



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2025 года

№ 57

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: улица Поселковая, 88, с кадастровым номером 44:27:040525:129, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: поселок Васильевское, д. 16, с кадастровым номером 44:27:070601:1134, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с кадастровым номером 44:27:090508:978, территория ГСК 188, бокс 180, с кадастровым номером 44:27:040526:1080, территория ГСК 188, бокс 205, с кадастровым номером 44:27:040526:1081

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 23 июня 2025 года № 24исх-2580/25 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040525:129, расположенном в многофункциональной общественно-деловой зоне Д-1 (подзона Д-1.6), по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Поселковая, 88;

2) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:070601:1134, расположенного в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Ж-2, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Васильевское, д. 16;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:090508:978, расположенного в зоне градостроительных преобразований в общественно-деловую зону ГП-6 (подзона ГП-6.1), имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1080, расположенного в многофункциональной общественно-деловой зоне Д-1 (подзона Д-1.6), имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 180;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1081, расположенного в многофункциональной общественно-деловой зоне Д-1 (подзона Д-1.6), имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 205, в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: улица Поселковая, 88, с кадастровым номером 44:27:040525:129, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: поселок Васильевское, д. 16, с кадастровым номером 44:27:070601:1134, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с кадастровым номером 44:27:090508:978, территория ГСК 188, бокс 180, с кадастровым номером 44:27:040526:1080, территория ГСК 188, бокс 205, с кадастровым номером 44:27:040526:1081, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 15 июля 2025 года в период с 15.00 до 16.05 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: улица Поселковая, 88, с кадастровым номером 44:27:040525:129, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: поселок Васильевское, д. 16, с кадастровым номером 44:27:070601:1134, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с кадастровым номером 44:27:090508:978, территория ГСК 188, бокс 180, с кадастровым номером 44:27:040526:1080, территория ГСК 188, бокс 205, с кадастровым номером 44:27:040526:1081 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 27 июня 2025 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 7 июля 2025 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040525:129, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Поселковая, 88" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:070601:1134, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Васильевское, д. 16" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:090508:978, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6" (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1080, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 180" (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1081, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 205" (приложение 7).

7. Не позднее 7 июля 2025 года разместить и до 15 июля 2025 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:

Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: улица Поселковая, 88, с кадастровым номером 44:27:040525:129, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: поселок Васильевское, д. 16, с кадастровым номером 44:27:070601:1134, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с кадастровым номером 44:27:090508:978, территория ГСК 188, бокс 180, с кадастровым номером 44:27:040526:1080, территория ГСК 188, бокс 205, с кадастровым номером 44:27:040526:1081

15 июля 2025 года

15.00 – 16.05

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Янова Елена Сергеевна – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040525:129, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Поселковая, 88;

Физическое лицо – 10 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:070601:1134, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Васильевское, д. 16;

Физические лица – 10 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:090508:978, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6;

Физическое лицо – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1080, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 180;

Физическое лицо – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1081, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 205;

Физическое лицо – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 5 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: улица Поселковая, 88, с кадастровым номером 44:27:040525:129, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: поселок Васильевское, д. 16, с кадастровым номером 44:27:070601:1134, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с кадастровым номером 44:27:090508:978, территория ГСК 188, бокс 180, с кадастровым номером 44:27:040526:1080, территория ГСК 188, бокс 205, с кадастровым номером 44:27:040526:1081.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: улица Поселковая, 88, с кадастровым номером 44:27:040525:129, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: поселок Васильевское, д. 16, с кадастровым номером 44:27:070601:1134, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с кадастровым номером 44:27:090508:978, территория ГСК 188, бокс 180, с кадастровым номером 44:27:040526:1080, территория ГСК 188, бокс 205, с кадастровым номером 44:27:040526:1081, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 24 июня 2025 года № 57.

Собрание участников публичных слушаний состоится 15 июля 2025 года с 15.00 до 16.05 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 66 81, электронный адрес: SkobelkinaSS@gradkostroma.ru).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 416, с 7 июля по 15 июля 2025 года ежедневно в будние дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов. Посещение экспозиции проектов, а также консультирование проводятся во вторник и четверг 8 и 10 июля 2025 года с 16.00 по 18.00 часов, а также по телефону (4942) 42 66 81.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> с 7 июля 2025 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места

жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 7 июля 2025 года по 15 июля 2025 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 7 июля 2025 года по 15 июля 2025 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 416;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

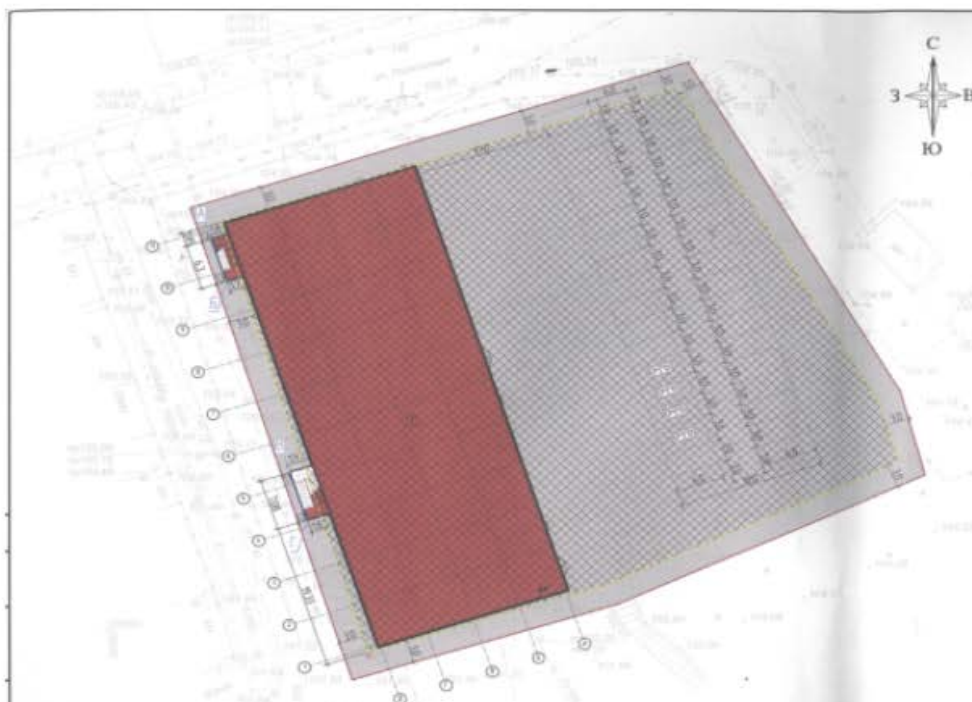
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040525:129, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Поселковая, 88

На основании заявления гражданина от 19 июня 2025 года № 15-ОПП-2025, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040525:129, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Поселковая, 88, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040525:129, площадью 4733 квадратного метра, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Поселковая, 88, установив минимальные отступы от границ земельного участка с юго-западной стороны от точки А до точки Б - 1,2 м, от точки В до точки Г - 1,1 м, в целях строительства здания розничной торговли, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



Условные обозначения		
№п/п	Наименование	Обозначение
1	Граница участка по град. плану	— — — — —
2	Проектируемое здание	■
3	Зона допустимого размещения здания	■
4	Запрашиваемая граница минимального отступа	— — — — —

Технико-экономические показатели		
Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь участка в границах градплана	м²	4 733
Площадь застройки проектируемого объекта	м²	1 530,13
Процент застройки проектируемого объекта	%	32,33
Этажность	Эт.	2
Количество этажей	Эт.	3
Высота здания (архитектурная)	м.	14,3
Высота здания (пожарно-техническая)	м.	8,3
Парковочные места (в т.ч. для МГН)	м/м	34

1. Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (установить минимальный отступ от границ земельного участка) с юго-западной стороны от точки А до точки Б - 1,2 м. От точки В до точки Г - 1,1 м.

2. Обоснованием запрашиваемого отклонения является:

- Сходящийся застройкой не введенного в эксплуатацию объекта капитального строительства.

В 2024 произошла смена собственника на данный объект, объект не достроен, в эксплуатации не введен, действует текущее разрешение на строительство садового центра. Новый собственник решил поменять целевое назначение, в результате чего выполняется новая проектная документация, которая требует устройства двух эвакуационных лестниц. Поменять их расположение не представляется возможным.

Система координат МСК-44, система высот - Балтийская.

Земельный участок расположен вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

Согласно заданию заказчика, проектом предусматривается - "Проект здания различной торговли, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Поселковая, д. 88".

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование	Этажность	Степень завершенности класс. функц. пох. назначения	Площадь, м²		Строительный объем, м³
				Застройки	Общая норм.	
1	Проектируемое здание	2	III	1 530,13	3 711,54	18 487

3101023 - ПЗУ

Проект здания различной торговли, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Поселковая, д. 88.

	Сдел.	Лист	Листов
	п	2	
Схема планировки организации земельного участка М 1500			



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:070601:1134, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Васильевское, д. 16

На основании заявления граждан от 19 июня 2025 года № 36-УРВ-2025, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:070601:1134, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Васильевское, д. 16, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:070601:1134, площадью 2969 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Васильевское, д. 16, - «Блокированная жилая застройка», установленный в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Ж-2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:090508:978, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6

На основании заявления гражданина от 19 июня 2025 года № 37-УРВ-2025, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:090508:978, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Городская, 1в, ГПК № 204, бокс 5, 6, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:090508:978, площадью 61 квадратный метр, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Городская, 1в, ГПК 204, бокс 5, 6, - «Размещение гаражей для собственных нужд», установленный в зоне градостроительных преобразований в общественно-деловую зону ГП-6 (подзона ГП-6.1).

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1080, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 180

На основании заявления гражданина от 19 июня 2025 года № 38-УРВ-2025, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1080, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 180, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1080, площадью 26 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 180, - «Размещение гаражей для собственных нужд», установленный в многофункциональной общественно-деловой зоне Д-1 (подзона Д-1.6).

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1081, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 205

На основании заявления гражданина от 19 июня 2025 года № 39-УРВ-2025, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1081, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 205, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040526:1081, площадью 23 квадратных метр, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 188, бокс 205, - «Размещение гаражей для собственных нужд», установленный в многофункциональной общественно-деловой зоне Д-1 (подзона Д-1.6).

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов