



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2025 года

№ 1039

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Костромы

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МастерСтрой», в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство жилого комплекса «Лесной квартал», строительство многоквартирных жилых домов» на основании инвестиционного соглашения от 29 апреля 2025 года № 26-д, заключенного между Администрацией Костромской области и обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МастерСтрой», распоряжения Губернатора Костромской области от 1 мая 2025 года № 252-р «Об установлении соответствия проекта ООО «Специализированный застройщик «МастерСтрой» критериям масштабного инвестиционного проекта», в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», учитывая рекомендации, содержащиеся в заключении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить предложения о внесении изменений в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (далее - Генеральный план города Костромы), в отношении земельных участков: с кадастровыми номерами 44:27:070402:240 и 44:27:070402:241, имеющих местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 86 по шоссе Кинешемскому; с кадастровым номером 44:27:080428:193, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Малышковская, 55; с кадастровым номером 44:27:080303:1008, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон «Новый город»; с кадастровыми номерами 44:27:070701:13 и 44:27:070701:14, имеющих местоположение: Костромская область, город Кострома, вдоль улицы Профсоюзной, от улицы Волжской 2-й до дома № 10 по улице Профсоюзной, а также земель в районе земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:070701:13, 44:27:070701:14.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту изменений Генерального плана города Костромы принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение четырнадцати дней с даты официального обнародования настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы обеспечить:

- 3.1. подготовку проекта изменений в Генеральный план города Костромы;
- 3.2. проверку подготовленного проекта изменений в Генеральный план города Костромы.

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А.В. Смирнов