



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 августа 2026 года

№ 1825

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040321:215 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5

На основании постановления Администрации города Костромы от 4 апреля 2017 года № 758 «О признании многоквартирного дома 5 по улице Рабочей 8-ой в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2330 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040321:215 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040321:208, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.8 настоящего постановления;

1.2. находящиеся в частной собственности 23/34 доли в праве общей долевой собственности жилого помещения общей площадью 67,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040321:25, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 67,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040321:29, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, квартира 3;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 69,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040321:30, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, квартира 4;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 68,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040321:39, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, квартира 5;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 69 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040321:37, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, квартира 7;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение - квартиру, общей площадью 68,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040321:28, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 8-я, дом 5, квартира 8.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое имущество, указанное в пунктах 1.1 — 1.7 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», в течение 10 дней со дня его принятия, вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава города Костромы



О. В. Болоховец