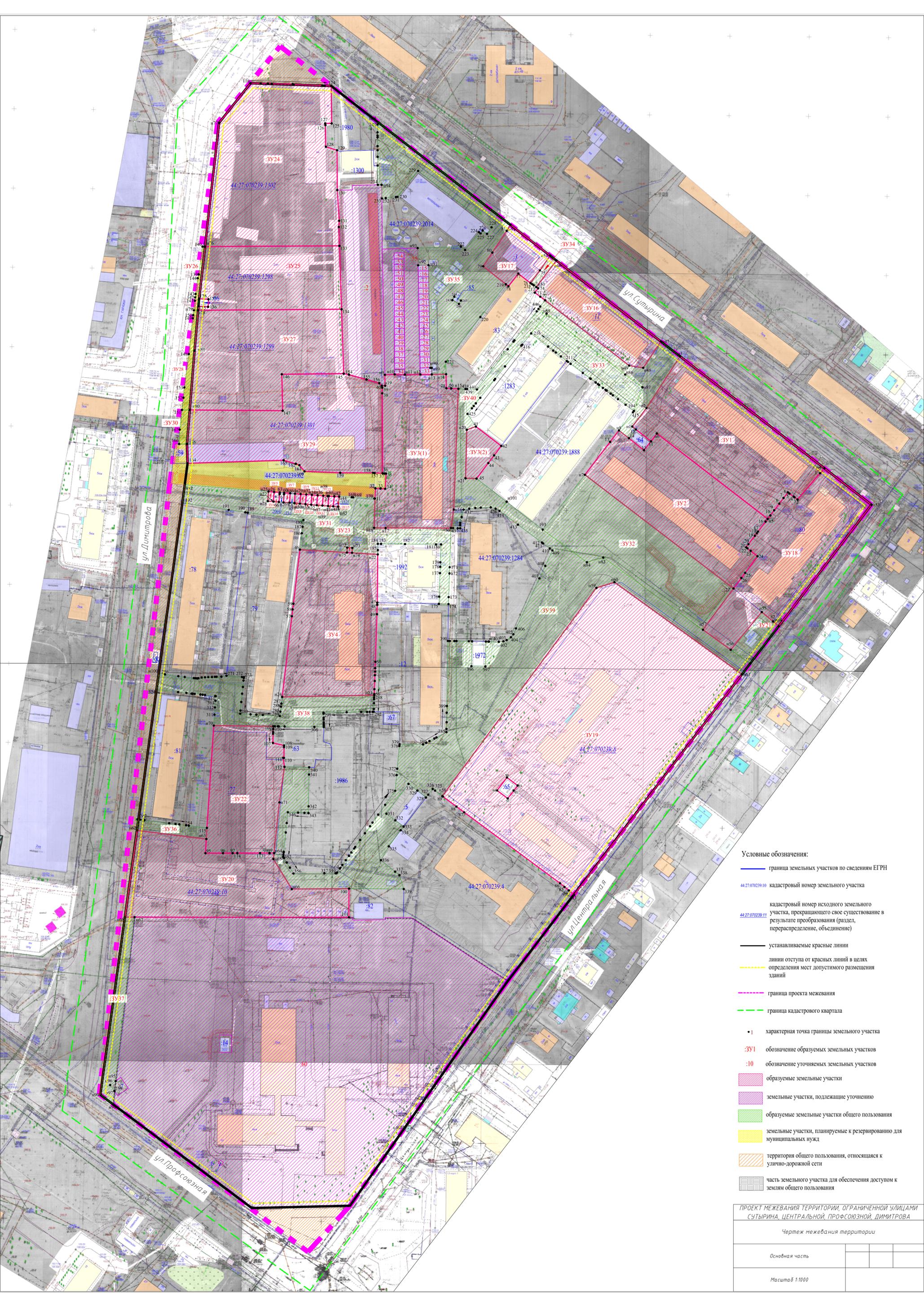
- Условные обозначения**
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 44:27:070239:10 кадастровый номер земельного участка
 - устанавливаемые красные линии
 - 1 характеристическая точка красной линии
 - - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
 - - - граница проекта межевания
 - - - граница кадастрового квартала

Примечание:
1. Отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 3 метра.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СУТЫРИНА, ЦЕНТРАЛЬНОЙ, ПРОФСОЮЗНОЙ, ДИМИТРОВА

Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Основная часть			
Масштаб 1:2000			



- Условные обозначения:
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 44:27:070239:10 кадастровый номер земельного участка
 - 44:27:070239:11 кадастровый номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в результате преобразования (раздел, перераспределение, объединение)
 - устанавливаемые красные линии
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
 - - - граница проекта межевания
 - - - граница кадастрового квартала
 - 1 характеристическая точка границы земельного участка
 - :3V1 обозначение образуемых земельных участков
 - :10 обозначение уточняемых земельных участков
 - образуемые земельные участки
 - земельные участки, подлежащие уточнению
 - образуемые земельные участки общего пользования
 - земельные участки, планируемые к резервированию для муниципальных нужд
 - территория общего пользования, относящаяся к улично-дорожной сети
 - часть земельного участка для обеспечения доступом к землям общего пользования

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СУТЫРИНА, ЦЕНТРАЛЬНОЙ, ПРОФСОЮЗНОЙ, ДИМИТРОВА	
Чертеж межевания территории	
Основная часть	
Масштаб 1:1000	