



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2025 года

№ 2986

О внесении изменения в приложение 1 к постановлению Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 29 декабря 2016 года № 3478, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 «Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Костромы» к постановлению Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 28 декабря 2022 года № 2529, от 27 июля 2023 года № 1312, от 27 декабря 2023 года № 2795, от 9 апреля 2024 года № 559, от 7 ноября 2024 года № 2033, от 20 декабря 2024 года № 2451, от 30 июля 2025 года № 1606), изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2026 года.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Костромы



А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению
Администрации города Костромы
от «22» декабря 2025 года № 2986

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений государственного или муниципального жилищного фонда на
территории города Костромы

№ п/п	Пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда	Базовый размер платы за наем жилого помещения, рублей за 1 кв. м	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома	Коэффициент соответствия платы	Размер платы за наем в месяц за 1 кв. м (рублей)
1.	Дома постройки до 1942 года				
1.1.	благоустроенные жилые помещения	87,74973	0,95	0,1413	11,78
1.2.	неблагоустроенные жилые помещения	87,74973	0,90	0,1413	11,16
2.	Дома постройки с 1942 года по 1956 год				
2.1.	благоустроенные жилые помещения	87,74973	1,00	0,1413	12,40
2.2.	неблагоустроенные жилые помещения	87,74973	0,95	0,1413	11,78
3.	Дома постройки с 1957 года по 1970 год				
3.1.	благоустроенные жилые помещения	87,74973	1,02	0,1413	12,65
3.2.	неблагоустроенные жилые помещения	87,74973	0,97	0,1413	12,03
4.	Дома постройки с 1971 года 1980 год				
4.1.	благоустроенные жилые помещения	87,74973	1,03	0,1413	12,77
4.2.	неблагоустроенные жилые помещения	87,74973	0,98	0,1413	12,15
5.	Дома постройки с 1981 года по 1990 год				
5.1.	благоустроенные жилые помещения	87,74973	1,06	0,1413	13,14
5.2.	неблагоустроенные жилые помещения	87,74973	1,01	0,1413	12,52
6.	Дома постройки с 1991 года				
6.1.	благоустроенные жилые помещения	87,74973	1,10	0,1413	13,64
6.2.	неблагоустроенные жилые помещения	87,74973	1,05	0,1413	13,02