



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июля 2025 года

№ 1505

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной площадью Сусанинской, проспектом Текстильщиков, улицами Пятницкой, Симановского

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол общественных обсуждений от 28 сентября 2021 года, заключение о результатах публичных слушаний от 28 сентября 2021 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной площадью Сусанинской, проспектом Текстильщиков, улицами Пятницкой, Симановского, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Костромы
от 23 июля 2025 года № 1505

**Документация по планировке территории, ограниченной
площадью Сусанинской, проспектом Текстильщиков,
улицами Пятницкой, Симановского**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Состав проекта

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ
4. Сведения о координатах характерных точек границ образуемых земельных участков
5. Чертеж межевания территории

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, кв. м	Возможные способы образования	
			I способ	II способ
1	2	3	4	5
1	ЗУ1	2099	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:33 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 25 квадратных метров с целью устранения пересечения границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:33 с расположенным на нем объектом капитального строительства	-
2	ЗУ2	398	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:14 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 111 квадратных метров с целью включения в границы земельного участка объектов вспомогательного назначения, относящихся к жилому дому, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040104:14	-
3	ЗУ3	898	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:27, 44:27:040104:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 678 квадратных метров	Образуется в два этапа <u>1 этап:</u> Образование трех земельных участков площадью 615 квадратных метров, 1856 квадратных метров, 807 квадратных метров, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:27. <u>2 этап:</u> Образование земельного участка путем перераспределения земель,

				государственная собственность на которые не разграничена, площадью 283 квадратных метра и земельного участка площадью 615 квадратных метров, образованного в первом этапе
4	ЗУ4	1856	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:27, 44:27:040104:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 678 квадратных метров	Образуется в два этапа <u>1 этап:</u> Образование трех земельных участков площадью 615 квадратных метров, 1856 квадратных метров, 807 квадратных метров, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:27. <u>2 этап:</u> Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:26 и земельного участка, площадью 1856 квадратных метров, образованного в первом этапе
5	ЗУ5	1202	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:27, 44:27:040104:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 678 квадратных метров	Образуется в два этапа <u>1 этап:</u> Образование трех земельных участков площадью 615 квадратных метров, 1856 квадратных метров, 807 квадратных метров, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:27. <u>2 этап:</u> Образование земельного участка путем перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 395 квадратных метров и земельного участка площадью 807 квадратных метров, образованного в первом этапе
6	ЗУ6	2708	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:24 и земель, государственная собственность на	-

			которые не разграничена, площадью 34 квадратных метра с целью исключения чересполосицы между границами исходного земельного участка и границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:253	
7	ЗУ7	1966	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:34 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3 квадратных метра с целью устранения пересечения границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:34 с расположенным на нем объектом капитального строительства	-
8	ЗУ8	5408	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:3 и 44:27:040104:35 ¹	Образуется в два этапа <u>1 этап:</u> Образование земельного участка с условным номером :ЗУ9 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:35 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. <u>2 этап</u> ² : Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:3 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:35, сохраненного в измененных границах после образования земельного участка с условным номером :ЗУ9
9	ЗУ9	104	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:3 и 44:27:040104:35 ¹	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:35 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
10	ЗУ10	830	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:4 и земель,	-

			государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6 квадратных метров с целью устранения пересечения границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:4 с расположенным на нем объектом капитального строительства	
11	ЗУ11	3259	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 9 квадратных метров с целью устранения пересечения границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:17 с расположенным на нем объектом капитального строительства	-
12	ЗУ14	524	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:255, 44:27:040104:183 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 квадратный метр с целью исключения чересполосицы между границами исходных земельных участков и устанавливаемой красной линией	-
13	ЗУ15	595	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040104:28, 44:27:040104:243 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2 квадратных метра с целью исключения чересполосицы между границами исходных земельных участков и устанавливаемой красной линией	-

1 - при условии, что исходные земельные участки не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц

2 – при условии предоставления земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:35, сохраненного в измененных границах, на том же виде права и тому же лицу, что и земельный участок с кадастровым номером 44:27:040104:3, и регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок с кадастровым номером 44:27:040104:35, сохраненный в измененных границах.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, кв. м	Возможные способы образования
1	2	3	4
1	ЗУ12	323	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	ЗУ13	455	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Координаты, м	
X	Y
291182.92	1212822.01
291207.71	1212801.44
291223.51	1212788.85
291217.75	1212782.36
291240.91	1212763.51
291245.12	1212760.07
291245.91	1212759.44
291248.55	1212757.29
291248.93	1212756.97
291253.25	1212753.38
291264.66	1212744.80
291266.94	1212742.86
291273.34	1212737.50

