

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1 октября 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Заволжской, Крупской проводились 1 октября 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 2 участника:

- Фур Ольга Викторовна, проживающая по адресу г. Кострома, ул. Заволжская, д. 35, кв. 7;

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 1 октября 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

Фур Ольга Викторовна, проживающая по адресу г. Кострома, ул. Заволжская, д. 35, кв. 7, предлагает откорректировать границы :ЗУ13 в точках н98, н99, установив их вплотную к границе :ЗУ16;

2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Указать кадастровые номера уточняемых земельных участков под гаражными боксами;
2. Предусмотреть возможность организации проезда шириной 6 метров к детскому саду между :ЗУ22 и :ЗУ19, :ЗУ20;
3. Откорректировать границу :ЗУ4 с учетом необходимой для эксплуатации многоквартирного жилого дома дворовой территории и фактической подъездной дороги;
4. Заптриховать образуемый земельный участок :ЗУ3 в соответствии с условными обозначениями;
5. Рассмотреть возможность исправления реестровой ошибки в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:56 под многоквартирным домом по адресу: город

- Кострома, улица Машиностроителей, дом 22/15, с учетом ранее подготовленного межевого плана;
6. Откорректировать границы :ЗУ5 с учетом фактического использования;
 7. Рассмотреть возможность присоединения :ЗУ27 к территории многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080124:929, с учетом сведений БТИ;
 8. Рассмотреть возможность присоединения хозяйственных построек, расположенных на земельных участках :ЗУ10, :ЗУ15, :ЗУ20, :ЗУ21, к соответствующим многоквартирным домам с учетом сведений БТИ;
 9. Границу межевания территории совместить с красными линиями;
 10. Откорректировать ширину улицы Машиностроителей с установлением красных линий, замкнуть разворотной площадкой размером 15*15 метров;
 11. Откорректировать границы участков :ЗУ24(2), :ЗУ25(2), исключив чересполосицу между ними;
 12. Рассмотреть возможность изменения границы :ЗУ9 до внутриквартального проезда с учетом сведений БТИ;
 13. Откорректировать топографическую основу под хозяйственными постройками на земельных участках :ЗУ10, :ЗУ27, :ЗУ15.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Фур Ольга Викторовна, проживающая по адресу г. Кострома, ул. Заволжская, д. 35, кв. 7		
1.	Откорректировать границы :ЗУ13 в точках н98, н99, установив их вплотную к границе :ЗУ16	Целесообразно учесть предложение
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
2.	Указать кадастровые номера уточняемых земельных участков под гаражными боксами	Целесообразно учесть предложение
3.	Предусмотреть возможность организации проезда шириной 6 метров к детскому саду между :ЗУ22 и :ЗУ19, :ЗУ20	Целесообразно учесть предложение

4.	Откорректировать границу :ЗУ4 с учетом необходимой для эксплуатации многоквартирного жилого дома дворовой территории и фактической подъездной дороги	Целесообразно учесть предложение
5.	Заптриховать образуемый земельный участок :ЗУ3 в соответствии с условными обозначениями	Целесообразно учесть предложение
6.	Рассмотреть возможность исправления реестровой ошибки в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:56 под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Машиностроителей, дом 22/15, с учетом ранее подготовленного межевого плана	Целесообразно учесть предложение
7.	Откорректировать границы :ЗУ5 с учетом фактического использования	Целесообразно учесть предложение
8.	Рассмотреть возможность присоединения :ЗУ27 к территории многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080124:929, с учетом сведений БТИ	Целесообразно учесть предложение
9.	Рассмотреть возможность присоединения хозяйственных построек, расположенных на земельных участках :ЗУ10, :ЗУ15, :ЗУ20, :ЗУ21, к соответствующим многоквартирным домам с учетом сведений БТИ	Целесообразно учесть предложение
10.	Границу межевания территории совместить с красным линиями	Целесообразно учесть предложение
11.	Откорректировать ширину улицы Машиностроителей с установлением красных линий, замкнуть разворотной площадкой размером 15*15 метров	Целесообразно учесть предложение
12.	Откорректировать границы участков :ЗУ24(2), :ЗУ25(2), исключив чересполосицу между ними	Целесообразно учесть предложение
13.	Рассмотреть возможность изменения границы :ЗУ9 до внутриквартального проезда с учетом сведений БТИ	Целесообразно учесть предложение

14.	Откорректировать топографическую основу под хозяйственными постройками на земельных участках :ЗУ10, :ЗУ27, :ЗУ15	Целесообразно учесть предложение
-----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.