Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:070501:159, имеющего местоположение: г. Кострома, п. Красная Байдарка, вдоль юго-восточной границы территории калориферного завода, 44:27:070501:208, имеющего местоположение: г. Кострома, ул. Красная Байдарка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:070501, 44:27:070504, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе домов № 7, 8, 8А, 8Б по улице Красная Байдарка

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:070501:159, имеющего местоположение: г. Кострома, п. Красная Байдарка, вдоль юго-восточной границы территории калориферного завода, 44:27:070501:208, имеющего местоположение: г. Кострома, ул. Красная Байдарка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:070501, 44:27:070504, имеющих местоположение: г. Кострома, в районе домов № 7, 8, 8А, 8Б по улице Красная Байдарка, в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 44:27:070501:423 – газопровод - ввод к зданию БМК № 2 по адресу: г. Кострома, ул. Красная Байдарка, район жилых домов № 7, 8, 8А, 8Б.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 44:27:070501:159, 44:27:070501:208.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя http://grad.kostroma.gov.ru в разделе: Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Публичные слушания > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, в том числе Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции от 28 августа 2025 года № 196), размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Генеральные планы и проекты.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: Газопровод-ввод к зданию БМК №2 по адресу: г. Кострома, ул. Красная Байдарка, район жилых домов № 7,8,8А,8Б

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Костромская область, город Кострома.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	961 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 44:27:070501 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: Газопровод-ввод к зданию БМК №2 по адресу: г. Кострома, ул. Красная Байдарка, район жилых домов № 7,8,8А,8Б Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Костромы Костромской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), для размещения и эксплуатации существующего сооружения - газопровода в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (ИНН: 4400015200, ОГРН: 1234400003397, адрес эл. почты: SokolovaEN@gas-44.ru, почтовый адрес: 156005, Российская Федерация, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д.9). Сооружение с кадастровым номером 44:27:070501:423

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	285 290,03	1 216 732,48	Аналитический метод	0,10	—
2	285 288,82	1 216 754,45		0,10	
3	285 271,42	1 216 753,45		0,10	
4	285 270,93	1 216 753,82		0,10	
5	285 270,57	1 216 753,40		0,10	
6	285 268,11	1 216 753,26		0,10	
7	285 268,26	1 216 750,70		0,10	
8	285 264,50	1 216 746,30		0,10	
9	285 258,74	1 216 737,87		0,10	
10	285 217,67	1 216 695,50		0,10	
11	285 202,21	1 216 695,02		0,10	
12	285 187,90	1 216 688,69		0,10	
13	285 180,09	1 216 682,62		0,10	
14	285 172,60	1 216 676,79		0,10	
15	285 170,86	1 216 673,84		0,10	
16	285 174,31	1 216 671,81		0,10	
17	285 175,66	1 216 674,11		0,10	
18	285 182,55	1 216 679,46		0,10	
19	285 189,96	1 216 685,23		0,10	
20	285 203,11	1 216 691,04		0,10	
21	285 219,41	1 216 691,56		0,10	
22	285 261,84	1 216 735,33		0,10	
23	285 267,68	1 216 743,86		0,10	
24	285 268,61	1 216 744,95		0,10	
25	285 269,43	1 216 731,29		0,10	
1	285 290,03	1 216 732,48		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

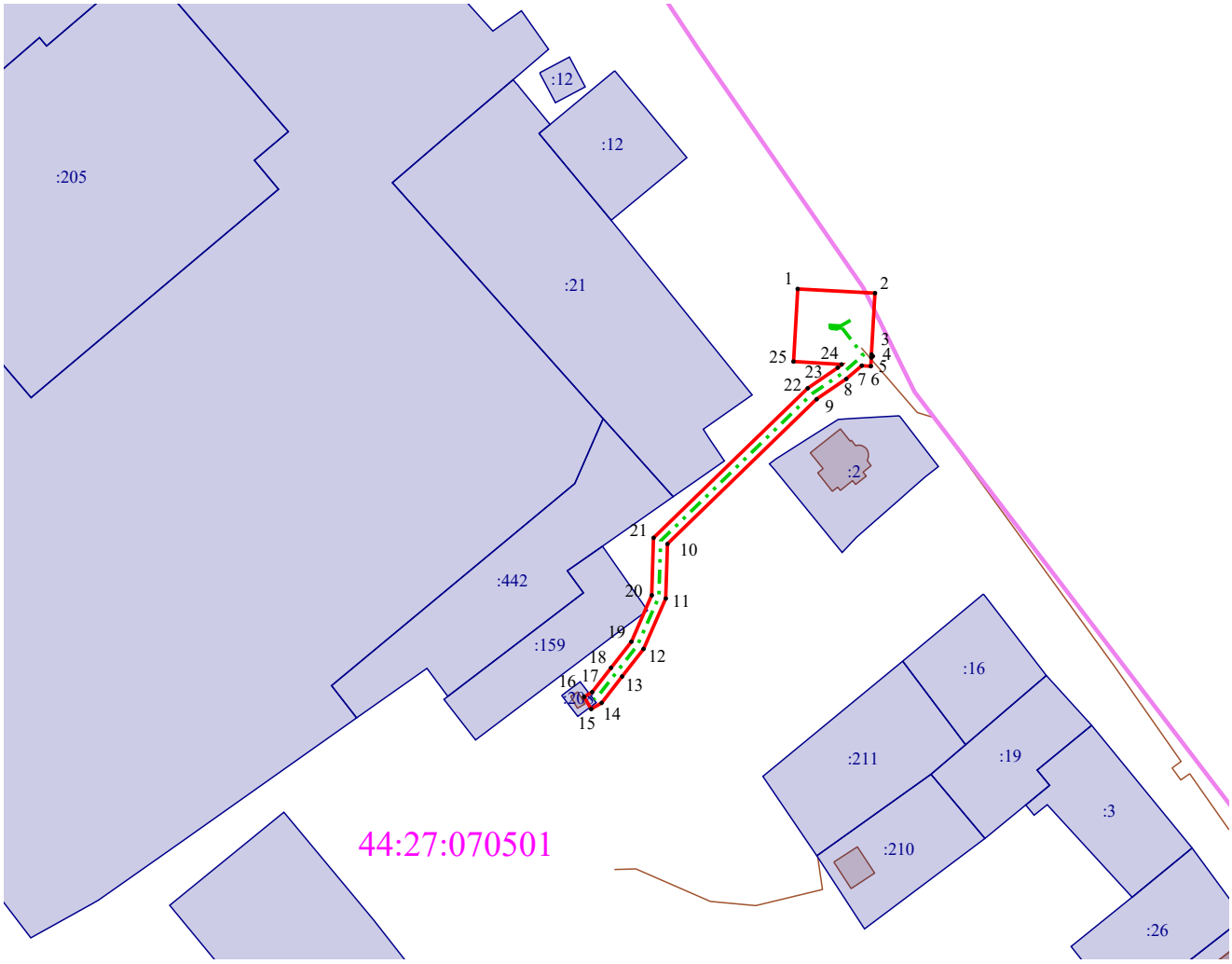
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

89 - Обозначение новой характерной точки

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - кадастровый номер земельного участка

- граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода

- Граница населенного пункта

Подпись _____ Дата «_____» _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта