



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 октября 2019 года

№ 2013

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, с учетом заключений Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 8 октября 2019 года и 11 октября 2019 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы, постановляю:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21, от 6 июля 2018 года № 113, от 5 сентября 2018 года № 130) (далее – Правила землепользования и застройки города Костромы) согласно прилагаемым к настоящему постановлению перечню предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок до 31 декабря 2019 года.

3. Подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы осуществляет Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Главы города Костромы от 24 февраля 2009 года № 299 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы».

4. Установить, что предложения заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы принимаются Комиссией в течение одной недели с даты официального опубликования настоящего постановления по адресу: Российская Федерация,

Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (В. В. Якимову) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

5.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы на официальное опубликование в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

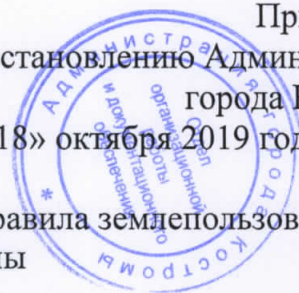
6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от «18» октября 2019 года № 2013



Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

№ п/п	Предложение	Заявитель
1.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы в части приведения статьи 64 Правил землепользования и застройки города Костромы в соответствие с требованиями действующего федерального законодательства по протесту заместителя Северо-западного транспортного прокурора от 11 сентября 2018 года № 23/1-20/50-20189	Орган местного самоуправления города Костромы
2.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы в части изменения предельных параметров земельных участков для многоквартирных жилых домов: - установление показателя – 0,004 га на одну квартиру для домов не выше 8 этажей (код вида – 2.5); - установления показателя – 0,003 га на одну квартиру для домов 9 этажей и выше (код вида – 2.6).	Орган местного самоуправления города Костромы
3.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы в части включения в градостроительный регламент зоны размещения объектов среднего профессионального и высшего образования (Д-2) вида разрешенного использования «Государственное управление» (код по классификатору 3.8.1)	Управление Судебного департамента в Костромской области
4.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы в части приведения градостроительных регламентов в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования	Орган местного самоуправления города Костромы

