

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

6 августа 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Дорожной 2-й, Мира, территориями садоводческого некоммерческого товарищества «Дружба-2» проводились 6 августа 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 2 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 6 августа 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Проезд между земельными участками :ЗУ2 и :ЗУ4 сформировать шириной 4,5 метра и рассмотреть вопрос об организации разворотной площадки в конце проезда со стороны :ЗУ4;
2. Откорректировать границу проекта межевания территории с учетом существующих земельных участков садоводческого товарищества;
3. Уточнить сведения о кадастровом учете земельных участков :ЗУ6 и :ЗУ14;
4. Изменить конфигурацию :ЗУ7 (с северо-восточной стороны увеличить до гаража, а с северо-западной стороны уменьшить до 1 метра от здания);
5. Часть земельного участка :ЗУ10 присоединить к :ЗУ1 по границе :ЗУ7 до территории садоводческого товарищества;
6. Земельные участки :ЗУ12 и :ЗУ13 не формировать, а отнести к улично-дорожной сети;

7. Откорректировать вид разрешенного использования земельных участков :ЗУ1 - :ЗУ5 на малоэтажную жилую застройку;
8. Сведения о земельном участке :ЗУ14 добавить в текстовую часть в таблицу 2;
9. В таблицу 1 текстовой части добавить колонку «Вид по классификатору»;
10. Условное обозначение земель под изъятие привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
11. Откорректировать способ образования земельных участков :ЗУ7 и :ЗУ14;
12. Рассмотреть вопрос корректировки границы между земельными участками :ЗУ5 и :ЗУ6 с целью исключения изломанности.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Проезд между земельными участками :ЗУ2 и :ЗУ4 сформировать шириной 4,5 метра и рассмотреть вопрос об организации разворотной площадки в конце проезда со стороны :ЗУ4	Целесообразно учесть предложение.
2.	Откорректировать границу проекта межевания территории с учетом существующих земельных участков садоводческого товарищества	Целесообразно учесть предложение.
3.	Уточнить сведения о кадастровом учете земельных участков :ЗУ6 и :ЗУ14	Целесообразно учесть предложение.
4.	Изменить конфигурацию :ЗУ7 (с северо-восточной стороны увеличить до гаража, а с северо-западной стороны уменьшить до 1 метра от здания)	Целесообразно учесть предложение.
5.	Часть земельного участка :ЗУ10 присоединить к :ЗУ1 по границе :ЗУ7 до территории садоводческого товарищества	Целесообразно учесть предложение.
6.	Земельные участки :ЗУ12 и :ЗУ13 не формировать, а отнести к улично-дорожной сети	Целесообразно учесть предложение.

7.	Откорректировать вид разрешенного использования земельных участков :ЗУ1 - :ЗУ5 на малоэтажную жилую застройку	Целесообразно учесть предложение.
8.	Сведения о земельном участке :ЗУ14 добавить в текстовую часть в таблицу 2	Целесообразно учесть предложение.
9.	В таблицу 1 текстовой части добавить колонку «Вид по классификатору»	Целесообразно учесть предложение.
10.	Условное обозначение земель под изъятие привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации	Целесообразно учесть предложение.
11.	Откорректировать способ образования земельных участков :ЗУ7 и :ЗУ14	Целесообразно учесть предложение.
12.	Рассмотреть вопрос корректировки границы между земельными участками :ЗУ5 и :ЗУ6 с целью исключения изломанности	Целесообразно учесть предложение.

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.