Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:1959, имеющего местоположение: г. Кострома, ул. Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 2, 44:27:080124:867 по адресу: г. Кострома, ул. Беленогова Юрия, з/у 23б и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:080207, 44:27:080124, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе дома № 25 по улице Беленогова Юрия

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:1959, имеющего местоположение: г. Кострома, ул. Машиностроителей, в районе дома 5, бокс 2, 44:27:080124:867 по адресу: г. Кострома, ул. Беленогова Юрия, з/у 23б и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:080207, 44:27:080124, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе дома № 25 по улице Беленогова Юрия, в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 44:27:000000:16368 – распределительный газопровод к многоквартирному жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Беленогова Юрия, д. 25.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 44:27:080207:1959, 44:27:080124:867.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя http://grad.kostroma.gov.ru в разделе: Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Публичные слушания > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, в том числе Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции от 28 августа 2025 года № 196), размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Генеральные планы и проекты.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: Распределительный газопровод к многоквартирному жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Беленогова, д.25

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	156001, Костромская область, город Кострома.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 345 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 44:27:000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: Распределительный газопровод к многоквартирному жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Беленогова, д.25 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Костромы Костромской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), для размещения и эксплуатации существующего сооружения - газопровода в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (ИНН: 4400015200, ОГРН: 1234400003397, адрес эл. почты: SokolovaEN@gas-44.ru, почтовый адрес: 156005, Российская Федерация, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д.9). Сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16368

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	289 317,67	1 212 021,86	Аналитический метод	0,10	—
2	289 315,03	1 212 025,68		0,10	
3	289 316,68	1 212 026,86		0,10	
4	289 314,35	1 212 030,11		0,10	
5	289 282,46	1 212 007,28		0,10	
6	289 270,02	1 211 999,44		0,10	
7	289 267,62	1 211 997,90		0,10	
8	289 211,64	1 211 955,31		0,10	
9	289 212,83	1 211 948,96		0,10	
10	289 198,59	1 211 939,53		0,10	
11	289 169,31	1 211 916,63		0,10	
12	289 159,58	1 211 906,69		0,10	
13	289 146,99	1 211 915,91		0,10	
14	289 144,62	1 211 912,68		0,10	
15	289 160,02	1 211 901,41		0,10	
16	289 171,99	1 211 913,64		0,10	
17	289 177,45	1 211 917,94		0,10	
18	289 190,17	1 211 902,19		0,10	
19	289 207,42	1 211 915,87		0,10	
20	289 194,85	1 211 931,58		0,10	
21	289 200,93	1 211 936,27		0,10	
22	289 217,25	1 211 947,10		0,10	
23	289 216,02	1 211 953,63		0,10	
24	289 269,92	1 211 994,62		0,10	
25	289 272,16	1 211 996,06		0,10	
26	289 284,70	1 212 003,96		0,10	
27	289 311,78	1 212 023,35		0,10	
28	289 314,38	1 212 019,59		0,10	
1	289 317,67	1 212 021,86		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

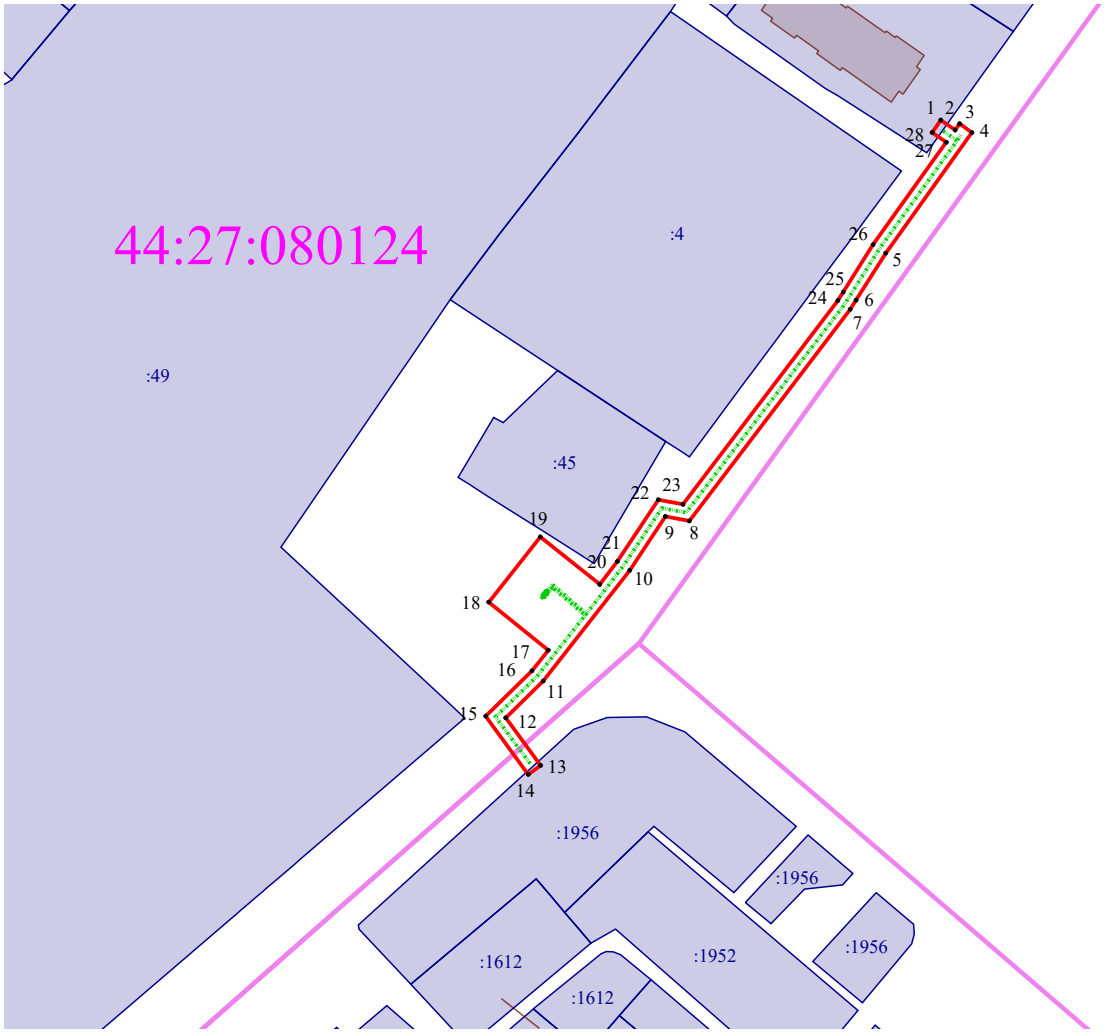
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

89 - Обозначение новой характерной точки

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода

Подпись _____ Дата «_____» _____ 20____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта