



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 августа 2026 года

№ 1887

О подготовке изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Задорина, Юных пионеров, проездом Кирпичным

Рассмотрев заявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в целях обеспечения устойчивого развития территорий города Костромы, в соответствии со статьями 41, 41.1, 42, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Задорина, Юных пионеров, проездом Кирпичным, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 2 ноября 2016 года № 3019 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 14 марта 2018 года № 436, от 9 февраля 2026 года № 129), в виде изменений в проект планировки территории (далее – изменения в документацию по планировке территории).

2. Утвердить прилагаемое задание на разработку изменений в документацию по планировке территории.

3. Установить срок подготовки изменений в документацию по планировке территории в течение трех месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение семи дней со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Костромы



О. В. Болоховец



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Костромы
от 13 августа 2026 года № 1887

Задание на разработку изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Задорина, Юных пионеров, проездом Кирпичным

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Внесение изменений в проект планировки территории не повлечет за собой расходование бюджетных средств
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	В соответствии с проектом планировки территории
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Костромская область, городской округ город Кострома
6. Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории: Основная часть проекта планировки территории: 1) Положения о характеристиках планируемого развития территории; 2) Положения об очередности планируемого развития территории.

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Администрации
 города Костромы
 от 13 августа 2026 года № 1887



7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	44:27: 040307:68 44:27: 040307:81 44:27: 040307:84 44:27: 040307:87 44:27: 040307:75 44:27: 040307:1408 44:27: 040307:1725 44:27: 040307:74 44:27: 040307:77 44:27: 040307:79 44:27: 040307:2 44:27: 040307:1374 44:27: 040307:1385 44:27: 040307:67 44:27: 040307:82 44:27: 040307:1987 44:27: 040307:1066 44:27: 040307:1375 44:27: 040307:1378 44:27: 040307:1081 44:27: 040307:1082 44:27: 040307:50 44:27: 040307:52 Ориентировочная площадь территории 7,0 га
8.	Цели внесения изменений в документацию по планировке территории	- изменение характеристик и (или) очередности планируемого развития территории; - изменение характеристик объектов капитального строительства.

Начальник Управления
 имущественных и
 земельных отношений
 Администрации города
 Костромы

Подуст Е. Ю.