



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2025 года

№ 1193

Об отказе в подготовке предложения о внесении изменений в Генеральный план города Костромы и об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

Рассмотрев обращение гражданина, в соответствии со статьями 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 62.4 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», статьей 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», подразделом 3.3 раздела 3 части первой Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая, что согласно приказу департамента природных ресурсов и окружающей среды Костромской области от 1 октября 2020 года № 307 указанная территория входит в границы лесопаркового зеленого пояса Костромской области, в границах которого строительство жилья запрещается, принимая во внимание отсутствие согласия правообладателя земель – Российской Федерации на установление функциональной зоны - зоны застройки индивидуальными жилыми домами и территориальной зоны - зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 на данной территории, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, заключения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в подготовке предложения о внесении изменений в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, в части установления функциональной зоны - зоны застройки индивидуальными жилыми домами взамен зоны рекреационного назначения в отношении территории, расположенной между домами 10в и 28в по улице Красная Маёвка.
2. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части установления территориальной зоны - зоны застройки индивидуальными жилыми

домами Ж-1 взамен зоны зеленых насаждений общего пользования Р-1 в отношении территории, расположенной между домами 10в и 28в по улице Красная Маёвка.

3. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов