**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 44:27:070401, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе дома № 48 по улице Профсоюзной**

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 44:27:070401, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе дома № 48 по улице Профсоюзной, в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 44:27:070401:239 – распределительный газопровод к зданию центра амбулаторной помощи по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная в районе д. 48 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070401:205.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: отсутствуют.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя http://grad.kostroma.gov.ru в разделе: Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Публичные слушания > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, в том числе Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции от 28 августа 2025 года № 196), размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Генеральные планы и проекты.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

***Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: распределительный газопровод к зданию центра амбулаторной помощи по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная в районе д. 48 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070401:205***

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

| **Сведения об объекте** | | |
|---|---|---|
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | 156016, Костромская область, город Кострома. |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР) | 964 м² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута<br>Кадастровый номер квартала: 44:27:070401<br>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: распределительный газопровод к зданию центра амбулаторной помощи по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная в районе д. 48 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070401:205<br>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация г. Костромы Костромской области<br>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), для размещения и эксплуатации существующего сооружения - газопровода в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»<br>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет<br>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (ИНН: 4400015200, ОГРН: 1234400003397, адрес эл. почты: SokolovaEN@gas-44.ru, почтовый адрес: 156005, Российская Федерация, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д.9).<br>сооружения с кадастровым номером 44:27:070401:239 |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Система координат** МСК-44, зона 1 | | | | | |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| | **X** | **Y** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | 287 208,58 | 1 218 587,30 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 287 208,54 | 1 218 593,69 | | 0,10 | |
| 3 | 287 205,42 | 1 218 593,71 | | 0,10 | |
| 4 | 287 204,87 | 1 218 600,57 | | 0,10 | |
| 5 | 287 205,62 | 1 218 600,67 | | 0,10 | |
| 6 | 287 204,94 | 1 218 605,62 | | 0,10 | |
| 7 | 287 203,22 | 1 218 605,39 | | 0,10 | |
| 8 | 287 203,15 | 1 218 607,42 | | 0,10 | |
| 9 | 287 202,60 | 1 218 612,44 | | 0,10 | |
| 10 | 287 203,02 | 1 218 617,61 | | 0,10 | |
| 11 | 287 198,65 | 1 218 618,35 | | 0,10 | |
| 12 | 287 190,49 | 1 218 618,54 | | 0,10 | |
| 13 | 287 185,08 | 1 218 618,96 | | 0,10 | |
| 14 | 287 177,16 | 1 218 619,15 | | 0,10 | |
| 15 | 287 173,16 | 1 218 619,09 | | 0,10 | |
| 16 | 287 168,64 | 1 218 618,61 | | 0,10 | |
| 17 | 287 160,94 | 1 218 618,13 | | 0,10 | |
| 18 | 287 154,47 | 1 218 618,00 | | 0,10 | |
| 19 | 287 137,39 | 1 218 617,96 | | 0,10 | |
| 20 | 287 117,04 | 1 218 618,13 | | 0,10 | |
| 21 | 287 098,91 | 1 218 617,86 | | 0,10 | |
| 22 | 287 092,39 | 1 218 617,77 | | 0,10 | |
| 23 | 287 073,35 | 1 218 617,90 | | 0,10 | |
| 24 | 287 073,39 | 1 218 606,13 | | 0,10 | |
| 25 | 287 073,76 | 1 218 600,54 | | 0,10 | |
| 26 | 287 074,13 | 1 218 591,30 | | 0,10 | |
| 27 | 287 073,90 | 1 218 584,87 | | 0,10 | |
| 28 | 287 077,69 | 1 218 584,17 | | 0,10 | |
| 29 | 287 079,42 | 1 218 584,51 | | 0,10 | |
| 30 | 287 079,24 | 1 218 591,28 | | 0,10 | |
| 31 | 287 078,76 | 1 218 600,80 | | 0,10 | |
| 32 | 287 078,39 | 1 218 606,30 | | 0,10 | |
| 33 | 287 078,36 | 1 218 612,86 | | 0,10 | |
| 34 | 287 092,41 | 1 218 612,77 | | 0,10 | |
| 35 | 287 098,98 | 1 218 612,86 | | 0,10 | |
| 36 | 287 117,06 | 1 218 613,13 | | 0,10 | |
| 37 | 287 137,37 | 1 218 612,96 | | 0,10 | |
| 38 | 287 154,53 | 1 218 613,00 | | 0,10 | |
| 39 | 287 161,15 | 1 218 613,14 | | 0,10 | |
| 40 | 287 169,06 | 1 218 613,63 | | 0,10 | |
| 41 | 287 173,47 | 1 218 614,09 | | 0,10 | |
| 42 | 287 177,14 | 1 218 614,15 | | 0,10 | |
| 43 | 287 184,83 | 1 218 613,97 | | 0,10 | |
| 44 | 287 190,24 | 1 218 613,54 | | 0,10 | |
| 45 | 287 197,66 | 1 218 613,37 | | 0,10 | |
| 46 | 287 197,58 | 1 218 612,37 | | 0,10 | |
| 47 | 287 198,16 | 1 218 607,05 | | 0,10 | |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 48 | 287 198,31 | 1 218 602,99 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 49 | 287 199,21 | 1 218 591,66 | | 0,10 | |
| 50 | 287 199,78 | 1 218 589,87 | | 0,10 | |
| 51 | 287 201,00 | 1 218 588,37 | | 0,10 | |
| 52 | 287 202,50 | 1 218 587,50 | | 0,10 | |
| 53 | 287 204,17 | 1 218 587,22 | | 0,10 | |
| 1 | 287 208,58 | 1 218 587,30 | | 0,10 | |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| — | — | — | — | — | — |

**Раздел 3**

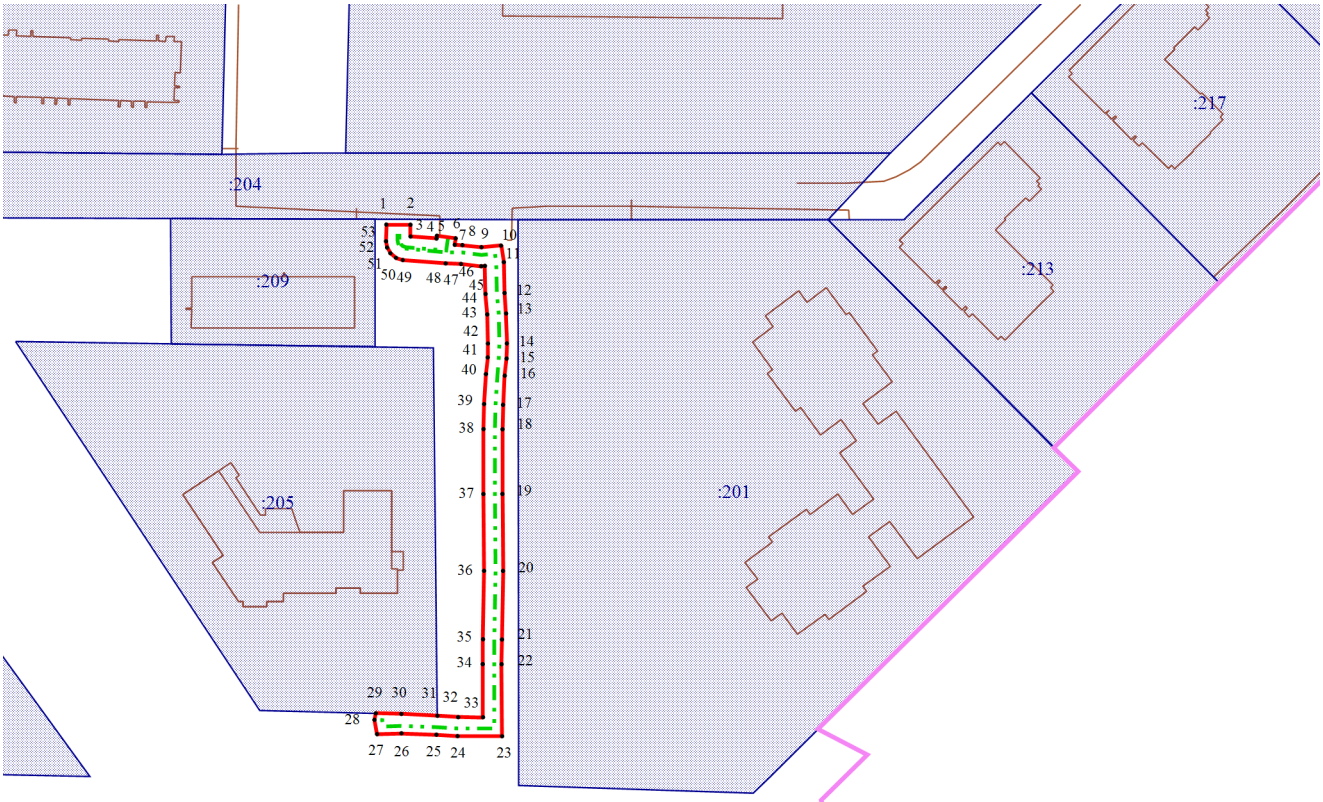
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. Система координат** МСК-44, зона 1 | | | | | | | |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Существующие координаты, м** | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| | **X** | **Y** | **X** | **Y** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| — | — | — | — | — | — | — | — |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** | | | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---|---|---|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |

## Раздел 4

### План границ объекта




44:27:070401

**Масштаб 1:2 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

**89** - Обозначение новой характерной точки

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода

Подпись _____ Дата «____» _____ 20____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта