



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июля 2025 года

№ 1531

### Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Галичской, проездом до улицы Галичской, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол публичных слушаний от 26 июня 2025 года, заключение о результатах публичных слушаний от 26 июня 2025 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы.

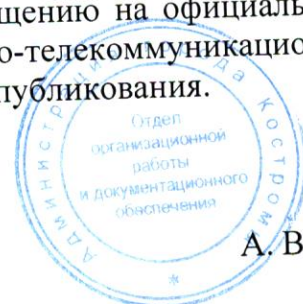
### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Галичской, проездом до улицы Галичской, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 10 апреля 2023 года № 577, в виде изменений в проект межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
города Костромы  
от 24 июля 2025 года № 1531

**Изменения в документацию по планировке территории,  
ограниченной улицей Галичская, проездом до улицы Галичская,  
границей территориальной зоны промышленных и коммунально-  
складских зон размещения объектов II, III класса опасности**

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть**

В связи с реализацией части проектных решений документации по планировке территории ограниченной улицей Галичская, проездом до улицы Галичская, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности, в виде проекта межевания территории, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 10 апреля 2023 года № 577 (образованием и постановкой на кадастровый учет земельных участков с условными номерами ЗУ1, ЗУ2, ЗУ4) в целях внесения изменений:

- предусмотренных подпунктами «а», «в» пункта 33 Постановления Правительства Российской Федерации № 112 от 2 февраля 2024 года;

- приведением текстовой части основной части Проекта межевания территории к нормам статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:060301:67 путем его перераспределения с землями, государственная собственность на которые не разграничена, для вовлечения данных земель в оборот;

- в местоположение границ земельного участка :ЗУ8 (ранее :ЗУ14), который будет отнесен к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- связанных с образованием земельных участков :ЗУ2 (ранее :ЗУ5) и :ЗУ3 с участием новых исходных земельных участков

изложить проект межевания территории в новой редакции:

## **«Содержание**

Текстовая часть.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

4. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков.

Графическая часть.

Чертеж межевания территории

**« 1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,  
в том числе возможные способы их образования.**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

| Таблица 1 |                                      |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п  | Обозначение<br>земельного<br>участка | Площадь,<br>м <sup>2</sup> | Возможные способы образования земельных участков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1         | ЗУ1                                  | 637                        | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060301:61 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 35 квадратных метров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2         | ЗУ2                                  | 4521                       | Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060301:3360 и 44:27:060301:291                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3         | ЗУ3                                  | 23995                      | <b>Образование земельного участка осуществляется в два этапа:</b><br><b>1 этап:</b> перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060301:3360 и 44:27:060301:291 с образованием двух земельных участков: земельного участка площадью 23935 квадратных метров и земельного участка :ЗУ2<br><b>2 этап:</b> перераспределение земельного участка площадью 23935 квадратных метров, образованного в первом этапе, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 60 квадратных метров |
| 4         | ЗУ4                                  | 230                        | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060301:1808 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2 квадратных метра                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5         | ЗУ6                                  | 1533                       | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060301:1807 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 46 квадратных метров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6         | ЗУ7                                  | 14795                      | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060301:67 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1000 квадратных метров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7         | ЗУ9                                  | 3423                       | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060301:428 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 39 квадратных метров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице 2.

| Таблица 2 |                                |                         |                                                                                |
|-----------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п     | Обозначение земельного участка | Площадь, м <sup>2</sup> | Возможные способы образования земельных участков                               |
| 1         | ЗУ5                            | 382                     | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| 2         | ЗУ8                            | 8359                    | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| 3         | ЗУ10                           | 1626                    | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| 4         | ЗУ11                           | 772                     | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| 5         | ЗУ12                           | 91                      | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена |

### 1.3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

| Таблица 3                            |               |            |                                                                        |
|--------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|                                      | X             | Y          |                                                                        |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                                                      |
| 1                                    | 291874.54     | 1216472.16 | 0.10                                                                   |
| 2                                    | 292183.82     | 1216495.23 | 0.10                                                                   |
| 3                                    | 292203.76     | 1216496.71 | 0.10                                                                   |
| 4                                    | 292304.52     | 1216506.39 | 0.10                                                                   |
| 5                                    | 292320.89     | 1216507.95 | 0.10                                                                   |
| 6                                    | 292322.10     | 1216508.87 | 0.10                                                                   |
| 7                                    | 292371.22     | 1216748.88 | 0.10                                                                   |
| 8                                    | 291604.86     | 1216949.32 | 0.10                                                                   |
| 9                                    | 291595.53     | 1216833.16 | 0.10                                                                   |
| 10                                   | 291629.18     | 1216902.35 | 0.10                                                                   |
| 11                                   | 291657.23     | 1216888.87 | 0.10                                                                   |
| 12                                   | 291596.96     | 1216762.31 | 0.10                                                                   |
| 13                                   | 291864.98     | 1216500.43 | 0.10                                                                   |
| 1                                    | 291874.54     | 1216472.16 | 0.10                                                                   |

### 1.4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

| Таблица № 4                                                                               |               |            |                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------|
| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ1 |               |            |                                                                        |
| Обозначение характерных точек границ                                                      | Координаты, м |            | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                        |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                      |
| 14                                                                                        | 292338.38     | 1216712.15 | 0.10                                                                   |

|     |           |            |      |
|-----|-----------|------------|------|
| 13  | 292359.71 | 1216710.89 | 0.10 |
| 12  | 292362.66 | 1216710.66 | 0.10 |
| н31 | 292367.39 | 1216735.13 | 0.10 |
| 125 | 292364.62 | 1216735.65 | 0.10 |
| 126 | 292362.65 | 1216736.03 | 0.10 |
| 127 | 292343.70 | 1216739.60 | 0.10 |
| 14  | 292338.38 | 1216712.15 | 0.10 |

Таблица № 5

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ2 |               |            |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                   | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                            |
| 76                                                                                        | 292147.97     | 1216550.29 | 0.10                                                                         |
| н10                                                                                       | 292148.68     | 1216550.03 | 0.10                                                                         |
| н9                                                                                        | 292168.05     | 1216609.27 | 0.10                                                                         |
| н8                                                                                        | 292151.16     | 1216614.67 | 0.10                                                                         |
| н7                                                                                        | 292157.25     | 1216635.92 | 0.10                                                                         |
| н6                                                                                        | 292119.03     | 1216647.80 | 0.10                                                                         |
| н5                                                                                        | 292113.64     | 1216630.96 | 0.10                                                                         |
| н4                                                                                        | 292092.36     | 1216637.37 | 0.10                                                                         |
| 79                                                                                        | 292105.61     | 1216613.40 | 0.10                                                                         |
| 78                                                                                        | 292106.84     | 1216561.54 | 0.10                                                                         |
| 77                                                                                        | 292147.79     | 1216549.78 | 0.10                                                                         |
| 76                                                                                        | 292147.97     | 1216550.29 | 0.10                                                                         |

Таблица № 6

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ3 |               |            |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                   | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                            |
| 38                                                                                        | 292092.58     | 1216648.77 | 0.10                                                                         |
| 39                                                                                        | 292090.29     | 1216641.11 | 0.10                                                                         |
| н3                                                                                        | 292089.89     | 1216638.12 | 0.10                                                                         |
| н4                                                                                        | 292092.36     | 1216637.37 | 0.10                                                                         |
| н5                                                                                        | 292113.64     | 1216630.96 | 0.10                                                                         |
| н6                                                                                        | 292119.03     | 1216647.80 | 0.10                                                                         |
| н7                                                                                        | 292157.25     | 1216635.92 | 0.10                                                                         |
| н8                                                                                        | 292151.16     | 1216614.67 | 0.10                                                                         |
| н9                                                                                        | 292168.05     | 1216609.27 | 0.10                                                                         |
| н10                                                                                       | 292148.68     | 1216550.03 | 0.10                                                                         |
| 40                                                                                        | 292176.48     | 1216539.64 | 0.10                                                                         |
| 41                                                                                        | 292186.04     | 1216535.47 | 0.10                                                                         |
| 42                                                                                        | 292205.97     | 1216581.01 | 0.10                                                                         |
| 9                                                                                         | 292218.28     | 1216608.35 | 0.10                                                                         |
| 164                                                                                       | 292228.60     | 1216624.40 | 0.10                                                                         |
| 165                                                                                       | 292238.30     | 1216648.50 | 0.10                                                                         |
| 166                                                                                       | 292255.20     | 1216681.60 | 0.10                                                                         |
| 44                                                                                        | 292266.30     | 1216727.87 | 0.10                                                                         |
| 45                                                                                        | 292254.78     | 1216732.77 | 0.10                                                                         |
| 46                                                                                        | 292243.63     | 1216737.21 | 0.10                                                                         |
| 47                                                                                        | 292242.80     | 1216737.54 | 0.10                                                                         |
| 48                                                                                        | 292252.98     | 1216761.63 | 0.10                                                                         |
| 49                                                                                        | 292220.06     | 1216771.36 | 0.10                                                                         |
| 50                                                                                        | 292202.95     | 1216776.05 | 0.10                                                                         |

|     |           |            |      |
|-----|-----------|------------|------|
| н11 | 292176.26 | 1216782.22 | 0.10 |
| н12 | 292172.83 | 1216783.02 | 0.10 |
| 51  | 292170.67 | 1216783.52 | 0.10 |
| 52  | 292165.78 | 1216764.72 | 0.10 |
| 53  | 292158.89 | 1216766.51 | 0.10 |
| 54  | 292157.48 | 1216762.42 | 0.10 |
| 55  | 292141.53 | 1216767.67 | 0.10 |
| 56  | 292140.25 | 1216768.08 | 0.10 |
| 57  | 292139.10 | 1216768.47 | 0.10 |
| 58  | 292138.89 | 1216767.78 | 0.10 |
| 59  | 292144.60 | 1216765.94 | 0.10 |
| н13 | 292143.69 | 1216762.56 | 0.10 |
| 60  | 292142.24 | 1216757.22 | 0.10 |
| 61  | 292132.73 | 1216760.30 | 0.10 |
| 62  | 292135.08 | 1216769.02 | 0.10 |
| 63  | 292136.97 | 1216768.40 | 0.10 |
| 64  | 292137.21 | 1216769.10 | 0.10 |
| 65  | 292136.16 | 1216769.44 | 0.10 |
| 66  | 292129.51 | 1216771.64 | 0.10 |
| 67  | 292125.13 | 1216757.92 | 0.10 |
| 68  | 292123.60 | 1216753.15 | 0.10 |
| 69  | 292118.66 | 1216735.84 | 0.10 |
| 70  | 292113.36 | 1216717.48 | 0.10 |
| 71  | 292098.56 | 1216666.29 | 0.10 |
| 38  | 292092.58 | 1216648.77 | 0.10 |

Таблица № 7

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ4 |               |            |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                                                | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                            |
| 109                                                                                       | 292002.34     | 1216803.71 | 0.10                                                                         |
| 110                                                                                       | 292007.18     | 1216802.31 | 0.10                                                                         |
| 111                                                                                       | 292007.45     | 1216803.18 | 0.10                                                                         |
| 112                                                                                       | 292008.99     | 1216802.72 | 0.10                                                                         |
| 113                                                                                       | 292019.38     | 1216800.30 | 0.10                                                                         |
| 114                                                                                       | 292024.30     | 1216819.33 | 0.10                                                                         |
| н29                                                                                       | 292015.24     | 1216821.78 | 0.10                                                                         |
| 103                                                                                       | 292015.11     | 1216821.22 | 0.10                                                                         |
| 102                                                                                       | 292014.12     | 1216815.67 | 0.10                                                                         |
| 101                                                                                       | 292009.59     | 1216806.85 | 0.10                                                                         |
| 100                                                                                       | 292003.87     | 1216809.11 | 0.10                                                                         |
| 115                                                                                       | 292003.70     | 1216808.60 | 0.10                                                                         |
| 116                                                                                       | 292002.53     | 1216804.65 | 0.10                                                                         |
| 109                                                                                       | 292002.34     | 1216803.71 | 0.10                                                                         |

Таблица № 8

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ5 |               |            |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                   | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                            |
| н29                                                                                       | 292015.24     | 1216821.78 | 0.10                                                                         |
| 96                                                                                        | 291990.98     | 1216828.30 | 0.10                                                                         |
| 97                                                                                        | 291987.09     | 1216813.44 | 0.10                                                                         |
| 98                                                                                        | 291987.04     | 1216813.27 | 0.10                                                                         |
| 99                                                                                        | 291997.86     | 1216810.72 | 0.10                                                                         |

|     |           |            |      |
|-----|-----------|------------|------|
| 100 | 292003.87 | 1216809.11 | 0.10 |
| 101 | 292009.59 | 1216806.85 | 0.10 |
| 102 | 292014.12 | 1216815.67 | 0.10 |
| 103 | 292015.11 | 1216821.22 | 0.10 |
| н29 | 292015.24 | 1216821.78 | 0.10 |

Таблица № 9

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ6 |               |            |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                                                | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                            |
| 117                                                                                       | 291996.48     | 1216807.66 | 0.10                                                                         |
| 99                                                                                        | 291997.86     | 1216810.72 | 0.10                                                                         |
| 98                                                                                        | 291987.04     | 1216813.27 | 0.10                                                                         |
| 97                                                                                        | 291987.09     | 1216813.44 | 0.10                                                                         |
| 96                                                                                        | 291990.98     | 1216828.30 | 0.10                                                                         |
| 134                                                                                       | 291950.02     | 1216840.45 | 0.10                                                                         |
| 135                                                                                       | 291936.24     | 1216844.23 | 0.10                                                                         |
| н30                                                                                       | 291915.97     | 1216848.41 | 0.10                                                                         |
| 120                                                                                       | 291915.51     | 1216846.58 | 0.10                                                                         |
| 121                                                                                       | 291913.99     | 1216840.68 | 0.10                                                                         |
| 122                                                                                       | 291912.09     | 1216832.93 | 0.10                                                                         |
| 123                                                                                       | 291930.12     | 1216828.48 | 0.10                                                                         |
| 124                                                                                       | 291928.97     | 1216823.96 | 0.10                                                                         |
| 117                                                                                       | 291996.48     | 1216807.66 | 0.10                                                                         |

Таблица № 10

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ7 |               |            |                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                   | Координаты, м |            | Средняя квадратическая погрешность<br>положения характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                           |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                         |
| 128                                                                                       | 291795.13     | 1216873.36 | 0.10                                                                      |
| 150                                                                                       | 291775.20     | 1216854.30 | 0.10                                                                      |
| 149                                                                                       | 291759.10     | 1216786.10 | 0.10                                                                      |
| 148                                                                                       | 291763.02     | 1216769.28 | 0.10                                                                      |
| 151                                                                                       | 291883.30     | 1216735.04 | 0.10                                                                      |
| 152                                                                                       | 291885.96     | 1216734.28 | 0.10                                                                      |
| 153                                                                                       | 291899.86     | 1216783.76 | 0.10                                                                      |
| 154                                                                                       | 291900.76     | 1216786.97 | 0.10                                                                      |
| 155                                                                                       | 291909.13     | 1216820.98 | 0.10                                                                      |
| 122                                                                                       | 291912.09     | 1216832.93 | 0.10                                                                      |
| 121                                                                                       | 291913.99     | 1216840.68 | 0.10                                                                      |
| 156                                                                                       | 291913.30     | 1216841.06 | 0.10                                                                      |
| 157                                                                                       | 291910.88     | 1216842.41 | 0.10                                                                      |
| 158                                                                                       | 291906.08     | 1216843.61 | 0.10                                                                      |
| 159                                                                                       | 291899.63     | 1216845.21 | 0.10                                                                      |
| 160                                                                                       | 291875.64     | 1216851.21 | 0.10                                                                      |
| 161                                                                                       | 291875.68     | 1216851.33 | 0.10                                                                      |
| 162                                                                                       | 291868.47     | 1216853.25 | 0.10                                                                      |
| 163                                                                                       | 291868.39     | 1216852.92 | 0.10                                                                      |
| 128                                                                                       | 291795.13     | 1216873.36 | 0.10                                                                      |

Таблица № 11

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ8 |               |                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|
| Обозначение                                                                               | Координаты, м | Средняя квадратическая погрешность |

| характерных точек границ | X         | Y          | положения характерной точки (Mt), м |
|--------------------------|-----------|------------|-------------------------------------|
| 1                        | 2         | 3          | 4                                   |
| 128                      | 291795.13 | 1216873.36 | 0.10                                |
| 129                      | 291772.83 | 1216880.03 | 0.10                                |
| 130                      | 291747.36 | 1216788.96 | 0.10                                |
| 131                      | 291747.35 | 1216762.30 | 0.10                                |
| 132                      | 291691.31 | 1216818.72 | 0.10                                |
| 133                      | 291699.30 | 1216900.23 | 0.10                                |
| н32                      | 291602.91 | 1216925.11 | 0.10                                |
| н33                      | 291595.53 | 1216833.16 | 0.10                                |
| 134                      | 291629.18 | 1216902.35 | 0.10                                |
| 135                      | 291657.23 | 1216888.87 | 0.10                                |
| 136                      | 291685.45 | 1216884.11 | 0.10                                |
| 137                      | 291677.57 | 1216810.26 | 0.10                                |
| 138                      | 291672.75 | 1216763.26 | 0.10                                |
| 139                      | 291660.98 | 1216699.76 | 0.10                                |
| 140                      | 291671.12 | 1216689.85 | 0.10                                |
| 141                      | 291684.32 | 1216759.60 | 0.10                                |
| 142                      | 291688.82 | 1216806.03 | 0.10                                |
| 143                      | 291758.36 | 1216742.14 | 0.10                                |
| 144                      | 291757.07 | 1216729.07 | 0.10                                |
| 145                      | 291782.12 | 1216708.46 | 0.10                                |
| 146                      | 291786.25 | 1216726.08 | 0.10                                |
| 147                      | 291777.33 | 1216734.03 | 0.10                                |
| 148                      | 291763.02 | 1216769.28 | 0.10                                |
| 149                      | 291759.10 | 1216786.10 | 0.10                                |
| 150                      | 291775.20 | 1216854.30 | 0.10                                |
| 128                      | 291795.13 | 1216873.36 | 0.10                                |

Таблица № 12

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ9 |               |            |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                   | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                           | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                         | 2             | 3          | 4                                                                            |
| н25                                                                                       | 291922.07     | 1216483.64 | 0.10                                                                         |
| 89                                                                                        | 291922.79     | 1216484.51 | 0.10                                                                         |
| 90                                                                                        | 291933.51     | 1216501.66 | 0.10                                                                         |
| 91                                                                                        | 291940.20     | 1216514.84 | 0.10                                                                         |
| 92                                                                                        | 291946.66     | 1216529.53 | 0.10                                                                         |
| 93                                                                                        | 291952.92     | 1216547.44 | 0.10                                                                         |
| 94                                                                                        | 291921.11     | 1216555.50 | 0.10                                                                         |
| 95                                                                                        | 291899.12     | 1216561.08 | 0.10                                                                         |
| 87                                                                                        | 291884.52     | 1216492.52 | 0.10                                                                         |
| н26                                                                                       | 291884.32     | 1216491.58 | 0.10                                                                         |
| н25                                                                                       | 291922.07     | 1216483.64 | 0.10                                                                         |

Таблица № 13

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ10 |               |            |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                    | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                            | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                          | 2             | 3          | 4                                                                            |
| 104                                                                                        | 291858.44     | 1216506.83 | 0.10                                                                         |
| 105                                                                                        | 291846.13     | 1216561.97 | 0.10                                                                         |
| 106                                                                                        | 291846.47     | 1216563.51 | 0.10                                                                         |
| 107                                                                                        | 291797.51     | 1216574.85 | 0.10                                                                         |

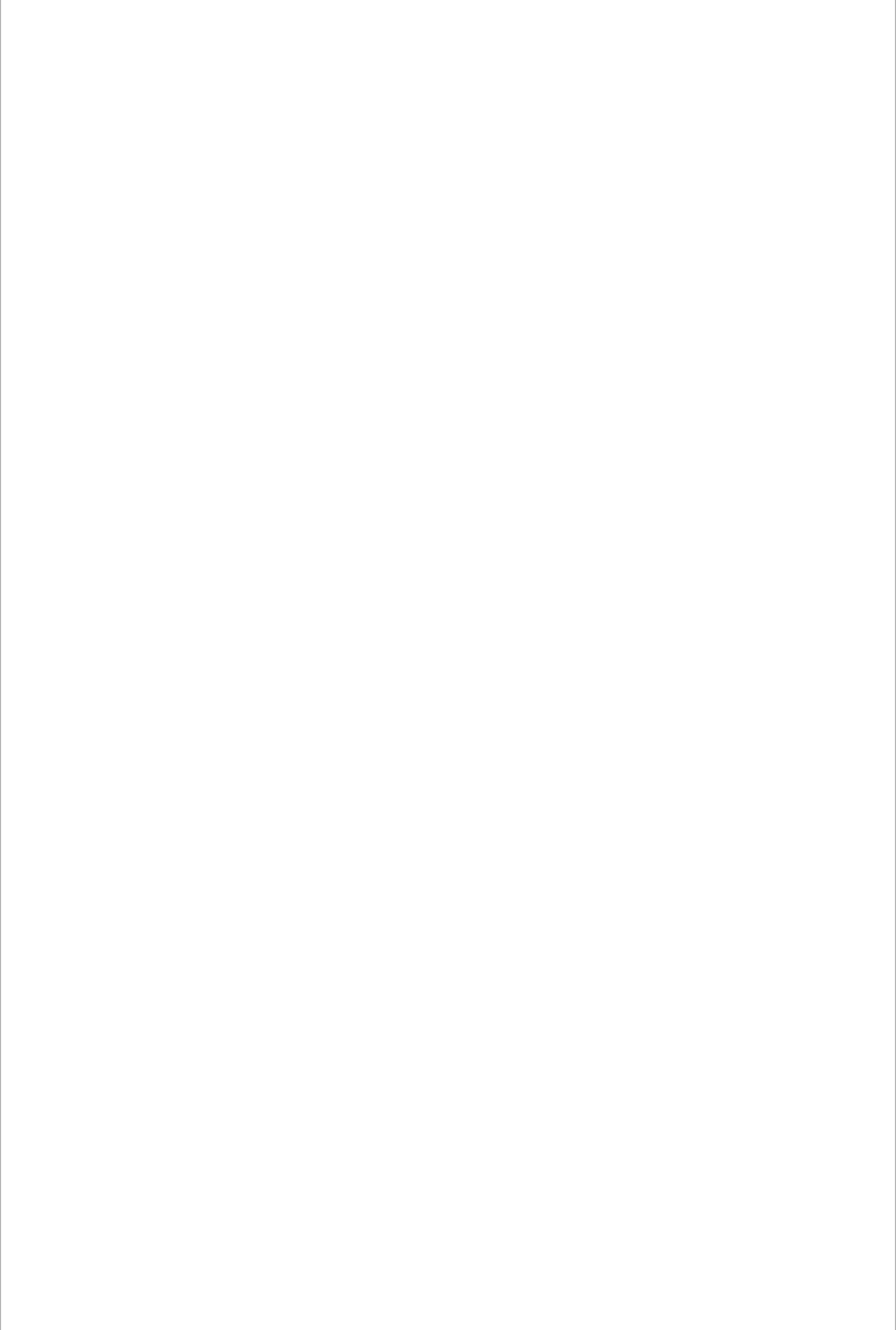
|     |           |            |      |
|-----|-----------|------------|------|
| 108 | 291781.80 | 1216581.71 | 0.10 |
| 104 | 291858.44 | 1216506.83 | 0.10 |

Таблица № 14

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ11 |               |            |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                    | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                            | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                          | 2             | 3          | 4                                                                            |
| н25                                                                                        | 291922.07     | 1216483.64 | 0.10                                                                         |
| н26                                                                                        | 291884.32     | 1216491.58 | 0.10                                                                         |
| 87                                                                                         | 291884.52     | 1216492.52 | 0.10                                                                         |
| 88                                                                                         | 291866.34     | 1216496.39 | 0.10                                                                         |
| н27                                                                                        | 291874.55     | 1216472.18 | 0.10                                                                         |
| н28                                                                                        | 291915.10     | 1216475.20 | 0.10                                                                         |
| н25                                                                                        | 291922.07     | 1216483.64 | 0.10                                                                         |

Таблица № 15

| Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ12 |               |            |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек границ                                                    | Координаты, м |            | Средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                                            | X             | Y          |                                                                              |
| 1                                                                                          | 2             | 3          | 4                                                                            |
| 84                                                                                         | 291975.02     | 1216479.66 | 0.10                                                                         |
| 85                                                                                         | 291944.02     | 1216479.37 | 0.10                                                                         |
| 86                                                                                         | 291928.43     | 1216480.78 | 0.10                                                                         |
| н23                                                                                        | 291927.14     | 1216478.93 | 0.10                                                                         |
| н24                                                                                        | 291924.56     | 1216475.90 | 0.10                                                                         |
| 84                                                                                         | 291975.02     | 1216479.66 | 0.10                                                                         |



**Чертеж межевания территории**

Ведомость координат поворотных точек красных линий

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|
|                                      | X             | Y          |
| r.1                                  | 292320.89     | 1216567.95 |
| r.2                                  | 292324.39     | 1216530.90 |
| r.3                                  | 292325.99     | 1216543.64 |
| r.4                                  | 292346.29     | 1216630.91 |
| r.5                                  | 292355.91     | 1216675.74 |
| r.6                                  | 292359.43     | 1216694.78 |
| r.7                                  | 292361.86     | 1216704.63 |
| r.8                                  | 292362.66     | 1216710.66 |
| r.9                                  | 292367.39     | 1216735.13 |
| r.10                                 | 292343.70     | 1216739.60 |
| r.11                                 | 292318.88     | 1216745.55 |
| r.12                                 | 292311.05     | 1216747.59 |
| r.13                                 | 292298.18     | 1216750.31 |
| r.14                                 | 292272.96     | 1216755.62 |
| r.15                                 | 292253.31     | 1216761.51 |
| r.16                                 | 292230.06     | 1216770.36 |
| r.17                                 | 292202.05     | 1216776.05 |
| r.18                                 | 292170.67     | 1216783.52 |
| r.19                                 | 292134.76     | 1216791.93 |
| r.20                                 | 292076.87     | 1216806.95 |
| r.21                                 | 292040.59     | 1216815.02 |
| r.22                                 | 292030.02     | 1216817.76 |
| r.23                                 | 292015.24     | 1216821.78 |
| r.24                                 | 291990.98     | 1216828.30 |
| r.25                                 | 291950.02     | 1216840.45 |
| r.26                                 | 291936.24     | 1216844.23 |
| r.27                                 | 291915.97     | 1216848.41 |
| r.28                                 | 291913.99     | 1216840.68 |
| r.29                                 | 291910.88     | 1216842.41 |
| r.30                                 | 291875.68     | 1216851.33 |
| r.31                                 | 291868.47     | 1216853.25 |
| r.32                                 | 291795.13     | 1216873.36 |
| r.33                                 | 291772.43     | 1216860.03 |
| r.34                                 | 291699.30     | 1216900.23 |
| r.35                                 | 291602.91     | 1216925.11 |

Условные обозначения

| Границы                                                                                                                                                                                                                  | Наименование                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Границы существующих элементов планировочной структуры                                                                                                                                                                   | Границы существующих элементов планировочной структуры                                                                                                                                                                   |
| Красные линии, устанавливаемые проектом межевания территории                                                                                                                                                             | Красные линии, устанавливаемые проектом межевания территории                                                                                                                                                             |
| Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения объектов строительства                                                                                                                    | Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения объектов строительства                                                                                                                    |
| Границы земельных участков, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                     | Границы земельных участков, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                     |
| Границы планируемого сервитута                                                                                                                                                                                           | Границы планируемого сервитута                                                                                                                                                                                           |
| Образующий земельный участок, за исключением земельных участков, находящихся в границах территории общего пользования                                                                                                    | Образующий земельный участок, за исключением земельных участков, находящихся в границах территории общего пользования                                                                                                    |
| Образующий земельный участок, для земельных участков, находящихся в границах территории общего пользования или территории общего пользования                                                                             | Образующий земельный участок, для земельных участков, находящихся в границах территории общего пользования или территории общего пользования                                                                             |
| Земельный участок, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости, граница и площадь которого не совпадают с границей и площадью земельного участка, образуемого проектом межевания территории | Земельный участок, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости, граница и площадь которого не совпадают с границей и площадью земельного участка, образуемого проектом межевания территории |
| Объекты капитального строительства                                                                                                                                                                                       | Объекты капитального строительства                                                                                                                                                                                       |
| Поворотная точка образуемых земельных участков                                                                                                                                                                           | Поворотная точка образуемых земельных участков                                                                                                                                                                           |

44:27:060301

| Номера       | Наименование                                                                                                               |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44:27:060301 | Кадастровый квартал                                                                                                        |
| 67           | Существующий земельный участок, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости                   |
| 26           | Кадастровый номер земельного участка прекращающего свое существование в результате раздела, перераспределения, объединения |
| 3У1          | Образующий земельный участок                                                                                               |
| Т. 6         | Поворотная точка красных линий                                                                                             |

Примечание:

1. Линия отступа от красных линий в целях допустимого размещения объектов капитального строительства составляет 3 метра.

2. Координаты характерных точек границ земельных участков представлены в основной текстовой части проекта межевания территории.

3. Возможно незначительная корректировка координат характерных точек границ земельных участков при проведении кадастровых работ.

| Изм.       | Кол.     | Лист | Хв. док. | Подпись | Дата |
|------------|----------|------|----------|---------|------|
| Разработал | Румянцев |      |          |         |      |
| Проверил   | Фролова  |      |          |         |      |

Проект, предусматривающий внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Галицкой, проездом до улицы Галицкой, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности.

Основная часть проекта межевания территории

Чертеж межевания территории, М 1:1000

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 1      |

Общество с ограниченной ответственностью "Геометрия"

| Областные<br>характерные<br>точки границы | Координаты, н |            | Великость координат поворота границ<br>линий |
|-------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------------------|
|                                           | X             | Y          |                                              |
| t.1                                       | 292320.38     | 1216507.95 |                                              |
| t.2                                       | 292324.39     | 1216553.93 |                                              |
| t.3                                       | 292325.99     | 1216542.64 |                                              |
| t.4                                       | 292346.24     | 1216630.91 |                                              |
| t.5                                       | 292355.99     | 1216673.74 |                                              |
| t.6                                       | 292359.43     | 1216698.74 |                                              |
| t.7                                       | 292361.86     | 1216706.63 |                                              |
| t.8                                       | 292362.66     | 1216710.66 |                                              |
| t.9                                       | 292367.39     | 1216735.13 |                                              |
| t.10                                      | 292343.70     | 1216739.96 |                                              |
| t.11                                      | 292318.88     | 1216745.55 |                                              |
| t.12                                      | 292311.05     | 1216747.59 |                                              |
| t.13                                      | 292298.18     | 1216750.31 |                                              |
| t.14                                      | 292272.36     | 1216756.52 |                                              |
| t.15                                      | 292253.51     | 1216761.51 |                                              |
| t.16                                      | 292210.06     | 1216771.36 |                                              |
| t.17                                      | 292202.95     | 1216774.05 |                                              |
| t.18                                      | 292176.67     | 1216783.52 |                                              |
| t.19                                      | 292134.76     | 1216791.93 |                                              |
| t.20                                      | 292076.87     | 1216800.95 |                                              |
| t.21                                      | 292040.59     | 1216815.02 |                                              |
| t.22                                      | 292030.02     | 1216817.76 |                                              |
| t.23                                      | 292015.24     | 1216821.78 |                                              |
| t.24                                      | 291990.98     | 1216823.30 |                                              |
| t.25                                      | 291950.02     | 1216840.45 |                                              |
| t.26                                      | 291936.24     | 1216844.23 |                                              |
| t.27                                      | 291915.97     | 1216848.44 |                                              |
| t.28                                      | 291910.38     | 1216849.08 |                                              |
| t.29                                      | 291899.03     | 1216849.58 |                                              |
| t.30                                      | 291875.68     | 1216851.13 |                                              |
| t.31                                      | 291868.47     | 1216851.25 |                                              |
| t.32                                      | 291795.13     | 1216873.36 |                                              |
| t.33                                      | 291772.83     | 1216880.03 |                                              |
| t.34                                      | 291699.51     | 1216900.23 |                                              |
| t.35                                      | 291602.91     | 1216925.11 |                                              |

| Условные обозначения                                                              |                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Границы                                                                           | Наименование                                                                                                                                                |
|  | Границы существующих элементов планировочной структуры                                                                                                      |
|  | Красные линии, устанавливающие границы освоения территории                                                                                                  |
|  | Линия отступа от красных линий в целях организации мест для постоянного размещения объектов (с/х)                                                           |
|  | Граница земельного участка, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости                                                        |
|  | Граница планировочного servitута                                                                                                                            |
|  | Образованная земельный участок, на исследовании земельного участка будут отнесены в территориальную общину планирования или индивидуальное землепользование |
|  | Образованная земельный участок, на исследовании земельного участка будут отнесены в территориальную общину землепользования                                 |
|  | Земельный участок, сведения о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости, граница которого не является границей существующей территории  |
|  | Объекты капитального строительства                                                                                                                          |

 а33

Поворотная точка образуемых земельных участков

| Номера       | Наименование                                                                                                               |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44:27:060301 | Кадастровых кварталов                                                                                                      |
| :67          | Существующих земельных участков, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости                  |
| :26          | Кадастровый номер земельного участка прекращающего свое существование в результате раздела, перераспределения, объединения |
| 301          | Образуемых земельных участков                                                                                              |
| т. 6         | Поворотных точек красных линий                                                                                             |

Примечание:

\* линии отступла от красных линий в целях допустимого размещения объектов капитального строительства составляют 3 метра.

1. Координаты характерных точек границ земельных участков представлены в основной текстовой части проекта межевания территории.

2. Возможна незначительная корректировка координат характерных точек границ земельных участков при проведении кадастровых работ.

|            |     |           |       |         |      |
|------------|-----|-----------|-------|---------|------|
| Изм        | Кол | Лист      | № док | Подпись | Дата |
| Разработал |     | Румянцева |       |         |      |
| Проверил   |     | Фролова   |       |         |      |
|            |     |           |       |         |      |
|            |     |           |       |         |      |
|            |     |           |       |         |      |
|            |     |           |       |         |      |

Проект, предусматривающий внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Галичской, проездом до улицы Галичской, границей территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон административного района Ч. III города Алматы.

Основная часть  
проекта межевания терри-

Чертеж межевания территории, М 1:1000

|        |      |        |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П      | 1    | 1      |

Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Геометрия"