291276.97	1212737.92
291283.47	1212754.16
291284.53	1212756.45
291286.98	1212762.65
291296.27	1212786.22
291297.30	1212788.64
291298.68	1212791.85
291300.16	1212795.30
291304.74	1212806.70
291305.74	1212809.19
291308.53	1212816.07
291311.23	1212822.73
291313.11	1212825.69
291321.34	1212844.61
291333.61	1212876.12
291337.37	1212884.29
291337.30	1212886.07
291336.83	1212887.26
291336.00	1212888.44
291326.99	1212893.48
291317.08	1212899.15
291312.28	1212901.90
291283.78	1212919.14
291282.55	1212919.87
291279.13	1212921.90
291257.97	1212928.01
291257.10	1212928.16
291256.61	1212928.25
291254.98	1212928.73
291253.83	1212929.07
291251.18	1212929.85
291240.60	1212933.08
291239.03	1212933.48
291232.75	1212934.86
291231.35	1212934.03
291209.46	1212939.42
291206.11	1212940.42
291202.27	1212941.56
291180.17	1212948.13

291172.86	1212950.31
291167.58	1212951.80
291117.63	1212967.08
291110.08	1212969.49
291105.27	1212970.93
291097.97	1212973.23
291086.56	1212977.03
291052.25	1212987.67
291042.49	1212971.52
291039.52	1212973.39
291030.69	1212959.22
291033.62	1212957.47
291023.69	1212941.71
291052.92	1212920.76
291056.00	1212918.46
291058.45	1212916.72
291059.76	1212916.09
291064.09	1212913.27
291073.51	1212906.42
291072.90	1212905.56
291073.11	1212904.70
291074.56	1212903.73
291075.43	1212903.86
291076.01	1212904.61
291085.12	1212897.98
291087.33	1212896.68
291100.04	1212887.75
291112.93	1212879.89
291120.10	1212874.55
291122.08	1212872.90
291123.84	1212871.44
291126.53	1212869.19
291135.69	1212861.54
291143.38	1212855.11
291171.15	1212831.93
291179.00	1212825.36
291182.92	1212822.01

4. Сведения о координатах характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка :3У1			н8	291263.18	1212789.83
Площадь земельного участка 2099 м ²			25	291247.33	1212800.15
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		26	291241.26	1212791.72
	Х	У	27	291240.00	1212789.99
1	2	3	28	291246.16	1212785.64
1	291313.11	1212825.69	29	291252.51	1212781.82
н1	291321.34	1212844.61	30	291255.39	1212780.08
н2	291333.61	1212876.12	31	291257.16	1212779.03
н3	291337.37	1212884.29	32	291255.61	1212776.69
н4	291337.30	1212886.07	33	291259.33	1212774.45
н5	291336.83	1212887.26	34	291260.20	1212773.91
н6	291336.00	1212888.44	35	291261.50	1212773.13
2	291326.99	1212893.48	36	291262.45	1212772.65
3	291317.08	1212899.15	37	291264.72	1212771.54
4	291312.28	1212901.90	20	291266.43	1212770.76
5	291310.20	1212897.20	Условный номер земельного участка :3У3		
6	291308.51	1212893.38	Площадь земельного участка 898 м ²		
7	291307.56	1212891.23	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
8	291306.49	1212888.78		Х	У
9	291304.30	1212883.77	1	2	3
10	291302.45	1212879.53	38	291238.78	1212806.89
11	291301.15	1212876.52	39	291241.15	1212805.02
12	291300.52	1212875.07	25	291247.33	1212800.15
н7	291298.44	1212870.30	н8	291263.18	1212789.83
13	291295.54	1212863.64	40	291266.83	1212798.00
14	291293.30	1212858.49	41	291269.96	1212805.15
15	291284.46	1212838.18	42	291270.77	1212807.01
16	291283.99	1212837.09	43	291271.59	1212808.86
17	291289.12	1212835.07	44	291274.02	1212814.38
18	291294.88	1212832.81	н9	291277.98	1212823.40
19	291302.17	1212829.97	н10	291277.39	1212824.10
1	291313.11	1212825.69	н11	291267.45	1212829.64
Условный номер земельного участка :3У2			45	291261.28	1212834.54
Площадь земельного участка 398 м ²			46	291250.46	1212821.20
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		47	291249.87	1212820.69
	Х	У	48	291249.10	1212819.74
1	2	3	49	291245.87	1212815.72
20	291266.43	1212770.76	38	291238.78	1212806.89
21	291267.34	1212777.36	Условный номер земельного участка :3У4		
22	291268.98	1212781.01	Площадь земельного участка 1856 м ²		
23	291270.35	1212784.03	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
24	291270.74	1212784.90		Х	У

