



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 марта 2025 года

№ 484

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 44:27:070231:148, расположенном по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, шоссе Кинешемское, 62а**

Рассмотрев заявление гражданина от 16 января 2025 года № 2-ОПП-2025, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 11 февраля 2025 года № 233 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070231:148, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, шоссе Кинешемское, 62а, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 11 февраля 2025 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на основании подпунктов «б», «в» пункта 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 6 мая 2021 года № 786, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070231:148, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, шоссе Кинешемское, 62а, в части установления минимальных отступов с северо-восточной стороны земельного участка от точки А до точки Б – 2,7 м, с юго-восточной стороны земельного участка от точки В до точки Г - 1,1 м, в целях реконструкции административного здания.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов