

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1 октября 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, улицами Спасокукоцкого, Симановского, Комсомольской, проводились 1 октября 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 3 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- Тихомирова Татьяна Федоровна, проживающая на рассматриваемой территории;

- Комов Вячеслав Юрьевич, правообладатель земельного участка и помещений в объекте капитального строительства, расположенных на рассматриваемой территории.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 1 октября 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

- Тихомирова Татьяна Федоровна предлагает (замечания поступили в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период с 23 сентября по 1 октября 2019 года) в таблице №2 текстовой части проекта межевания территории уточнить адресацию земельного участка :ЗУ4 согласно постановления Администрации города Костромы от 15 мая 2018 года № 932 «О присвоении объектам недвижимости адреса: Российская Федерация, костромская область, город Кострома, улица Симановского, 25, и аннулировании адреса объекта недвижимости с кадастровым номером 44:27:040209:335».

2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны, заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, предлагает:

1. Рассмотреть возможность включения земельного участка :ЗУ10 в границы земельного участка под многоквартирным домом, расположенного по адресу: город Кострома, проспект Текстильщиков, 48, с учетом сведений БТИ и фактического расположения на данной территории детского оборудования, используемого жителями указанного дома;

2. Откорректировать границы земельных участках :ЗУ5, :ЗУ7 и :ЗУ15 с учетом границ объекта, расположенного на земельном участке :ЗУ5, и нормативной ширины проезда между земельными участками :ЗУ5, :ЗУ7 и :ЗУ6;

3. Откорректировать границы земельного участка :ЗУ1 по улице Симановского, 37/42 путем включения в его границы пригласительных ступеней (входной части) объекта капитального строительства, установив красную линию по улице Симановского от т.Н2 до т.Н1 с учетом данного входа.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Тихомирова Татьяна Федоровна, проживающая на рассматриваемой территории		
1.	В таблице №2 текстовой части проекта межевания территории уточнить адресацию земельного участка :ЗУ4 согласно постановления Администрации города Костромы от 15 мая 2018 года № 932 «О присвоении объектам недвижимости адреса: Российская Федерация, костромская область, город Кострома, улица Симановского, 25, и аннулировании адреса объекта недвижимости с кадастровым номером 44:27:040209:335».	Целесообразно учесть.
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений		
2.	Рассмотреть возможность включения земельного участка :ЗУ10 в границы земельного участка под многоквартирным домом, расположенного по адресу: город Кострома, проспект Текстильщиков, 48, с учетом сведений БТИ и фактического расположения на данной территории детского оборудования, используемого жителями указанного дома.	Целесообразно учесть.
3.	Откорректировать границы земельных участках :ЗУ5, :ЗУ7 и :ЗУ15 с учетом границ объекта, расположенного на земельном участке :ЗУ5, и нормативной ширины проезда между земельными участками :ЗУ5, :ЗУ7 и :ЗУ6.	Целесообразно учесть.

4.	Откорректировать границы земельного участка :ЗУ1 по улице Симановского, 37/42 путем включения в его границы пригласительных ступеней (входной части) объекта капитального строительства, установив красную линию по улице Симановского от т.Н2 до т.Н1 с учетом данного входа.	Целесообразно учесть.
----	--	-----------------------

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.