1	2	3
45	291261.28	1212834.54
н11	291267.45	1212829.64
н10	291277.39	1212824.10
н9	291277.98	1212823.40
16	291283.99	1212837.09
15	291284.46	1212838.18
14	291293.30	1212858.49
13	291295.54	1212863.64
н7	291298.44	1212870.30
н12	291267.19	1212888.87
50	291262.16	1212879.32
51	291259.72	1212876.77
52	291251.00	1212867.58
53	291248.45	1212864.90
54	291245.65	1212860.57
55	291246.31	1212860.08
56	291244.67	1212858.16
57	291250.15	1212853.19
58	291258.77	1212845.32
59	291261.39	1212842.06
60	291261.04	1212835.42
45	291261.28	1212834.54
Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь земельного участка 1202 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н7	291298.44	1212870.30
12	291300.52	1212875.07
11	291301.15	1212876.52
10	291302.45	1212879.53
9	291304.30	1212883.77
8	291306.49	1212888.78
7	291307.56	1212891.23
6	291308.51	1212893.38
5	291310.20	1212897.20
4	291312.28	1212901.90
61	291283.78	1212919.14
62	291282.68	1212917.29
63	291280.97	1212914.36
64	291277.86	1212909.09
65	291275.62	1212904.84
66	291272.75	1212899.40
67	291269.94	1212894.10

н12	291267.19	1212888.87
н7	291298.44	1212870.30
Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Площадь земельного участка 2708 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
68	291244.56	1212861.26
69	291241.50	1212857.61
70	291241.04	1212857.04
71	291241.07	1212855.32
72	291240.78	1212854.97
73	291238.12	1212851.74
74	291234.48	1212847.31
75	291232.83	1212845.18
76	291229.17	1212840.43
77	291229.12	1212840.37
78	291229.10	1212840.35
79	291228.80	1212839.96
80	291223.64	1212833.36
81	291214.34	1212840.52
82	291212.22	1212842.14
83	291212.13	1212842.21
84	291209.55	1212844.36
85	291207.81	1212845.83
86	291206.24	1212847.15
87	291204.38	1212845.48
88	291202.90	1212844.13
89	291198.67	1212840.28
90	291191.66	1212833.38
91	291188.64	1212829.79
92	291182.92	1212822.01
93	291207.71	1212801.44
94	291223.51	1212788.85
95	291224.57	1212790.22
96	291228.85	1212795.72
97	291230.12	1212797.20
98	291233.71	1212801.39
99	291234.21	1212801.90
100	291234.69	1212802.41
101	291237.42	1212805.24
102	291238.30	1212806.30
38	291238.78	1212806.89
49	291245.87	1212815.72
48	291249.10	1212819.74

47	291249.87	1212820.69
46	291250.46	1212821.20
45	291261.28	1212834.54
60	291261.04	1212835.42
59	291261.39	1212842.06
58	291258.77	1212845.32
57	291250.15	1212853.19
56	291244.67	1212858.16
55	291246.31	1212860.08
54	291245.65	1212860.57
68	291244.56	1212861.26
Условный номер земельного участка :3У7		
Площадь земельного участка 1966 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
103	291241.58	1212902.96
104	291245.61	1212907.68
105	291246.78	1212909.05
106	291249.81	1212912.60
107	291253.43	1212923.91
108	291254.53	1212927.32
109	291254.98	1212928.73
110	291253.83	1212929.07
111	291251.18	1212929.85
н13	291240.60	1212933.08
н14	291239.03	1212933.48
112	291232.75	1212934.86
113	291231.35	1212934.03
114	291209.46	1212939.42
115	291207.49	1212932.51
116	291197.79	1212898.41
117	291217.50	1212880.91
118	291218.98	1212879.60
119	291219.70	1212880.43
120	291223.22	1212885.67
121	291226.66	1212891.43
122	291226.34	1212891.75
123	291235.05	1212900.93
124	291239.31	1212905.28
125	291241.25	1212903.29
103	291241.58	1212902.96
Условный номер земельного участка :3У8		
Площадь земельного участка 5408 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
159	291136.88	1212901.45

точек границ		
1	2	3
126	291195.50	1212890.38
127	291196.80	1212894.92
116	291197.79	1212898.41
115	291207.49	1212932.51
114	291209.46	1212939.42
128	291206.11	1212940.42
129	291202.27	1212941.56
130	291180.17	1212948.13
131	291172.86	1212950.31
132	291167.58	1212951.80
133	291117.63	1212967.08
134	291110.08	1212969.49
135	291105.27	1212970.93
136	291097.97	1212973.23
137	291087.52	1212936.55
138	291086.98	1212934.63
139	291086.67	1212933.56
140	291088.21	1212932.95
141	291092.60	1212931.23
142	291102.93	1212927.15
143	291103.49	1212926.94
144	291108.37	1212925.01
145	291109.30	1212924.66
146	291109.16	1212924.28
147	291142.46	1212911.24
148	291144.27	1212910.54
149	291153.39	1212907.53
150	291154.22	1212906.94
151	291155.88	1212905.78
152	291156.87	1212905.11
153	291158.67	1212903.90
154	291159.20	1212903.57
155	291163.93	1212900.56
156	291169.04	1212898.92
157	291185.78	1212893.51
158	291191.38	1212891.70
126	291195.50	1212890.38
Условный номер земельного участка :3У9		
Площадь земельного участка 104 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
159	291136.88	1212901.45

160	291140.68	1212899.30
161	291147.19	1212902.24
162	291149.98	1212903.46
163	291150.52	1212904.10
149	291153.39	1212907.53
148	291144.27	1212910.54
147	291142.46	1212911.24
159	291136.88	1212901.45
Условный номер земельного участка : <u>3У10</u>		
Площадь земельного участка <u>830 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
164	291064.09	1212913.27
н15	291073.51	1212906.42
н16	291072.90	1212905.56
н17	291073.11	1212904.70
н18	291074.56	1212903.73
н19	291075.43	1212903.86
н20	291076.01	1212904.61
165	291085.12	1212897.98
166	291087.33	1212896.68
167	291091.89	1212903.00
168	291094.39	1212909.14
169	291095.14	1212910.99
170	291096.85	1212915.19
171	291098.44	1212918.32
172	291100.71	1212922.77
142	291102.93	1212927.15
141	291092.60	1212931.23
173	291089.75	1212927.42
174	291086.22	1212929.99
175	291084.80	1212928.00
176	291081.88	1212923.94
177	291075.35	1212928.17
178	291070.30	1212931.44
179	291069.52	1212930.29
180	291068.10	1212928.25
181	291063.11	1212920.96
182	291059.99	1212916.44
183	291059.76	1212916.09
164	291064.09	1212913.27
Условный номер земельного участка : <u>3У11</u>		
Площадь земельного участка <u>3259 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У

точек границ		
1	2	3
137	291087.52	1212936.55
136	291097.97	1212973.23
н21	291086.56	1212977.03
н22	291052.25	1212987.67
184	291042.49	1212971.52
185	291039.52	1212973.39
186	291030.69	1212959.22
187	291033.62	1212957.47
188	291023.69	1212941.71
189	291052.92	1212920.76
190	291056.00	1212918.46
191	291058.45	1212916.72
183	291059.76	1212916.09
182	291059.99	1212916.44
181	291063.11	1212920.96
180	291068.10	1212928.25
179	291069.52	1212930.29
178	291070.30	1212931.44
177	291075.35	1212928.17
176	291081.88	1212923.94
175	291084.80	1212928.00
174	291086.22	1212929.99
173	291089.75	1212927.42
141	291092.60	1212931.23
140	291088.21	1212932.95
139	291086.67	1212933.56
138	291086.98	1212934.63
137	291087.52	1212936.55
Условный номер земельного участка : <u>3У12</u>		
Площадь земельного участка <u>323 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
92	291182.92	1212822.01
91	291188.64	1212829.79
90	291191.66	1212833.38
89	291198.67	1212840.28
88	291202.90	1212844.13
87	291204.38	1212845.48
86	291206.24	1212847.15
192	291208.05	1212849.68
193	291209.83	1212851.93
194	291216.34	1212860.12

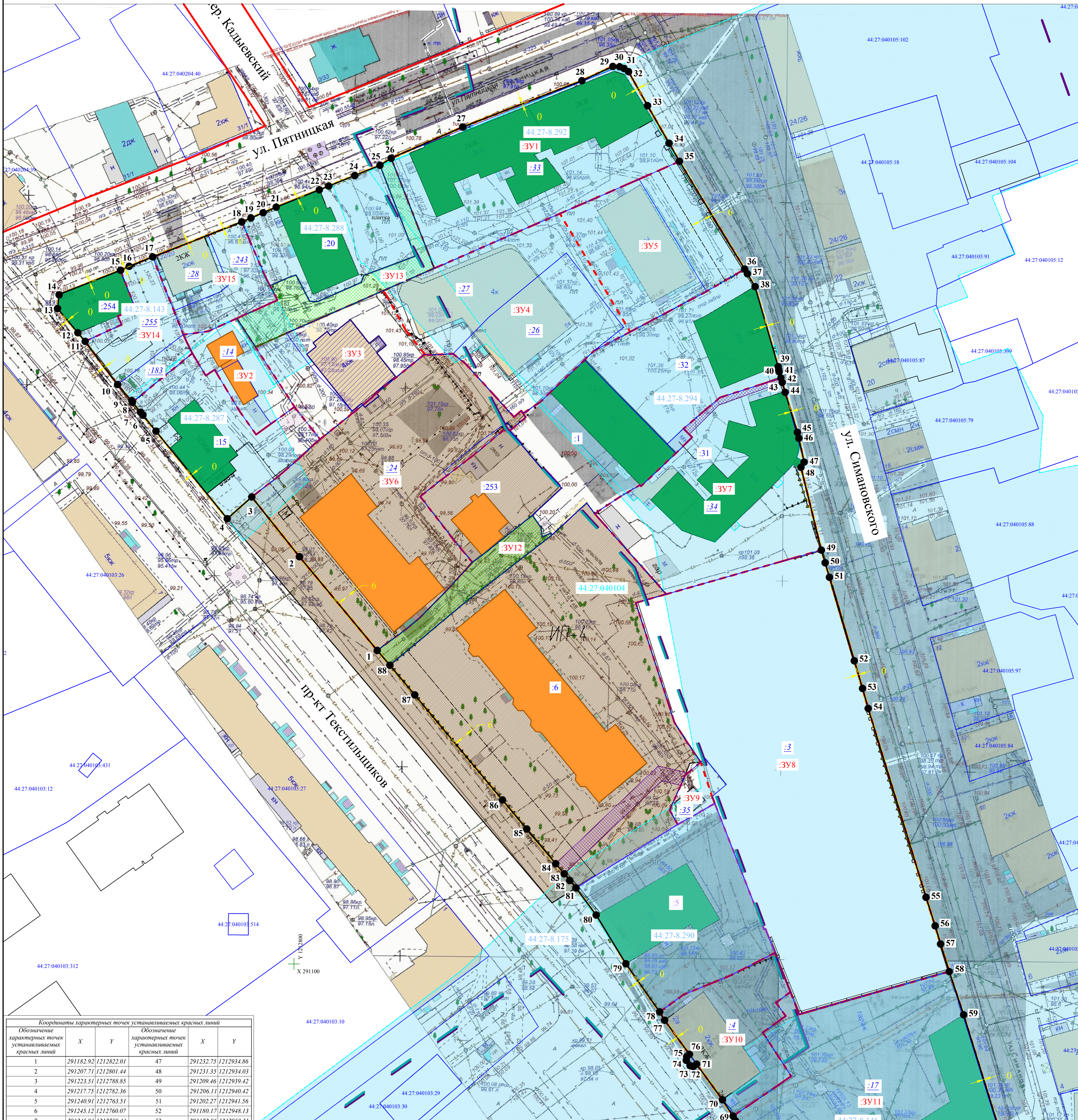
195	291217.33	1212861.36
196	291218.54	1212862.89
197	291218.66	1212863.03
198	291215.42	1212865.28
199	291212.93	1212865.64
200	291213.96	1212867.90
201	291213.47	1212868.23
202	291212.37	1212866.82
203	291209.12	1212862.63
204	291196.23	1212845.96
205	291195.25	1212844.77
206	291179.00	1212825.36
92	291182.92	1212822.01
Условный номер земельного участка :3У13		
Площадь земельного участка 455 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
207	291311.23	1212822.73
1	291313.11	1212825.69
19	291302.17	1212829.97
18	291294.88	1212832.81
17	291289.12	1212835.07
16	291283.99	1212837.09
н9	291277.98	1212823.40
44	291274.02	1212814.38
43	291271.59	1212808.86
42	291270.77	1212807.01
41	291269.96	1212805.15
40	291266.83	1212798.00
н8	291263.18	1212789.83
24	291270.74	1212784.90
208	291271.62	1212786.86
209	291272.90	1212789.72
210	291274.12	1212792.41
211	291274.82	1212793.97
212	291275.54	1212795.55
213	291276.57	1212795.14
214	291279.38	1212793.66
215	291280.48	1212796.14
216	291281.54	1212798.53
217	291281.83	1212799.38
218	291282.22	1212800.54
219	291277.13	1212803.17
220	291275.26	1212804.14

221	291275.17	1212806.23
222	291278.21	1212813.16
223	291280.25	1212817.79
224	291282.10	1212818.48
225	291287.19	1212832.03
226	291296.41	1212828.46
227	291303.67	1212825.64
207	291311.23	1212822.73
Условный номер земельного участка :3У14		
Площадь земельного участка 524 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
228	291273.29	1212758.10
229	291283.47	1212754.16
н23	291284.53	1212756.45
н24	291286.98	1212762.65
230	291286.89	1212762.69
231	291272.76	1212768.26
20	291266.43	1212770.76
37	291264.72	1212771.54
36	291262.45	1212772.65
35	291261.50	1212773.13
232	291255.11	1212765.33
233	291248.55	1212757.29
234	291248.93	1212756.97
235	291253.25	1212753.38
236	291264.66	1212744.80
237	291269.10	1212754.46
238	291271.33	1212753.40
228	291273.29	1212758.10
Условный номер земельного участка :3У15		
Площадь земельного участка 595 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
239	291296.27	1212786.22
240	291291.64	1212788.18
241	291281.83	1212792.37
214	291279.38	1212793.66
213	291276.57	1212795.14
212	291275.54	1212795.55
211	291274.82	1212793.97
210	291274.12	1212792.41
209	291272.90	1212789.72

208	291271.62	1212786.86
24	291270.74	1212784.90
23	291270.35	1212784.03
22	291268.98	1212781.01
21	291267.34	1212777.36
20	291266.43	1212770.76
231	291272.76	1212768.26
230	291286.89	1212762.69
н24	291286.98	1212762.65

239	291296.27	1212786.22
-----	-----------	------------

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Чертеж красных линий



Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек устанавливаемых красных линий	X	Y	Обозначение характерных точек устанавливаемых красных линий	X	Y
1	291182.92	1212822.01	47	291232.75	1212934.86
2	291207.71	1212801.44	48	291231.35	1212934.03
3	291223.51	1212788.85	49	291209.46	1212939.42
4	291217.75	1212782.36	50	291206.11	1212940.42
5	291240.91	1212763.51	51	291202.27	1212941.56
6	291245.12	1212760.07	52	291180.17	1212948.13
7	291245.91	1212759.44	53	291172.86	1212950.31
8	291248.55	1212757.29	54	291167.58	1212951.80
9	291248.93	1212756.97	55	291117.63	1212967.08
10	291253.25	1212753.38	56	291110.08	1212969.49
11	291264.66	1212744.80	57	291105.27	1212970.93
12	291266.94	1212742.86	58	291097.97	1212973.23
13	291273.34	1212737.50	59	291086.56	1212977.03
14	291276.97	1212737.92	60	291052.25	1212987.67
15	291283.47	1212754.16	61	291042.49	1212971.52
16	291284.53	1212756.45	62	291039.52	1212973.39
17	291286.98	1212762.65	63	291030.69	1212959.22
18	291296.27	1212786.22	64	291033.62	1212957.47
19	291297.30	1212788.64	65	291023.69	1212941.71
20	291298.68	1212791.85	66	291052.92	1212920.76
21	291300.16	1212795.30	67	291056.00	1212918.46
22	291304.74	1212806.70	68	291058.45	1212916.72
23	291305.74	1212809.19	69	291059.76	1212916.09
24	291308.53	1212816.07	70	291064.09	1212913.27
25	291311.23	1212822.73	71	291073.51	1212906.42
26	291313.11	1212825.69	72	291072.90	1212905.56
27	291321.34	1212844.61	73	291073.11	1212904.70
28	291333.61	1212876.12	74	291074.56	1212903.73
29	291337.37	1212884.29	75	291075.43	1212903.86
30	291337.30	1212886.07	76	291076.01	1212904.61
31	291336.83	1212887.26	77	291085.12	1212897.98
32	291336.00	1212888.44	78	291087.33	1212896.68
33	291326.99	1212893.15	79	291100.04	1212887.75
34	291317.08	1212899.18	80	291112.93	1212879.89
35	291312.28	1212901.90	81	291120.10	1212874.55
36	291283.78	1212919.14	82	291122.08	1212872.90
37	291282.55	1212919.87	83	291123.84	1212871.44
38	291279.13	1212921.90	84	291126.53	1212869.19
39	291257.97	1212928.01	85	291135.69	1212861.54
40	291257.10	1212928.16	86	291143.38	1212855.11
41	291256.61	1212928.25	87	291171.15	1212831.93
42	291254.98	1212928.73	88	291179.00	1212825.36
43	291253.83	1212929.07	1	291182.92	1212822.01
44	291251.18	1212929.85			
45	291240.60	1212933.08			
46	291239.03	1212933.48			

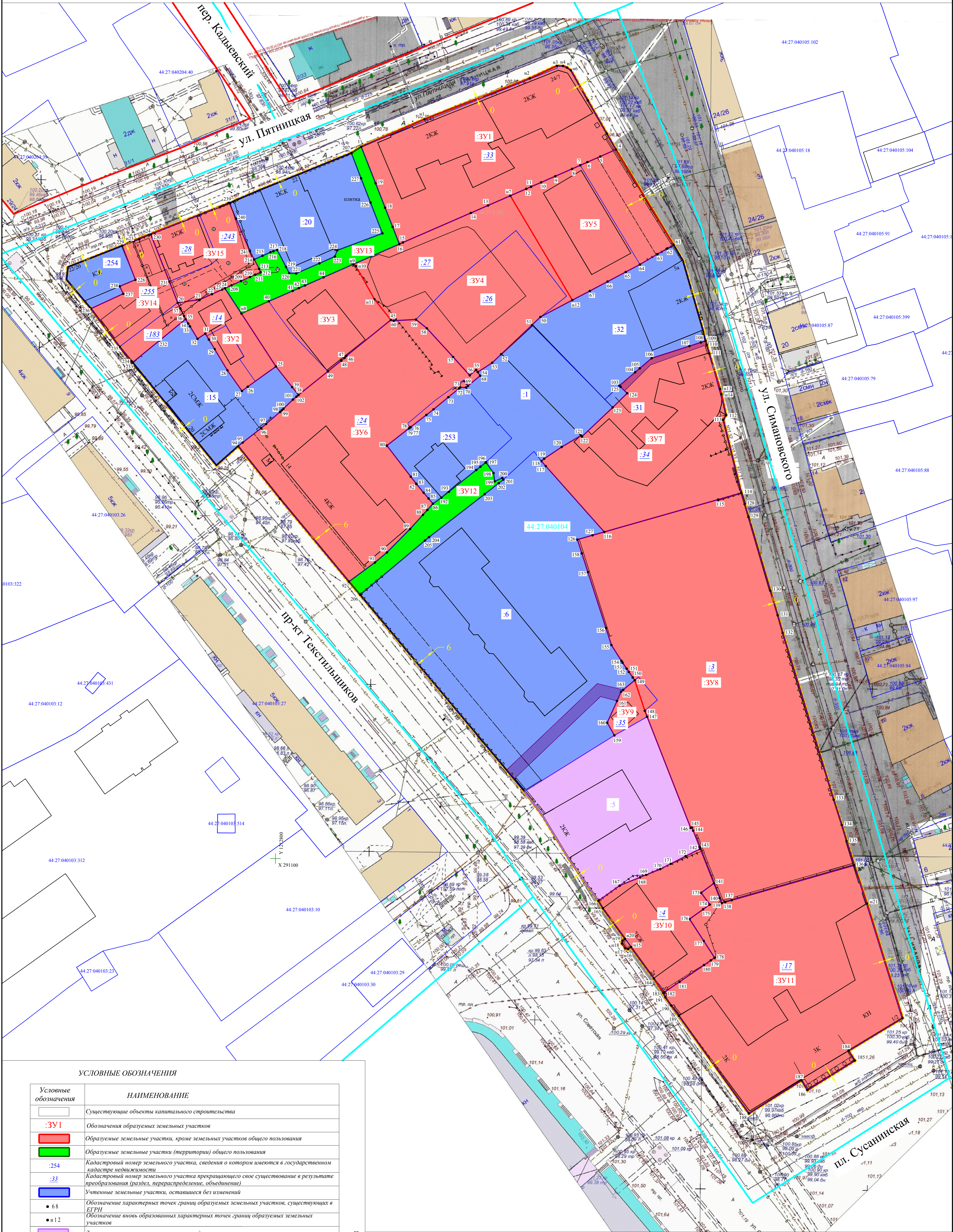
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	НАИМЕНОВАНИЕ
—	Устанавливаемые красные линии
• 91	Обозначение характерных точек границ красных линий
—	Существующие красные линии
—	Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
—	Границы существующих элементов планировочной структуры
—	Существующие объекты капитального строительства
:ЗУ1	Обозначения образуемых земельных участков
—	Образуемые земельные участки, кроме земельных участков общего пользования
—	Образуемые земельные участки (территории) общего пользования
:254	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в государственном кадастре недвижимости
:33	Кадастровый номер земельного участка прекращающего свое существование в результате преобразования (раздел, перераспределение, объединение)
—	Учтенные земельные участки, оставшиеся без изменений
—	Земельные участки, границы которых подлежат уточнению
—	Границы публичных сервитутов
—	Объекты культурного наследия расположенные на территории. Памятники истории, архитектуры и градостроительства
—	Исторические ценные градоформирующие объекты
—	Зония современной застройки, не адаптированные к характеру исторической застройки территории
—	Зона охраны объектов культурного наследия: историко-архитектурная заповедная территория
—	Зона охраны объектов культурного наследия: зона охраны исторической части города Кострома
—	Зона современной малоэтажной застройки до 4-х этажей (ИП-4)
—	Граница территории объекта культурного наследия, сведения о котором имеются в ЕГРН
44:27-8.143	Ресторный номер территории объекта культурного наследия, сведения о котором имеются в ЕГРН
44:27-040104	Номер кадастрового квартала

