**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:050406:121, имеющего местоположение: г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество «Рябинушка», 44:27:050406:49, по адресу: г. Кострома, тер. СНТ «Рябинушка», з/у 4, 44:27:000000:54, имеющего местоположение: г. Кострома, п. Кустово и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 44:27:050406, имеющих местоположение: г. Кострома, НСТ «Рябинушка»**

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:050406:121, имеющего местоположение: г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество «Рябинушка», 44:27:050406:49, по адресу: г. Кострома, тер. СНТ «Рябинушка», з/у 4, 44:27:000000:54, имеющего местоположение: г. Кострома, п. Кустово и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 44:27:050406, имеющих местоположение: г. Кострома, в НСТ «Рябинушка», в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 44:27:000000:17117 – распределительный газопровод к НСТ «Рябинушка», расположенное по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 44:27:050406:121, 44:27:050406:49, 44:27:000000:54.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя http://grad.kostroma.gov.ru в разделе: Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Публичные слушания > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, в том числе Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции от 28 августа 2025 года № 196), размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Генеральные планы и проекты.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

***Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: Распределительный газопроводо к НСТ "Рябинушка", расположенное по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская***

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

| **Сведения об объекте** | | |
|---|---|---|
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Костромская область, город Кострома. |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР) | 1 981 м² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута<br>Кадастровый номер квартала: 44:27:000000<br>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: Распределительный газопроводо к НСТ "Рябинушка", расположенное по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская<br>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Костромы Костромской области<br>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), для размещения и эксплуатации существующего сооружения - газопровода в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»<br>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49<br>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (ИНН: 4400015200, ОГРН: 1234400003397, адрес эл. почты: SokolovaEN@gas-44.ru, почтовый адрес: 156005, Российская Федерация, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д.9).<br>Сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:17117 |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Система координат** МСК-44, зона 1 | | | | | |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| | **X** | **Y** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | 295 607,79 | 1 217 129,68 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 295 586,04 | 1 217 162,82 | | 0,10 | |
| 3 | 295 585,04 | 1 217 166,01 | | 0,10 | |
| 4 | 295 587,97 | 1 217 167,37 | | 0,10 | |
| 5 | 295 591,80 | 1 217 159,04 | | 0,10 | |
| 6 | 295 611,33 | 1 217 167,74 | | 0,10 | |
| 7 | 295 607,64 | 1 217 177,37 | | 0,10 | |
| 8 | 295 603,26 | 1 217 186,92 | | 0,10 | |
| 9 | 295 582,90 | 1 217 178,41 | | 0,10 | |
| 10 | 295 586,30 | 1 217 171,01 | | 0,10 | |
| 11 | 295 583,70 | 1 217 169,80 | | 0,10 | |
| 12 | 295 569,04 | 1 217 208,01 | | 0,10 | |
| 13 | 295 549,36 | 1 217 263,84 | | 0,10 | |
| 14 | 295 532,56 | 1 217 258,82 | | 0,10 | |
| 15 | 295 512,16 | 1 217 251,55 | | 0,10 | |
| 16 | 295 510,76 | 1 217 255,52 | | 0,10 | |
| 17 | 295 506,98 | 1 217 254,18 | | 0,10 | |
| 18 | 295 507,18 | 1 217 253,63 | | 0,10 | |
| 19 | 295 441,86 | 1 217 231,36 | | 0,10 | |
| 20 | 295 433,79 | 1 217 253,50 | | 0,10 | |
| 21 | 295 423,90 | 1 217 279,26 | | 0,10 | |
| 22 | 295 420,16 | 1 217 277,84 | | 0,10 | |
| 23 | 295 430,05 | 1 217 252,10 | | 0,10 | |
| 24 | 295 439,44 | 1 217 226,30 | | 0,10 | |
| 25 | 295 508,52 | 1 217 249,86 | | 0,10 | |
| 26 | 295 531,07 | 1 217 190,21 | | 0,10 | |
| 27 | 295 534,81 | 1 217 191,63 | | 0,10 | |
| 28 | 295 513,54 | 1 217 247,80 | | 0,10 | |
| 29 | 295 533,80 | 1 217 255,02 | | 0,10 | |
| 30 | 295 546,92 | 1 217 258,77 | | 0,10 | |
| 31 | 295 565,28 | 1 217 206,63 | | 0,10 | |
| 32 | 295 582,40 | 1 217 161,08 | | 0,10 | |
| 33 | 295 604,45 | 1 217 127,48 | | 0,10 | |
| 1 | 295 607,79 | 1 217 129,68 | | 0,10 | |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| — | — | — | — | — | — |

**Раздел 3**

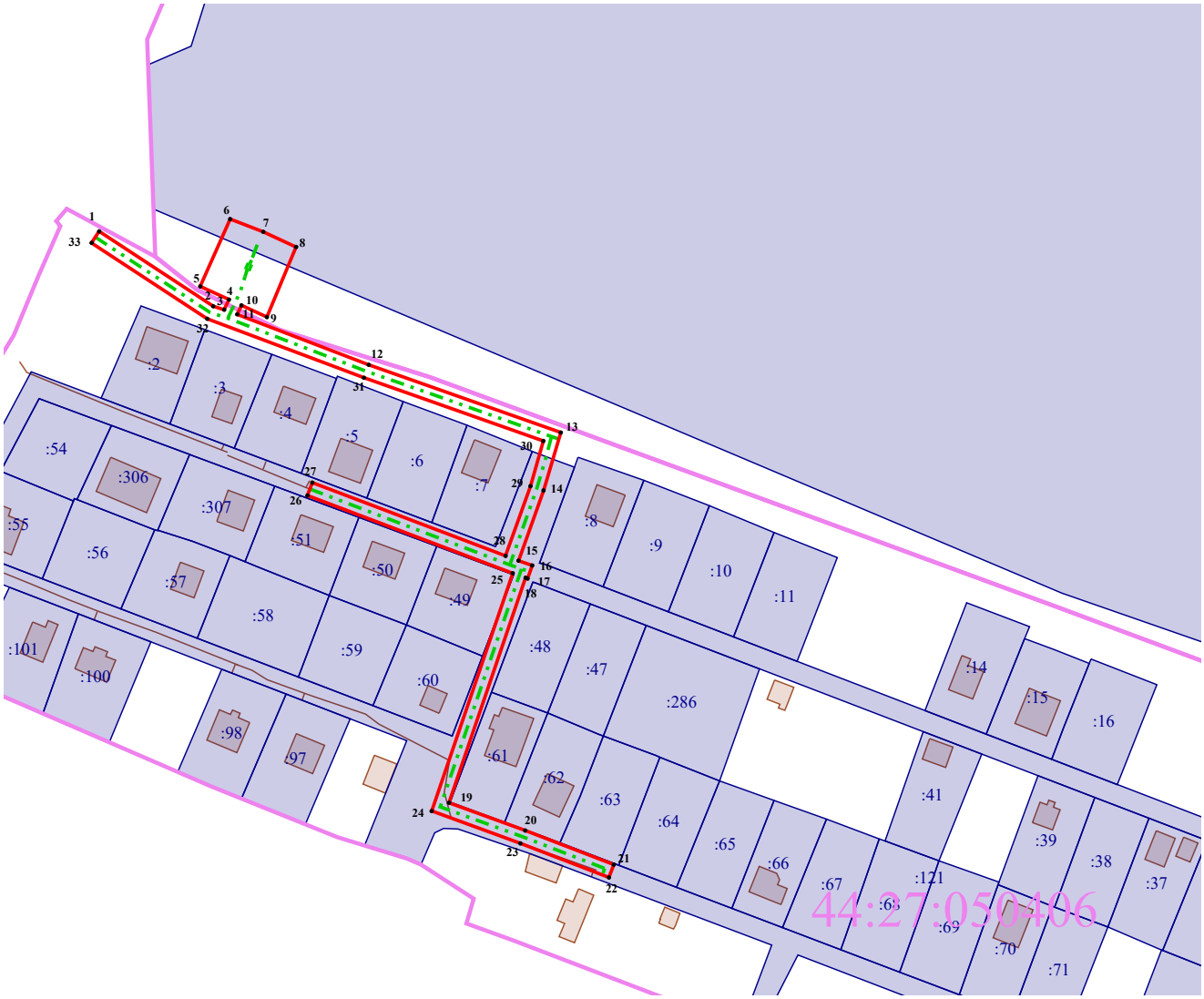
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. Система координат** МСК-44, зона 1 | | | | | | | |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Существующие координаты, м** | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| | **X** | **Y** | **X** | **Y** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| — | — | — | — | — | — | — | — |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** | | | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---|---|---|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |

## Раздел 4

### План границ объекта




**Масштаб 1:2 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

**89** - Обозначение новой характерной точки

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - кадастровый номер земельного участка

- граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода

Подпись _____ Дата «____» _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта