



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2026 года

№ 1132

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 18 декабря 2025 года № 62 «О бюджете города Костромы на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утверждённым постановлением Администрации города Костромы от 5 ноября 2024 года № 2025, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы», утверждённую постановлением Администрации города Костромы от 31 октября 2024 года № 1985 (с изменениями, внесёнными постановлением Администрации города Костромы от 31 марта 2025 года № 599, от 1 апреля 2026 года № 629), следующие изменения:

1.1. в разделе 1 «ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» строки

« Объёмы и источники финансирования Программы	Общий объём средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 262 452,5 тысяч рублей, в том числе по годам: 2025 год - 82 163,5 тысяч рублей; 2026 год - 94 139,0 тысяч рублей; 2027 год - 86 150,0 тысяч рублей, в том числе: за счёт средств бюджета города Костромы - 262 052,5 тысяч рублей, в том числе по годам: 2025 год - 81 963,5 тысяч рублей; 2026 год - 94 139,0 тысяч рублей; 2027 год - 85 950,0 тысяч рублей; за счет средств областного бюджета - 400 тысяч рублей, в том числе по годам: 2025 год - 200 тысяч рублей; 2026 год -; 2027 год -200 тысяч рублей.
---	--

<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнение плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества казны города Костромы в бюджет города Костромы в 2025, 2026, 2027 годах на уровне 100 %. 2. Увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлечённых в хозяйственный оборот, до 64 % в 2027 году. 3. Предоставление 2940 земельных участков в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома) за весь период реализации Программы. 4. Увеличение количества предоставленных земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома, в том числе участникам специальной военной операции, до 1420 единиц в 2027 году. 5. Увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в общем количестве многоквартирных домов до 99,5 % в 2027 году. 6. Постановка 2939 объектов (в том числе 1748 объектов недвижимости и 1191 земельный участок) на государственный кадастровый учёт и уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы за весь период реализации Программы
--	---

изложить в следующей редакции:

<p>« Объёмы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объём средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 263 052,50 тысяч рублей, в том числе по годам: 2025 год - 82 163,5 тысяч рублей; 2026 год - 94 739,0 тысяч рублей; 2027 год - 86 150,0 тысяч рублей, в том числе: за счёт средств бюджета города Костромы - 262 052,5 тысяч рублей, в том числе по годам: 2025 год - 81 963,5 тысяч рублей; 2026 год - 94 139,0 тысяч рублей; 2027 год - 85 950,0 тысяч рублей; за счет средств областного бюджета - 1 000,0 тысяч рублей, в том числе по годам: 2025 год - 200 тысяч рублей; 2026 год - 600 тысяч рублей; 2027 год - 200 тысяч рублей.</p>
--	--

Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>1. Выполнение плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества казны города Костромы в бюджет города Костромы в 2025, 2026, 2027 годах на уровне 100 %.</p> <p>2. Увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлечённых в хозяйственный оборот, до 64 % в 2027 году.</p> <p>3. Предоставление 2940 земельных участков в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома) за весь период реализации Программы.</p> <p>4. Увеличение количества предоставленных земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома, в том числе участникам специальной военной операции, до 1 420 единиц в 2027 году.</p> <p>5. Увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в общем количестве многоквартирных домов до 99,5 % в 2027 году.</p> <p>6. Постановка 3 169 объектов (в том числе 1 901 объект недвижимости и 1 268 земельных участков) на государственный кадастровый учёт и уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы за весь период реализации Программы.</p>
---	--

1.2. в разделе 3 «ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»:

1.2.1. в таблице 2 строку 1.2 изложить в следующей редакции:

«	1.2. Задача 2: Повышение эффективности и владения, пользования и распоряжения земельными ресурсами города Костромы	количество земельных участков, предоставленных в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома)	ед.	932	979	1 029
		количество земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома, в том числе участникам специальной военной операции (нарастающим итогом)	ед.	1 170	1 360	1 420
		доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в общем количестве многоквартирных домов	%	88,5	97,5	99,5

	постановка объектов недвижимости и земельных участков на государственный кадастровый учет, уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы	ед.	926	1 186	1 057
--	--	-----	-----	-------	-------

»;

1.2.2. абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Постановка 3 169 объектов (в том числе 1901 объект недвижимости и 1 268 земельных участков) на государственный кадастровый учёт и уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы за весь период реализации Программы.»;

1.3. в разделе 4 «ПОДПРОГРАММЫ И (ИЛИ) ОТДЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»:

1.3.1. в абзаце шестом цифры «473,7» заменить цифрами «663,7»;

1.3.2. в абзаце десятом цифры «43 979,1» заменить цифрами «44 123,1»;

1.3.3. в абзаце четырнадцатом цифры «4 163,4» заменить цифрами «4 019,4»;

1.3.4. а абзаце девятнадцатом цифры «2 522,4» заменить цифрами «2 307,4»;

1.3.5. в абзаце двадцать седьмом слова «2025 год» заменить словами «2025-2026 годы»;

1.3.6. в абзаце двадцать восьмом цифры «444,6» заменить цифрами «1 069,6»;

1.4. таблицу 3 раздела 5 «СОСТАВ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы»

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, подпрограмм, отдельных мероприятий	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы / источник финансирования	Ответственный исполнитель муниципальной программы, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия)	Первый год реализации муниципальной программы	Второй год реализации муниципальной программы	Последний год реализации муниципальной программы	За весь период реализации муниципальной программы
1.	Цель муниципальной программы: повышение качества управления муниципальным имуществом.	Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы, всего: - бюджет города - областной бюджет - федеральный бюджет - прочие безвозмездные поступления - внебюджетные источники	ответственный исполнитель, исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы, участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»	82 163,5	94 739,0	86 150,0	263 052,5
				81 963,5	94 139,0	85 950,0	262 052,5
				200,0	600,0	200,0	1 000,0
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-

тыс. руб.

1.1.	Задача 1. Повышение эффективности владения, пользования и распоряжения объектами недвижимости (нежилыми зданиями, помещениями, сооружениями, объектами незавершенного строительства), составляющими муниципальную казну города Костромы	Отдельное мероприятие 1 «Мероприятия в сфере управления и распоряжения имуществом» - бюджет города - областной бюджет - федеральный бюджет - прочие безвозмездные поступления - внебюджетные источники	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	173,7	340,0	150,0	663,7
1.1.1.	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы муниципального имущества казны города Костромы, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключённых в предыдущие периоды, с исполнением в текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата исполнительных листов	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы муниципального имущества казны города Костромы, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключённых в предыдущие периоды, с исполнением в текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата исполнительных листов - бюджет города - областной бюджет	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	173,7	340,0	150,0	663,7
				173,7	340,0	150,0	663,7
				-	-	-	-

	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-
	- прочие безвозмездные поступления		-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-
1.2.	Отдельное мероприятие 2 «Содержание и обслуживание казны города Костромы»	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	17 261,7	17 447,0	9 414,4	44 123,1	
	- бюджет города		17 261,7	17 447,0	9 414,4	44 123,1	
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-
	- прочие безвозмездные поступления		-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-
1.2.1.	Содержание и обслуживание казны города Костромы, в том числе оплата коммунальных услуг, изготовление проектно-технической документации, демонтаж объектов, погашение кредиторской задолженности, оплата исполнительных листов	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	4 034,5	13 044,8	2 840,0	19 919,3	
	- бюджет города		4 034,5	13 044,8	2 840,0	19 919,3	
	- областной бюджет		-	-	-	-	-

1.2.2.	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-
	- прочие безвозмездные поступления		-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-
	Охрана имущества муниципальной казны города Костромы, в том числе установка ограждения, закрытие оконных и дверных проёмов, кровли и иные виды работ, направленные на ограничение доступа третьих лиц, включая приобретение запирающих устройств (замков)		исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	13 227,2	4 402,2	6 574,4	24 203,8
	- бюджет города		13 227,2	4 402,2	6 574,4	24 203,8	
	- областной бюджет		-	-	-	-	
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	
1.3.	- прочие безвозмездные поступления		-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-
	Отдельное мероприятие «Капитальный ремонт нежилых фонда, относящегося к имуществу муниципальной казны города Костромы, погашение кредиторской задолженности, а также оплата		исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 912,1	906,6	1 200,7	4 019,4
	3						

1.4.	Задача 2. Повышение эффективности владения, пользования и распоряжения земельными ресурсами города Костромы	исполнительных листов»							
		- бюджет города		1 912,1	906,6	1 200,7	4 019,4		
		- областной бюджет		-	-	-	-	-	
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	
		- прочие безвозмездные поступления		-	-	-	-	-	
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	
		Отдельное мероприятие 4 по «Мероприятию и землеустройству «землепользованию»	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 111,8	687,9	507,7	2 307,4		
- бюджет города		1 111,8	687,9	507,7	2 307,4				
- областной бюджет		-	-	-	-	-			
- федеральный бюджет		-	-	-	-	-			
- прочие безвозмездные поступления		-	-	-	-	-			
- внебюджетные источники		-	-	-	-	-			
1.4.1.	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы за земельные участки, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключённых в предыдущие периоды,	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 111,8	687,9	507,7	2 307,4			

1.5.	с исполнением в текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата исполнительных листов	- бюджет города	1 111,8	687,9	507,7	2 307,4
		- областной бюджет	-	-	-	-
		- федеральный бюджет	-	-	-	-
		- прочие безвозмездные поступления	-	-	-	-
		- внебюджетные источники	-	-	-	-
		Отдельное мероприятие 5 «Обеспечение деятельности подведомственного учреждения»	20 330,0	28 925,7	28 805,7	78 061,4
		- бюджет города	20 330,0	28 925,7	28 805,7	78 061,4
		- областной бюджет	-	-	-	-
		- федеральный бюджет	-	-	-	-
		- прочие безвозмездные поступления	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-		
исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»						

1.5.1.	Разработка межвенная разработка расположения участков на плане проведение работ земельных постановке государственной кадастровый учёт проектов территории, схем земельных кадастровом территории, кадастровых образований и участков их на государственной кадастровый учёт	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»	19 782,0	28 274,1	28 274,1	76 330,2
			19 782,0	28 274,1	28 274,1	76 330,2
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
1.5.2.	Проведение работ в отношении объектов недвижимости (объектов капитального строительства) и постановка их на государственный кадастровый учёт	исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, участник: муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»	548,0	651,6	531,6	1 731,2
			548,0	651,6	531,6	1 731,2
			-	-	-	-
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- прочие безвозмездные поступления					
	- внебюджетные источники					
	- бюджет города					

			градоостроительства»									
	- областной бюджет											
	- федеральный бюджет											
	- прочие безвозмездные поступления											
	- внебюджетные источники											
1.6.	Отдельное мероприятие 6 «Проведение комплексных кадастровых работ на территории города Костромы» ¹		исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	222,3	625,0	222,3	1 069,6					
	- бюджет города			22,3	25,0	22,3	69,6					
	- областной бюджет			200,0	600,0	200,0	1 000,0					
	- федеральный бюджет			-	-	-	-					
	- прочие безвозмездные поступления			-	-	-	-					
	- внебюджетные источники			-	-	-	-					
1.7.	Отдельное мероприятие 7 «Обеспечение деятельности управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы»		исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	41 151,9	45 806,8	45 849,2	132 807,9					
	- бюджет города			41 151,9	45 806,8	45 849,2	132 807,9					
	- областной бюджет			-	-	-	-					

	- федеральный бюджет	-	-	-	-
	- прочие безвозмездные поступления	-	-	-	-
	- внебюджетные источники	-	-	-	-

1Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местного бюджету на проведение комплексных кадастровых работ от 8 сентября 2025 года № 34701000-1-2025-010;
Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местного бюджету на проведение комплексных кадастровых работ от 26 марта 2026 года № 34701000-1-2026-025».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Костромы



О. В. Болоховец