



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 октября 2019 года

№ 1905

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 105

Рассмотрев заявление Т. В. Кузнецовой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 9 сентября 2019 года № 140 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 105, в связи с расположением земельного участка, в отношении которого запрошено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, в санитарно-защитной зоне и санитарном разрыве вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов, отсутствием общей информации о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта, информации о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду, ввиду чего, определить возможное негативное воздействие, оказываемое при размещении объекта капитального строительства с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» на предмет создания помех в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, не представляется возможным, а также учитывая то, что объект капитального строительства, переоборудование которого планируется под объект гостиничного обслуживания, изначально был построен без разрешения на строительство как хозяйственное строение вспомогательного использования, предназначенное для обслуживания и эксплуатации основного объекта (склада металлоизделий с административным корпусом) и не имеющее возможности самостоятельного использования для иной деятельности, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050404:1026, площадью 0,2513 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 105, – «Гостиничное обслуживание», установленный в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов IV, V класса опасности П-3, в целях переоборудования здания под объект

гостиничного обслуживания.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы



О. В. Болоховец