



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2025 года

918

№ _____

Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде выполнения работ по ремонту жилых помещений, расположенных на территории города Костромы, в которых проживают граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и (или) члены их семей, не имеющие основания для обеспечения жильем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан, в соответствии с пунктом 65 Плана мероприятий по реализации Региональной программы «О дополнительных мерах реабилитации и социализации лиц, выполняющих (выполнявших) задачи в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, и членов их семей», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 23 августа 2022 года № 423-а, подпунктом 33 пункта 1 решения Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 101 «Об установлении за счет средств бюджета города Костромы мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44 частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления меры социальной поддержки в виде выполнения работ по ремонту жилых помещений, расположенных на территории города Костромы, в которых проживают граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и (или) члены их семей, не имеющие основания для обеспечения жильем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Расходы на реализацию Порядка, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Управлению жилищно-коммунального хозяйства

Администрации города Костромы в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы по разделу 1000 «Социальная политика», подразделу 1006 «Другие вопросы в области социальной политики», целевой статье 9900093990 «Расходы на обеспечение деятельности подведомственных учреждений», группе вида расходов 600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее вступления в силу соответствующих изменений в решение Думы города Костромы от 19 декабря 2024 года № 267 «О бюджете города Костромы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Костромы
от « 14 » мая 2025 года № 918



ПОРЯДОК

предоставления меры социальной поддержки в виде выполнения работ по ремонту жилых помещений, расположенных на территории города Костромы, в которых проживают граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и (или) члены их семей, не имеющие основания для обеспечения жильем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

1. Настоящий Порядок предоставления меры социальной поддержки в виде выполнения работ по ремонту жилых помещений, расположенных на территории города Костромы, в которых проживают граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и (или) члены их семей, не имеющие основания для обеспечения жильем в соответствии с действующим законодательством (далее – соответственно Порядок, мера социальной поддержки) определяет порядок и условия предоставления меры социальной поддержки.

2. Право на получение меры социальной поддержки имеют следующие категории граждан:

2.1. граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, не имеющие основания для обеспечения жильем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – получатели меры социальной поддержки, заявители);

2.2. члены семей граждан, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка (в том числе погибших), не имеющие основания для обеспечения жильем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – получатели меры социальной поддержки, заявители) к которым относятся:

супруг (супруга),
несовершеннолетние дети,
дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет,
дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения.

К категории детей граждан, указанных в п. 2.1 настоящего Порядка, не относятся дети, находящиеся на полном государственном обеспечении, дети в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах.

3. Мера социальной поддержки предоставляется гражданам, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, при условии их постоянного или преимущественного

проживания на территории города Костромы на день начала участия в специальной военной операции.

4. Для целей настоящего Порядка используется понятие жилого помещения, определенное статьей 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, а жилым помещением получателя меры социальной поддержки считается жилое помещение, принадлежащее на праве собственности или занимаемое по договору социального найма, и в котором получатель меры социальной поддержки зарегистрирован по месту жительства на территории города Костромы.

5. В соответствии с настоящим Порядком мера социальной поддержки предоставляется на выполнение следующих видов работ:

а) замена и (или) ремонт оконных, балконных и дверных блоков;

б) замена и (или) ремонт инженерных систем и оборудования, предназначенного для обеспечения жилого помещения услугами электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения (не влекущее переустройство или перепланировку жилого помещения);

в) ремонт внутренних поверхностей жилого помещения, за исключением покрасочных, облицовочных и художественно-декоративных работ (ремонт, замена напольного покрытия, потолков);

г) ремонт кровли жилого дома, а также ремонт и утепление наружных ограждающих конструкций жилого дома, включая фасад, фундамент;

д) ремонт забора (в случае, если получатель меры социальной поддержки проживает в индивидуальном жилом доме, расположенном на земельном участке, границы которого определены в установленном порядке).

6. Право на получение меры социальной поддержки в рамках настоящего Порядка реализуется один раз. Замена меры социальной поддержки на денежную компенсацию не допускается.

Решение о необходимости выполнения конкретных видов работ, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, принимается заявителем и указывается им в заявлении о предоставлении меры социальной поддержки.

7. Мера социальной поддержки на выполнение работ, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, предоставляется на основании заключенного Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее – Управление) с заявителем соглашения, исходя из стоимости работ, не превышающей 100 000 (сто тысяч) рублей.

8. В случае необходимости устранения нарушений работоспособности и несущей способности конструкций, надежности жилого дома и обеспечения безопасности пребывания граждан или обеспечения сохранности инженерного оборудования жилого помещения, предоставление меры социальной поддержки на сумму, превышающую 100 000 (сто тысяч) рублей, осуществляется путем заключения Управлением с заявителем соглашения на основании постановления Администрации города Костромы.

9. Для получения меры социальной поддержки заявитель предоставляет в Управление следующие документы:

а) заявление о предоставлении меры социальной поддержки с указанием перечня работ в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка;

б) документ, удостоверяющий личность заявителя, либо копию такого документа, заверенную в установленном порядке;

в) документы, подтверждающие, что заявитель относится к категории лиц,

указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

г) документы, подтверждающие состав семьи и степень родства заявителя с членами семьи, либо копии таких документов, заверенные в установленном порядке (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении детей, паспорта членов семьи);

д) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи;

е) сведения о регистрации по месту жительства заявителя и (или) членов его семьи;

ж) справку о том, что заявитель и (или) члены его семьи не состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

з) согласие на обработку персональных данных;

и) доверенность, подтверждающую полномочия представителя заявителя (в случае, если заявление о предоставлении меры социальной поддержки подается представителем заявителя).

10. Основаниями для отказа в предоставлении меры социальной поддержки в соответствии с настоящим Порядком являются:

а) мера социальной поддержки в соответствии с настоящим Порядком ранее предоставлена заявителю или члену семьи заявителя;

б) заявитель не относится к категории лиц, определенных пунктом 2 настоящего Порядка;

в) заявитель обратился с заявлением о предоставлении меры социальной поддержки на выполнение работ, не предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка.

11. Управление в течение 3 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку документов на полноту и соответствие требованиям настоящего Порядка;

В случае непредставления или представления не в полном объеме заявителем документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, Управление оставляет заявление о предоставлении меры социальной поддержки без рассмотрения и в течение 3 рабочих дней с момента регистрации заявления направляет заявителю уведомление об оставлении заявления о предоставлении меры социальной поддержки без рассмотрения;

б) запрашивает в Управлении опеки и попечительства Администрации города Костромы сведения, подтверждающие отсутствие обстоятельств, указанных в абзаце 6 пункта 2.2 настоящего Порядка;

в) направляет пакет документов в межведомственную рабочую группу по сопровождению семей граждан Российской Федерации, участвующих (участвовавших) в специальной военной операции, а также членов их семей, проживающих на территории города Костромы, созданной распоряжением Администрации города Костромы от 7 октября 2022 года № 274-рг (далее - Межведомственная рабочая группа) для оценки на предмет соответствия заявителя категории лиц, определенных пунктом 2 настоящего Порядка.

12. Межведомственная рабочая группа в течение 15 рабочих дней со дня получения от Управления документов в соответствии с подпунктом «б» и «в» пункта 11 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

а) о соответствии заявителя категории лиц, определенных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) о несоответствии заявителя категории лиц, определенных пунктом 2 настоящего Порядка.

13. Решение Межведомственной рабочей группы в виде уведомления, подписанного председателем и секретарем Межведомственной рабочей группы, в течение 3 рабочих дней со дня принятия направляется в Управление для последующего принятия решения:

а) о предоставлении меры социальной поддержки;

б) об отказе в предоставлении меры социальной поддержки.

14. При отсутствии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, Управление в течение 20 рабочих дней с момента получения уведомления от Межведомственной рабочей группы:

а) организует комиссионный осмотр жилого помещения заявителя и составляет акт осмотра, в котором указываются виды необходимых ремонтных работ в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

В целях организации комиссионного осмотра жилого помещения распоряжением начальника Управления создается комиссия и утверждается ее персональный состав;

б) обеспечивает составление сметы на ремонт жилого помещения заявителя и ее согласование с Управлением экономики Администрации города Костромы.

Управление экономики Администрации города Костромы в течение 5 рабочих дней со дня поступления сметы осуществляет ее проверку в части правильности применения сметных норм и расценок, по результатам которой принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании указанной сметы и направляет ее в течение 1 рабочего дня в Управление;

в) готовит проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении меры социальной поддержки в размере фактических расходов на проведение ремонтных работ на сумму, превышающую 100 000 (сто тысяч) рублей;

г) готовит проект соглашения о выполнении работ по ремонту жилого помещения;

д) в случае принятия Управлением решения об отказе в предоставлении меры социальной поддержки Управление готовит уведомление, содержащее мотивированный отказ в предоставлении меры социальной поддержки.

15. В случае устранения оснований для отказа в предоставлении меры социальной поддержки, заявитель имеет право повторно обратиться за ее предоставлением.

16. Мера социальной поддержки по ремонту жилого помещения заявителя считается предоставленной с момента подписания акта выполненных работ в рамках заключенного Управлением с заявителем соглашения о выполнении работ по ремонту жилого помещения.

17. Соглашение о выполнении работ между главным распорядителем бюджетных средств и получателем мер социальной поддержки заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении меры социальной поддержки, в виде подготовленного проекта соглашения о выполнении работ по ремонту жилого помещения, существенными условиями которого являются:

а) виды работ в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка;

- б) фактические расходы на проведение ремонтных работ;
- в) срок выполнения работ, который не может быть более 1 года со дня принятия решения о предоставлении меры социальной поддержки.