



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2025 года

№ 1029

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050502:627, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, в районе дома 157

Рассмотрев заявление гражданина от 11 апреля 2025 года № 25-УРВ-2025, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 6 мая 2025 года № 238 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050502:627, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, в районе дома 157, в связи с тем, что предоставление условно разрешенного вида использования земельного участка «Склад» не соответствует документации по планировке территории в районе особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк «Берендеевка», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 12 октября 2020 года № 1916 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 13 марта 2023 года № 348), согласно которой на данном земельном участке предусмотрен объект общественного питания, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 6 мая 2025 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.9.2 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 12 февраля 2024 года № 203, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:050502:627 площадью 1234 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская

область, город Кострома, проспект Мира, в районе дома 157, - «склад», установленный для территориальной зоны - многофункциональной общественно-деловой зоны Д-1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А.В. Смирнов