

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

26 августа 2019 года

Публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Пантусовская, 82, улица Станкостроительная, 3, улица Винокуровой, 14а и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Костромская, 109» проводились 26 августа 2019 года с 15.00 часов до 15.50 часов в здании, расположенном по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 6 человек, (список участников прилагается).

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 26 августа 2019 года № 139, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечаний не поступало;

2) От иных участников публичных слушаний:

Смежный землепользователь по улице Станкостроительной, 1а возражает в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, в связи с самовольной организацией парковочных мест на территории смежного земельного участка по улице Станкостроительной, 1а и возможным ухудшением ситуации в части увеличения количества парковочных мест при реализации реконструкции объекта по улице Станкостроительной, 3;

3) По адресам: улица Пантусовская, 82, улица Винокуровой, 14а, улица Костромская, 109 предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

В виду отсутствия предложений и замечаний аргументированные рекомендации Комиссией по таким замечаниям отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
	От участников постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства	В виду отсутствия предложений и замечаний аргументированные рекомендации Комиссией по таким замечаниям отсутствуют
	От иных участников публичных слушаний:	

1	Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36 в связи с самовольной организацией парковочных мест на территории смежного земельного участка по улице Станкостроительной, 1а и возможным ухудшением ситуации в части увеличения количества парковочных мест при реализации реконструкции объекта по улице Станкостроительной, 3	Комиссия большинством голосов считает нецелесообразным учитывать внесенные замечания и предложения ввиду предполагаемой реконструкции по существующим границами объекта капитального строительства, право собственности на который зарегистрировано в установленном законом порядке, а также учитывая, что при разрешении на реконструкцию объекта исходно-разрешительная документация будет проверена на соответствие всех норм и правил градостроительного проектирования, в том числе по расчету дополнительных парковочных мест и рекомендует предоставить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по улице Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36
---	--	--

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений члены Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы внесли следующие предложения:

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пантусовская, 82;

– Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3;

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3;

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Винокуровой, 14а;

Список участников публичных слушаний

Заявитель по адресу: улица Пантусовская, 82	Р. С. Воробьев
Представитель заявителя в отношении земельного участка по улице Станкостроительной, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, действующий по доверенности в интересах ООО «НТГ Север»	Д. А. Цветков
Смежный землепользователь в отношении земельного участка по улице Станкостроительной, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, (по улице Станкостроительной, 1а) генеральный директор акционерного общества "Пассажирское автотранспортное предприятие №2	А. М. Гоморин
Представитель заявителя в отношении земельного участка по улице Винокуровой, 14а	Н. Е. Рубцов
Смежный землепользователь в отношении земельного участка по улице Винокуровой, 14а (правообладатель земельного участка по улице Винокуровой, 16)	О. В. Панасенко
Смежный землепользователь в отношении земельного участка по улице Винокуровой, 14а	А. В. Смирнов
Председатель Комиссии	О. В. Воронина
Протокол вела	И. Н. Межевая