Примечание:
1. Координаты характерных точек границ проектируемой территории совпадают с координатами красных линий
2. Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений до 6 м, применяется исключительно для земельных участков с условными номерами :ЗУ5 и :ЗУ6 и земельного участка с кадастровым номером 44:27-040104-6. К остальным участкам строго по исторической линии застройки (0 м)
3. Проектируемая территория расположена в зоне, на которую действие градостроительных регламентов не распространяется, за исключением части, занятой территориальной зоной ИП-4

Чертеж красных линий			
Лист	Ф.И.О.	Подп.	Дата
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			
М 1:500			
Страна	Лист	Листов	
РФ	II	2	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Чертеж границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	НАИМЕНОВАНИЕ
	Существующие объекты капитального строительства
	Обозначения образуемых земельных участков
	Образуемые земельные участки, кроме земельных участков общего пользования
	Образуемые земельные участки (территории) общего пользования
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в государственном кадастре недвижимости
	Кадастровый номер земельного участка прекращающего свое существование в результате преобразования (раздел, перераспределение, объединение)
	Учтенные земельные участки, оставшиеся без изменений
	Обозначение характерных точек границ образуемых земельных участков, существующих в ГТН
	Обозначение вновь образованных характерных точек границ образуемых земельных участков
	Земельные участки, границы которых подлежат уточнению
	Границы публичных сервитутов
	Граница кадастрового квартала
	Границы существующих элементов планировочной структуры
	Устанавливаемые красные линии
	Существующие красные линии
	Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Примечание:

- Координаты характерных точек границ земельных участков представлены в пункте 4 текстовой части (основная часть проекта межевания)
- Возможна незначительная корректировка координат характерных точек границ земельных участков при проведении кадастровых работ
- Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений до 6м, применяется исключительно для земельных участков с условными номерами :3У5 и :3У6 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:040104:6. К остальным участкам строго по исторической линии застройки (0 м)

Документация по планировке территории, ограниченной площадью Сусаннинской, проспектом Текстильщиков, улицами Пятницкой, Сивановского в виде проекта межевания территории			Чертеж границ земельных участков		
Лист	Ф.И.О.	Подп.	Дата	Страна	Лист
				ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	II
М 1:500				Лист	1