



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

5 февраля 2026 года

№ 3

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 239 "Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц"

В связи с принятием Федерального закона от 28 ноября 2025 году № 425-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации", в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", в целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 239 "Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 238, от 30 ноября 2017 года № 188, от 5 сентября 2018 года № 124, от 31 октября 2019 года № 168, от 31 марта 2022 года № 40, от 1 декабря 2022 года № 199, от 28 ноября 2024 года № 249) следующие изменения:

1) во вводной части слова "статьями 16, 17, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти";

2) в пункте 2:

в подпункте 4 слова "а также" исключить;

в подпункте 4¹ слова "в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей," заменить словами "в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом,";

3) пункт 3¹ признать утратившим силу.

2. Подпункты 1 и 2 пункта 1 настоящего решения вступают в силу после их официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

3. Подпункт 3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Костромы

Н. А. Пашканова

Временно исполняющий полномочия
Главы города Костромы

А. В. Смирнов

Копия верна:
Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова