



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

6 ноября 2025 года

№ 16

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в связи с принятием Закона Костромской области от 7 июля 2025 года № 635-7-ЗКО "О внесении изменений в Закон Костромской области "О порядке формирования представительных органов муниципальных районов Костромской области и порядке избрания глав муниципальных образований Костромской области", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 31 мая 2012 года № 55, от 19 июля 2012 года № 110, от 31 января 2013 года № 15, от 25 апреля 2013 года № 67, от 4 июля 2013 года № 101, от 21 ноября 2013 года № 205, от 24 апреля 2014 года № 63, от 29 мая 2014 года № 85, от 28 августа 2014 года № 141, от 26 марта 2015 года № 54, от 18 июня 2015 года № 125, от 29 октября 2015 года № 225, от 26 мая 2016 года № 104, от 11 августа 2016 года № 176, от 22 декабря 2016 года № 273, от 2 февраля 2017 года № 10, от 1 марта 2018 года № 27, от 27 сентября 2018 года № 154, от 29 ноября 2018 года № 196, от 17 января 2019 года № 1, от 25 апреля 2019 года № 62, от 27 февраля 2020 года № 26, от 30 июля 2020 года № 106, от 5 ноября 2020 года № 170, от 26 ноября 2020 года № 211, от 3 июня 2021 года № 84, от 8 июля 2021 года № 105, от 28 октября 2021 года № 181, от 2 декабря 2021 года № 209, от 25 августа 2022 года № 137, от 27 октября 2022 года № 181, от 27 октября 2022 года № 182, от 2 марта 2023 года № 22, от 26 октября 2023 года № 215, от 29 февраля 2024 года № 24, от 6 июня 2024 года № 89, от 26 сентября 2024 года № 216, от 19 декабря 2024 года № 269), следующие изменения:

1) часть 2 статьи 1 после слов "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" дополнить словами "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти";

2) в статье 3¹:

в части 2:

в абзаце первом слова "В соответствии с пунктом 37 части 2 статьи 29 Устава города Костромы Дума города Костромы осуществляет принятие решений о приеме в муниципальную собственность города Костромы имущества, находящегося в федеральной собственности, государственной собственности Костромской области, а также в иной собственности" заменить словами "В соответствии с пунктом 37 части 2

статьи 29 Устава города Костромы Дума города Костромы осуществляет принятие решений о приеме в муниципальную собственность города Костромы имущества, подлежащего включению в реестр муниципальной собственности города Костромы, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением, находящегося в федеральной собственности, государственной собственности Костромской области, а также в иной собственности";

в пункте 3 после слов "камер видеонаблюдения" дополнить словами ", принятие решения о приеме которых осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 3¹, независимо от стоимости данного имущества";

в части 4:

в абзаце первом слова "В соответствии с пунктом 38 части 2 статьи 29 Устава города Костромы Дума города Костромы осуществляет принятие решений о передаче имущества из муниципальной собственности города Костромы, а также муниципальных предприятий города Костромы как имущественных комплексов и другого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы" заменить словами "В соответствии с пунктом 38 части 2 статьи 29 Устава города Костромы Дума города Костромы осуществляет принятие решений о передаче имущества, включенного в реестр муниципального имущества города Костромы, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением, из муниципальной собственности города Костромы, а также муниципальных предприятий города Костромы как имущественных комплексов и другого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы";

признать утратившим силу пункт 5;

дополнить новой частью 5 следующего содержания:

"5. Принятие решений о приеме в муниципальную собственность города Костромы имущества, не подлежащего включению в реестр муниципального имущества города Костромы, находящегося в федеральной собственности, государственной собственности Костромской области, а также в иной собственности, осуществляется Администрацией города Костромы, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением.";

дополнить новой частью 6 следующего содержания:

"6. Принятие решений о передаче имущества, не включенного в реестр муниципального имущества города Костромы, из муниципальной собственности города Костромы осуществляется Администрацией города Костромы, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением.";

3) в абзаце втором части 8 статьи 10 слова "Главы" заменить словами "председателя Думы";

4) в статье 10¹:

в части 2 слово "Главы" заменить словами "председателя Думы";

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Согласие на заключение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности), за исключением договоров, предусмотренных статьей 10 настоящего Положения, до его подписания в установленном порядке подлежит предварительному рассмотрению Думой города Костромы, по результатам которого принимается решение Думы города Костромы о согласовании (отказе в согласовании).

В случае заключения договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) по результатам конкурса заключение договора подлежит предварительному рассмотрению Думой города Костромы, в порядке, предусмотренном настоящей частью, до начала конкурсных процедур.;"

5) статью 11³ изложить в следующей редакции:

"Статья 11³. Распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Костромы

1. Принятие решений о предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, без проведения торгов, если частью 4 статьи 3¹ настоящей Положения не предусмотрено иное, осуществляется Администрацией города Костромы. Право муниципальной собственности города Костромы на такие земельные участки прекращается на основании положений настоящей части и договора купли-продажи.

2. Решение о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на торгах принимается Думой города Костромы по инициативе Главы города Костромы.

3. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование осуществляется Администрацией города Костромы.

4. Администрация города Костромы ежегодно не позднее 1 марта представляет в Думу города Костромы отчет о результатах работы по предоставлению в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, без проведения торгов, за предшествующий год."

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Костромы

Н. А. Пашканова

Временно исполняющий полномочия
Главы города Костромы

А. В. Смирнов

Копия верна:
Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы

С. В. Жарова



