



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 марта 2025 года

№ 583

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Лодка44», в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории города Костромы, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразделом 3.3 раздела 3 части первой Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части установления единой территориальной зоны – промышленные и коммунально - складские зоны размещения объектов IV, V класса опасности П-3 (подзона П-3.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:090508:56, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 86а, и земель в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:090508:13 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 90, литера В.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок не более шести месяцев с даты принятия настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) осуществить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

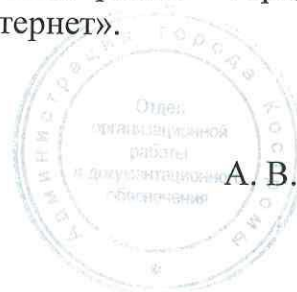
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

4.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. 2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов