



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 сентября 2019 года

№ 90

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24, улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 13 сентября 2019 года № 24исх-4286/19 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40;

2) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов II, III класса опасности П-2, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в многофункциональной зоне Д-1, имеющего местоположение:

Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24, улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 7 октября 2019 года в период с 15.00 до 16.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24, улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 20 сентября 2019 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 30 сентября 2019 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286" (приложение 5).

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292" (приложение 6).

7. Не позднее 30 сентября 2019 года разместить и до 7 октября 2019 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:

Начальник общего отдела

аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

Повестка

**собрания участников публичных слушаний по проекту постановления
Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков, имеющих
местоположение в городе Костроме: улица Никитская, гаражный кооператив
№ 103, бокс № 40, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24,
улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286, поселок
Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292**

7 октября 2019 года

15.00–16.00

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель
председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской
округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив
№ 103, бокс № 40

Смуров Иван Николаевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской
округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив
№ 103, бокс № 24

Егин Александр Николаевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской
округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, 2, с кадастровым
номером 44:27:061201:1286

Ильчевская Марина Николаевна,

начальник Управления имущественных и
земельных отношений Администрации города
Костромы – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292

Крюкова Татьяна Владимировна – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24, улица Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286, поселок Учхоза "Костромской", 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292.

Публичные слушания состоятся 7 октября 2019 года с 15.00 до 16.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 32 70 97).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, с 30 сентября 2019 года по 7 октября 2019 года. Консультирование проводится во вторник и четверг 1, 3 октября 2019 года с 16.00 по 18.00 часов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 30 сентября 2019 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом

требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 30 сентября 2019 года по 7 октября 2019 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, с 30 сентября 2019 года по 7 октября 2019 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, имеющего
местоположение: Костромская область, городской округ город
Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный
кооператив № 103, бокс № 40**

На основании заявления И. Н. Смурова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:452, площадью 0,0020 га, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 40, – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24

На основании заявления А. Н. Егина, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:436, площадью 0,0020 га, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 24, – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Локомотивная, 2, с кадастровым номером 44:27:061201:1286, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:061201:1286, площадью 0,1440 га, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Локомотивная, 2, – «Магазины», установленный в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов II, III класса опасности П-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, имеющего
местоположение: Костромская область, городской округ город
Кострома, город Кострома, поселок Учхоза «Костромской», 1, с
кадастровым номером 44:27:090301:292**

На основании заявления Т. В. Крюковой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Учхоза «Костромской», 1, с кадастровым номером 44:27:090301:292, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090301:292, площадью 0,3952 га, имеющего местоположение: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Учхоза «Костромской», 1 – «Среднеэтажная жилая застройка», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов