



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 сентября 2026 года

№ 2103

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040208:212 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 42/46

На основании постановления Администрации города Костромы от 27 января 2023 года № 100 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 42/46, аварийным и подлежащим реконструкции», решения Свердловского районного суда города Костромы от 22 сентября 2025 года № 2а-3905/2025, апелляционного определения судебной коллегии по административным делам Костромского областного суда от 25 марта 2026 года, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 727 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040208:212 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040208:213, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 42/46, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.4 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 76 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040208:116, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 42/46, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 75,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040208:106,

расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 42/46, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 141,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040208:114, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 42/46, квартира 3.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», в течение 10 дней со дня его принятия, вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава города Костромы



О. В. Болоховец