Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:070237:15, по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, з/у 40б, 44:27:070237:19, по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, з/у 34а и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:070237, 44:27:070218, 44:27:070219, 44:27:070226, 44:27:070227, 44:27:070220, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе дома № 15 по улице Димитрова

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:070237:15, по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, з/у 40б, 44:27:070237:19, по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, з/у 34а и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:070237, 44:27:070218, 44:27:070219, 44:27:070226, 44:27:070227, 44:27:070220, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе дома № 15 по улице Димитрова, в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 44:27:000000:16865 – распределительный газопровод к многоквартирному жилому дому со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Кострома, ул. Димитрова д. 15.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 44:27:070237:15, 44:27:070237:19.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя http://grad.kostroma.gov.ru в разделе: Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Публичные слушания > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, в том числе Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции от 28 августа 2025 года № 196), размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Генеральные планы и проекты.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: распределительный газопровод к многоквартирному жилому дому со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Кострома, ул. Димитрова д. 15

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	156016, Костромская область, город Кострома.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2 023 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 44:27:000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: распределительный газопровод к многоквартирному жилому дому со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Кострома, ул. Димитрова д. 15 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация г. Костромы Костромской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), для размещения и эксплуатации существующего сооружения - газопровода в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (ИНН: 4400015200, ОГРН: 1234400003397, адрес эл. почты: SokolovaEN@gas-44.ru, почтовый адрес: 156005, Российская Федерация, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д.9). сооружения с кадастровым номером 44:27:000000:16865

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	288 969,66	1 217 275,24	Аналитический метод	0,10	—
2	288 967,19	1 217 278,39		0,10	
3	288 959,41	1 217 272,36		0,10	
4	288 952,93	1 217 280,94		0,10	
5	288 936,23	1 217 268,33		0,10	
6	288 942,96	1 217 259,42		0,10	
7	288 933,49	1 217 252,48		0,10	
8	288 928,12	1 217 251,98		0,10	
9	288 918,23	1 217 244,91		0,10	
10	288 923,99	1 217 236,84		0,10	
11	288 931,67	1 217 229,80		0,10	
12	288 943,16	1 217 215,13		0,10	
13	288 967,64	1 217 179,61		0,10	
14	288 805,18	1 217 056,62		0,10	
15	288 756,06	1 217 017,90		0,10	
16	288 761,22	1 217 011,08		0,10	
17	288 764,41	1 217 013,49		0,10	
18	288 761,63	1 217 017,17		0,10	
19	288 807,65	1 217 053,47		0,10	
20	288 973,13	1 217 178,74		0,10	
21	288 946,40	1 217 217,48		0,10	
22	288 934,62	1 217 232,53		0,10	
23	288 927,01	1 217 239,51		0,10	
24	288 923,82	1 217 243,98		0,10	
25	288 929,57	1 217 248,09		0,10	
26	288 934,96	1 217 248,59		0,10	
27	288 945,37	1 217 256,22		0,10	
28	288 949,40	1 217 250,88		0,10	
29	288 965,79	1 217 263,91		0,10	
30	288 961,82	1 217 269,17		0,10	
1	288 969,66	1 217 275,24		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

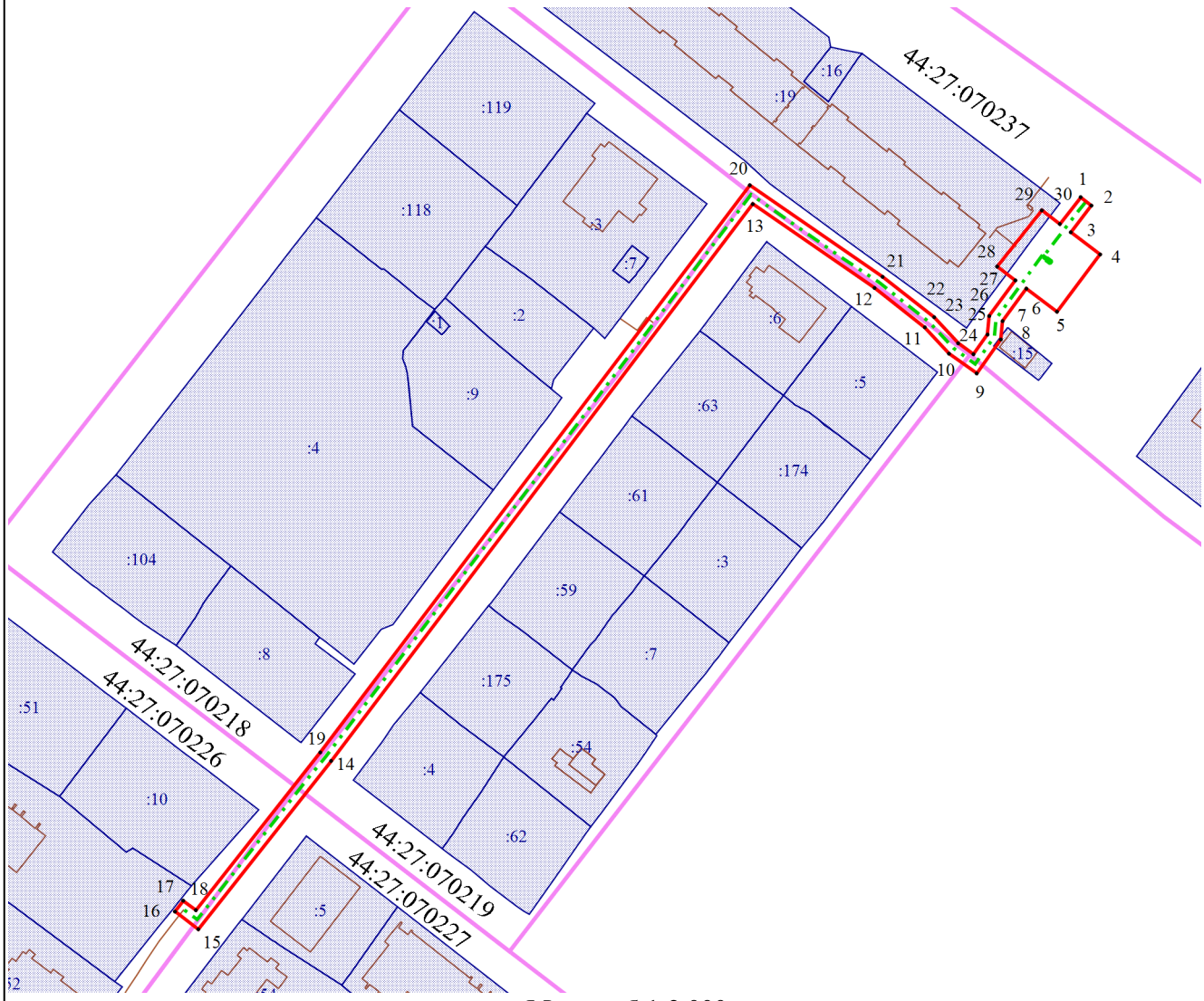
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

89 - Обозначение новой характерной точки

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода

Подпись _____ Дата «_____» _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта