



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2026 года

№ 810

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070601:2399, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Васильевское**

Рассмотрев заявление гражданина от 26 февраля 2026 года № 13-УРВ-2026, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 24 марта 2026 года № 252 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070601:2399, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Васильевское, в связи с тем, что земельный участок образован путем перераспределения земельных участков, ранее сформированных органом местного самоуправления для предоставления через конкурсные процедуры в иной конфигурации и большей площадью, что привело к увеличению количества земельных участков меньшей площадью и повлечет увеличение количества жилых объектов, социальной и инженерной нагрузки на прилегающую территорию, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24 марта 2026 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.9.2 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 12 февраля 2024 года № 203, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070601:2399 площадью 423 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Васильевское, - «для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны - зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Ж-2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Костромы



О. В. Болоховец