



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2025 года

№ 1196

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050554:302, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 61

Рассмотрев заявление гражданина от 24 апреля 2025 года № 28-УРВ-2025, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 27 мая 2025 года № 239 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050554:302, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 61, в связи с тем, что заявителем в ходе публичных слушаний заявлено иное планируемое использование земельного участка, а именно «производственная деятельность», а также не представлены сведения о размерах санитарно-защитной зоны от планируемого к размещению объекта либо класс опасности данного объекта, который по санитарным нормам является источником воздействия на среду обитания и здоровья человека, что влечет невозможность определения круга участников публичных слушаний в соответствии с требованиями, установленными нормами части 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 27 мая 2025 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, в соответствии с подпунктами «б», «д» пункта 2.9.2 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 12 февраля 2024 года № 203, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050554:302 площадью 2440 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 61, - «склад», установленный для территориальной зоны - многофункциональной общественно-деловой зоны Д-1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов