



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 июня 2026 года

№ 1181

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050542:6, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Партизанская, 47

Рассмотрев заявление гражданина от 2 апреля 2026 года № 6-ОПП-2026, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 28 апреля 2026 года № 254 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050542:6 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Партизанская, 47, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, принимая во внимание возражения смежных землепользователей, поступившие в адрес Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 28 апреля 2026 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на основании подпунктов «в», «з» пункта 2.3.4 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории городского округа город Кострома, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 18 декабря 2025 года № 2942, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050542:6 площадью 573 квадратных метра, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город

Кострома, улица Партизанская, 47, в части установления минимальных отступов от границы земельного участка с юго-западной стороны от точки А до точки Б - 1,6 м, установления максимального процента застройки - 27,9 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома под объект индивидуального жилищного строительства.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Костромы



О. В. Болоховец