

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:050203:109, имеющего местоположение: г. Кострома, п. Северный, садоводческое товарищество «Обувщик», 44:27:050216:52, имеющего местоположение: г Кострома, садоводческое товарищество «Восход-2» участок № 52, 44:27:050205:164, имеющего местоположение: город Кострома, территория СНТ «Бетонщик», и земель, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:050201, 44:27:050202, 44:27:050203, 44:27:050205, 44:27:050206, 44:27:050401, 44:27:050215, 44:27:050410, имеющих местоположение: город Кострома, территория СНТ «Северный»

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:050203:109, имеющего местоположение: г. Кострома, п. Северный, садоводческое товарищество «Обувщик», 44:27:050216:52, имеющего местоположение: г Кострома, садоводческое товарищество «Восход-2» участок № 52, 44:27:050205:164, имеющего местоположение: город Кострома, территория СНТ «Бетонщик», и земель, расположенных в кадастровых кварталах 44:27:050201, 44:27:050202, 44:27:050203, 44:27:050205, 44:27:050206, 44:27:050401, 44:27:050215, 44:27:050410, имеющих местоположение: город Кострома, территория СНТ «Северный» в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 44:00:000000:13723 - газопровод-ввод к садоводческому товариществу по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Сад Северный снт.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 44:27:050203:109, 44:27:050216:52, 44:27:050205:164.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя <http://grad.kostroma.gov.ru> в разделе: Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Публичные слушания > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, в том числе Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции от 28 августа 2025 года № 196), размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Хозяйственная деятельность > Градостроительство > Генеральные планы и проекты.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: газопровод-ввод к садоводческому товариществу по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Сад Северный снт

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	156003, Костромская область, город Кострома городской округ, город Кострома.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6 285 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 44:27:000000</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта: газопровод-ввод к садоводческому товариществу по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Сад Северный снт</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация г. Костромы Костромской области</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), для размещения и эксплуатации существующего сооружения - газопровода в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (ИНН: 4400015200, ОГРН: 1234400003397, адрес эл. почты: SokolovaEN@gas-44.ru, почтовый адрес: 156005, Российская Федерация, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д.9).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-44, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	295 935,43	1 216 565,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	295 931,61	1 216 564,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	295 898,68	1 216 554,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	295 856,02	1 216 543,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	295 842,40	1 216 539,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	295 823,51	1 216 533,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	295 824,30	1 216 530,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	295 816,57	1 216 528,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	295 795,64	1 216 521,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	295 761,08	1 216 509,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	295 762,53	1 216 504,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	295 750,43	1 216 501,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	295 703,25	1 216 490,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	295 703,42	1 216 489,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	295 691,94	1 216 486,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	295 691,49	1 216 489,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	295 687,53	1 216 489,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	295 687,98	1 216 485,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	295 686,49	1 216 485,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	295 693,67	1 216 429,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	295 698,22	1 216 384,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	295 692,20	1 216 354,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	295 692,03	1 216 340,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	295 693,82	1 216 307,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	295 696,29	1 216 307,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	295 697,04	1 216 293,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	295 699,46	1 216 278,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	295 702,63	1 216 272,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	295 701,00	1 216 262,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	295 704,08	1 216 236,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	295 706,58	1 216 216,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	295 704,67	1 216 216,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	295 705,04	1 216 212,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	295 707,03	1 216 212,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	295 710,27	1 216 181,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	295 707,63	1 216 181,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	295 708,43	1 216 171,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

1	2	3	4	5	6
38	295 711,06	1 216 153,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	295 718,05	1 216 109,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	295 726,02	1 216 076,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	295 727,80	1 216 068,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	295 742,20	1 216 016,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	295 748,70	1 215 983,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	295 756,57	1 215 957,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	295 764,98	1 215 923,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	295 766,52	1 215 919,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	295 776,61	1 215 877,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	295 785,56	1 215 839,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	295 798,94	1 215 794,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	295 803,66	1 215 780,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	295 816,79	1 215 744,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	295 831,57	1 215 709,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	295 880,13	1 215 584,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	295 895,65	1 215 546,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	295 905,15	1 215 527,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	295 918,41	1 215 498,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	295 928,09	1 215 478,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

1	2	3	4	5	6
58	295 939,21	1 215 462,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	295 954,01	1 215 442,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	295 972,02	1 215 418,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	295 974,42	1 215 414,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	295 978,35	1 215 410,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	295 992,05	1 215 391,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	295 994,44	1 215 387,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	295 998,07	1 215 382,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	296 015,26	1 215 359,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	296 032,46	1 215 336,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	296 042,38	1 215 321,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	296 055,21	1 215 299,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	296 058,63	1 215 301,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	296 057,86	1 215 303,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	296 063,24	1 215 306,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	296 061,08	1 215 309,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	296 055,84	1 215 306,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	296 045,79	1 215 323,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	296 035,78	1 215 338,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	296 018,49	1 215 362,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
78	296 001,25	1 215 385,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	295 997,83	1 215 389,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	295 995,47	1 215 393,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	295 981,49	1 215 413,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	295 977,78	1 215 416,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	295 975,46	1 215 420,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
84	295 957,20	1 215 444,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
85	295 942,43	1 215 464,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	295 931,64	1 215 479,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	295 922,04	1 215 500,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
88	295 908,76	1 215 528,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
89	295 899,32	1 215 548,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	295 883,85	1 215 585,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	295 835,29	1 215 710,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
92	295 820,50	1 215 746,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
93	295 807,43	1 215 782,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
94	295 803,34	1 215 794,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
95	295 808,71	1 215 796,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
96	295 807,33	1 215 800,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	295 802,14	1 215 798,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

1	2	3	4	5	6
98	295 789,41	1 215 840,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	295 780,51	1 215 877,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
100	295 770,38	1 215 920,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
101	295 768,75	1 215 924,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	295 760,44	1 215 958,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
103	295 752,56	1 215 984,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
104	295 746,11	1 216 017,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
105	295 731,67	1 216 069,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
106	295 729,92	1 216 077,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
107	295 721,96	1 216 110,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
108	295 715,01	1 216 154,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
109	295 712,39	1 216 171,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
110	295 711,90	1 216 177,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
111	295 714,55	1 216 177,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
112	295 710,80	1 216 214,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
113	295 708,05	1 216 237,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
114	295 704,99	1 216 262,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
115	295 706,69	1 216 272,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
116	295 706,47	1 216 274,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
117	295 703,30	1 216 279,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

1	2	3	4	5	6
118	295 701,01	1 216 293,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	295 700,06	1 216 311,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
120	295 697,59	1 216 311,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
121	295 696,03	1 216 340,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
122	295 696,16	1 216 353,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
123	295 702,25	1 216 384,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
124	295 697,64	1 216 430,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
125	295 690,98	1 216 482,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
126	295 709,08	1 216 486,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
127	295 710,03	1 216 484,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
128	295 712,48	1 216 481,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
129	295 713,98	1 216 473,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
130	295 718,78	1 216 474,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
131	295 717,08	1 216 483,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
132	295 714,23	1 216 486,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
133	295 713,68	1 216 488,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
134	295 751,41	1 216 497,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
135	295 767,44	1 216 502,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
136	295 766,03	1 216 507,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
137	295 796,93	1 216 517,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

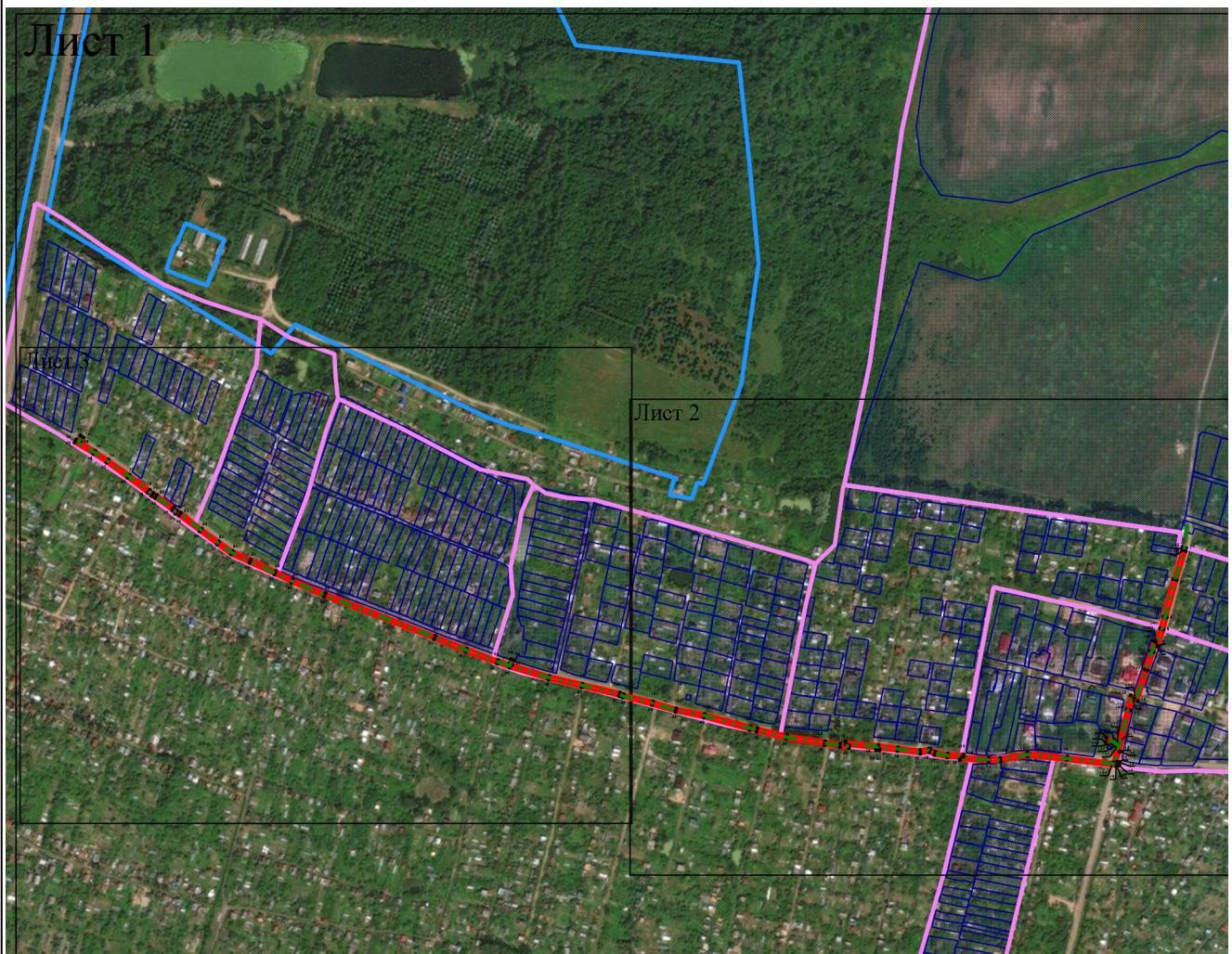
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
138	295 817,83	1 216 524,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
139	295 829,32	1 216 528,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
140	295 828,53	1 216 530,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
141	295 843,57	1 216 535,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
142	295 857,04	1 216 539,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
143	295 899,75	1 216 550,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
144	295 932,48	1 216 560,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
145	295 936,57	1 216 561,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	295 935,43	1 216 565,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

39
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

h16
- Обозначение новой характерной точки

- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10
- кадастровый номер земельного участка

- граница кадастрового квартала

44:09:101401
- Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода

- Граница населенного пункта

Подпись _____ Дата « ____ » 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

H16

- Обозначение новой характерной точки



- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН



- граница кадастрового квартала

44:09:101401

- Обозначение кадастрового квартала



- Ось газопровода
 - Граница населенного пункта

Подпись Дата « » 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16

- Обозначение новой характерной точки



- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН



- кадастровый номер земельного участка



- граница кадастрового квартала



- Обозначение кадастрового квартала

- Ось газопровода



- Граница населенного пункта

Подпись _____ Дата « ____ » 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта