



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 марта 2025 года

№ 24

О назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города Костромы

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 18 марта 2025 года № 24исх-1095/25, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹, 24 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города Костромы (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города Костромы, - Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 10 апреля 2025 года в период с 15.00 до 16.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Депутатская, дом 47, 1 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города Костромы (приложение 2);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 3).

5. Опубликовать настоящее постановление 21 марта 2025 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 31 марта 2025 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проект, предусматривающий внесение изменений в Генеральный план города Костромы.

6. С 31 марта 2025 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проект, предусматривающий внесение изменений в Генеральный план города Костромы.

7. Не позднее 31 марта 2025 года разместить и до 10 апреля 2025 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:
Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

Вносится главой
Администрации
города Костромы

Проект

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Генеральный план города Костромы

В целях актуализации развития территории города Костромы и формирования правового режима сохранения историко-культурного потенциала города Костромы, в соответствии со статьёй 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных 27 июля 2023 года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 4 декабря 2009 года № 88, от 29 июля 2010 года № 112, от 16 июня 2011 года № 135, от 18 декабря 2014 года № 247, от 31 августа 2021 года № 135, от 25 апреля 2024 года № 72) следующие изменения:

1) в Положении о территориальном планировании в городе Костроме:
в статье 3 таблицу 1 изложить в следующей редакции:

Таблица 1

Номер пункта, подпункта	Функциональная зона	Площадь, га	
		Существующая	Планируемая
1. Земли в границах населенного пункта город Кострома			
а	Жилые зоны:		
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами	1538,68	3235,03
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами	272,11	400,84
	- зона застройки среднеэтажными жилыми домами	627,62	636,96
	- зона застройки многоэтажными жилыми домами	373,85	484,34

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

б	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	526,5	542,74
в	Общественно-деловые зоны:		
	- многофункциональная общественно-деловая зона	344,73	615,99
	- зона специализированной общественной застройки	383,95	477,79
г	Производственные зоны	1577,55	1765,15
д	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур		
	- зона инженерной инфраструктуры	100,36	100,36
	- зона транспортной инфраструктуры	357	369,89
е	Зоны рекреационного назначения:		
	- зона особо охраняемых природных территорий	268,03	268,03
	- зона рекреационного назначения, иные рекреационные зоны	1638,68	1657,74
	- реки, водохранилища, озера, пруды	1289,2	1289,2
ж	Зоны сельскохозяйственного назначения		
	- зона сельскохозяйственных угодий	61,29	61,29
	- иные зоны сельскохозяйственного назначения	74,08	74,08
	- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	686,63	686,63
з	Зоны специального назначения:		
	- зона режимных территорий	383,02	383,02
	- зона кладбищ	148,37	148,37
	- зона специального назначения	203,94	203,94
и	Территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность (водные объекты, земли лесного фонда, земли сельскохозяйственного назначения)	2522,94	2522,94
2. Земли населенных пунктов		13643,3	13682,8
3. Земли лесного фонда<*>		816,9	816,9
4. Земли сельскохозяйственного назначения		416,84	416,84
5. Всего в границах муниципального образования города Костромы		14916,77	14916,77

<*> Площадь земель лесного фонда может быть уменьшена в случае изменения границ лесного фонда путем исключения из них земельных участков с иной категорией земель в соответствии с действующим законодательством.»;

в статье 6:

таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«1. Объекты в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

Таблица 2

№ п/п	Назначение и наименование объекта, характеристика	Адрес, местоположение	Мероприятие	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1. Объекты дошкольного образования						
1	Здание дошкольной образовательной организации на 70 мест (совмещенный с начальной школой)	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, районе поселка Волжский земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:5386	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
2	Здание дошкольной образовательной организации на 280 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Волгоградской	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
3	Здание дошкольной образовательной организации на 250 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Солигаличской	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
4	Здание организации дополнительного образования на 40 мест (здание детского дошкольного учреждения)	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Волжского	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

	дополнительного и специального образования)					
5	Здание дошкольной образовательной организации на 90 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе улицы Героев	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
6	Здание дошкольной образовательной организации на 90 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, улица Владимира Люсина	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
7	Здание дошкольной образовательной организации на 130 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, улица Растопчина, в районе дома № 42	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
8	Здание дошкольной образовательной организации	Костромская область, городской округ город Кострома, улица Физкультурная, в районе дома № 24	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
9	Здание дошкольной образовательной организации на 140 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Линейная, 5	Реконструкция	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
10	Здание дошкольной образовательной организации на 180-200 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, Некрасовское шоссе, 44	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
11	Здание дошкольной образовательной организации на 95 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Береговая, 55	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
12	Здание дошкольной образовательной	Российская Федерация, Костромская область,	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

	организации на 40 мест	городской округ город Кострома, улица Ленина, 160				
13	Здание дошкольной образовательной организации на 140 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, 146	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
14	Здание дошкольной образовательной организации на 190 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новосельская, 59	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
15	Здание дошкольной образовательной организации до 400 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 41	Реконструкция	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
16	Здание дошкольной образовательной организации на 400 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 7-я	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
17	Здание дошкольной образовательной организации до 140 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома улица Рабочая 1-я, 19а	Реконструкция	2024-2028	-	Жилая зона
18	Здание дошкольной образовательной организации	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, квартал, ограниченный улицами Красноармейской, Полянской, Новополянкой, Горького	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
19	Здание дошкольной образовательной организации на 280 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мясницкая, 11а	Реконструкция	2024-2028	-	Зона смешанной и общественно-деловой застроек

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

						и
20	Здание дошкольной образовательной организации на 350 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Свердлова, 51а	Реконструкция	2024-2028	-	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
21	Здание дошкольной образовательной организации на 280 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Смоленская, 23а	Реконструкция	2024-2028	-	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
22	Здание дошкольной образовательной организации до 280 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мясницкая, 42	Реконструкция	2024-2028	-	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
23	Здание дошкольной образовательной организации	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе переуллка Солнечного	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
24	Здание дошкольной образовательной организации до 350 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Сосновый 2-й , 18	Реконструкция	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
25	Здание дошкольной образовательной организации	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Димитрова, 5	Реконструкция с целью увеличения проектной вместимости до 390 мест	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
26	Здание дошкольной образовательной	Российская Федерация, Костромская область,	Строительство	2024-2028	-	Общественно-

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

	организации на 70 мест	городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новосёлов, 26				деловая зона
27	Здание дошкольной образовательной организации	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, в районе дома № 32	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
28	Здание дошкольной образовательной организации на 350 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, планируемый район к юго-западу от парка Победы	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
29	Здание дошкольной образовательной организации на 350 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, планируемый район к юго-западу от парка Победы	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
30	Здание дошкольной образовательной организации на 120 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Жужелинской	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
31	Здание дошкольной образовательной организации на 95 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, бульвар Маршала Василевского	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
32	Здание дошкольной образовательной организации	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Студенческий, 23а	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
33	Здание дошкольной образовательной организации на 320 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Олега Юрасова	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
34	Здание дошкольной образовательной организации на 120 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

	мест	улицы Олега Юрасова				зона
35	Здание дошкольного образовательного учреждения на 120 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе улицы Олега Юрасова	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
36	Здание дошкольного образовательного учреждения	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, в районе пересечения улиц Магистральной и Олега Юрасова	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
37	Здание дошкольной образовательной организации на 240 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, проезд Южный, 1	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
38	Здание дошкольной образовательной организации на 240 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Волгореченское шоссе	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
39	Здание дошкольной образовательной организации до 240 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе пересечения улиц Магистральной и Московской	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
40	Здание дошкольной образовательной организации на 100 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе поселка Рыбное	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
41	Здание дошкольной образовательной организации на 100 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе поселка Рыбное	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
42	Здание дошкольной образовательной организации на 100 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе поселка Рыбное	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

		(планируемый район к западу от улицы Коминтерна)				
2. Объекты начального, основного и среднего общего образования						
43	Здание общеобразовательной организации на 90 мест (начальная школа, совмещенная с дошкольной образовательной организацией)	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Волжский земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:5386	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
44	Здание общеобразовательной организации на 1000 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Нейский	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
45	Здание общеобразовательной организации на 400 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Героев	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
46	Здание детского учреждения специального образования (воскресная школа)	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Волжского	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
47	Здание образовательной организации (начальная школа с детским садом на 100 мест)	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Запрудня	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
48	Здание общеобразовательной организации 825 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улиц Новый Быт, Рабочая 7-я	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
49	Здание общеобразовательной организации на 1000 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, улица Рабочая 5-я	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
50	Здание общеобразовательной организации	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город	Реконструкция	2023-2024	-	Зона смешанной и

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

		Кострома, город Кострома, улица Мясницкая, 19а				обществе нно- деловой застройк и
51	Здание общеобразовательной организации до 1320 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Новосёлов, 11	Реконструкция	2024-2028	-	Обществе нно- деловая зона
52	Здание общеобразовательной организации	Костромская область, городской округ город Кострома, планируемый район к юго-западу от парка Победы	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
53	Здание общеобразовательной организации на 825 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, улица Стопани	Строительство	2023-2024	-	Обществе нно- деловая зона
54	Здание общеобразовательной организации на 1135 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Александра Зиновьева, 6	Строительство	2024-2028	-	Обществе нно- деловая зона
55	Здание общеобразовательной организации на 982 места	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе улицы Радиозаводская и улица Сергея Сухарева	Строительство	2024-2028	-	Обществе нно- деловая зона
56	Здание общеобразовательной организации на 660 - 1100 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе улицы Маршала Тимошенко	Строительство	2024-2028	-	Обществе нно- деловая зона
57	Здание общеобразовательной организации на 660 – 1100 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, в районе улицы Маршала Тимошенко	Строительство	2024-2028	-	Обществе нно- деловая зона

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

58	Здание общеобразовательной организации на 825 мест	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе пересечения улиц Магистральной, Московской	Строительство	2023-2024	-	Общественно-деловая зона
59	Здание общеобразовательной организации на 1000 мест	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Рыбное	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
59а	Объект дополнительного образования с возможностью размещения объекта спорта	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе дома № 14 в микрорайоне Юбилейный	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
59б	Объект дополнительного образования	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Чернигинская набережная (в районе автопешеходного моста)	Строительство	2025-2028	-	Зона рекреационного назначения

3. Объекты в области физической культуры и массового спорта

60	Объект спортивного назначения	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе проезда Апраксинского	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
61	Объект спортивного назначения	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе проезда Чухломского	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
62	Спортивная площадка	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Речной	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
63	Здание спортивно-оздоровительное с бассейном и объектом общественного питания	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Волжский	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

64	Объект спорта	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, территория, ограниченная улицей местного значения от улицы Заречной до улицы Запрудня, улицей Запрудня, урезом воды реки Кострома	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
65	Объект спорта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Мира, 157а	Реконструкция	2024-2028	-	Зона транспортной инфраструктуры
66	Открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение. Ледовая дорожка	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе парка Победы	Строительство	2024-2028	-	Зона рекреационная назначения
67	Открытое физкультурно-спортивное сооружение. Скоростной спуск	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Дачной	Строительство	2024-2028	-	Зона рекреационная назначения
68	Открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение. Спортивная площадка	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе проезда Нагорный	Строительство	2024-2028	-	Зона рекреационная назначения
69	Здание организации дополнительного образования (Спортивной школы № 5 имени выдающегося земляка А. Н. Герасимова)	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, 23а	Реконструкция	2024-2028	-	Зона рекреационная назначения
70	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Василия	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

		Маргелова				
71	Объект спорта	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Олега Юрасова	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
72	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, территория расположенная на пересечении улиц Магистральная и Радиозаводской	Строительство	2024-2028	-	Жилая зона
73	Открытое физкультурно-спортивное сооружение. Лыжероллерная трасса	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе улицы Магистральная, 40	Реконструкция	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
74	Объект спорта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, в районе улицы Александра Зиновьева	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
75	Объект спорта	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, территория в районе пересечения улиц Магистральная, Московской	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
76	Объект спорта	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Рыбное	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
77	Многофункциональный спортивно-развлекательный комплекс	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Самоковская, 8а	Строительство	до 2028	-	Общественно-деловая зона
78	Здание спортивно-оздоровительное	Российская Федерация, Костромская область,	Реконструкция	до 2028	-	Общественно-

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

	(Спортивная школа № 6)	городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Речной, 65				деловая зона
79	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном	Российская Федерация Костромская область, городской округ город Кострома, проспект Речной, 65	Строительство	до 2028	-	Общественно-деловая зона
79а	Объект спорта (волейбольный центр)	Российская Федерация Костромская область, городской округ город Кострома, ул. Бульварная, 6	Строительство	до 2028	-	Зона специализированной общественной застройки
79б	Объект спорта (бассейн)	Российская Федерация Костромская область, городской округ город Кострома, ул. Индустриальная, в районе д. 17	Строительство	2025- 2028	-	Зона рекреационного назначения
79в	Объект спорта (Дворец спорта)	Российская Федерация Костромская область, городской округ город Кострома, проспект Мира, напротив д. 159	Строительство	до 2028	-	Зона специализированной общественной застройки

4. Объекты в области культуры

80	Объект культуры клубного типа (клуб на 290 мест с библиотекой и объектом общественного питания)	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе поселка Волжский	Строительство	2024-2028	-	Общественно-деловая зона
81	Объект культуры (центр культурного развития)	Костромская область, городской округ город Кострома, в районе пересечения улицы Индустриальной, улицы Александра Сахаровского	Строительство	2023-2024	-	Рекреационная зона

5. Объекты в области защиты окружающей среды

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

82	Берегоукрепление	правый берег Горьковского водохранилища на участке 598-599 км судового хода	Ремонт, реконструкция	до 2028	-	Водоохранная зона
83	Берегоукрепление	левый берег Горьковского водохранилища на участке 600 км судового хода	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
84	Берегоукрепление	правый берег Горьковского водохранилища (район поселка Селище до существующего берегоукрепления в районе завода ООО "Эжско")	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
85	Берегоукрепление	правый берег реки Волги (в районе существующего пляжа) до автопешеходного моста протяженностью 1460 м	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
86	Берегоукрепление и устройство набережной	от улицы Молочная гора до автопешеходного моста через реку Кострому и далее в районе улицы Запрудня протяженностью 4710 м	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
87	Устройство набережной	от улицы Чайковского до городского пляжа протяженностью 360 м	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
88	Берегоукрепление	правый берег от автопешеходного моста до железнодорожного моста протяженностью 1260 м	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
89	Берегоукрепление	левый берег от реки Чёрная до железнодорожного моста протяженностью 930 м	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона
90	Изменение направления реки Чёрная и строительство локальных очистных сооружений	река Чёрная	Строительство	до 2028	-	Водоохранная зона

Параметры объектов местного значения могут быть уточнены при разработке документации по планировке либо рабочем проектировании в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования, сроки реализации мероприятий в отношении объектов местного значения могут быть уточнены с учетом реализации мероприятий муниципальных программ, утвержденных Администрацией города Костромы и реализуемых за счет средств местного бюджета, или нормативных правовых актов Администрации города Костромы, или в установленном Администрацией города Костромы порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета.

Объекты №№ 82-90 данной таблицы не отображены на картах ввиду того, что их местоположение имеет большую протяженность на местности.»;

таблицу 4 изложить в следующей редакции:

«3. Объекты местного значения в области развития инженерной инфраструктуры

Таблица 4

N п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
5. Объекты местного значения в области развития электроснабжения					
1	ПС 110 кВ "Северная"	Город Кострома	Реконструкция с заменой трансформатора 20 МВА на 25 МВА	До 2028	Охранная зона 50 метров
2	ПС 35 кВ "Волжская"	Город Кострома	Расширение с заменой существующих силовых трансформаторов	До 2028	Охранная зона 50 метров
3	Перенос ВЛ 110 кВ отпайка на ПС "Восточная-1"	Город Кострома	Перенос ВЛ 110 кВ в районе ул. Хвойная	До 2028	Охранная зона 20 м
6. Объекты в области развития газоснабжения					
4	Межпоселковый газопровод высокого давления	пос. Волжский	Гидрометеорологические изыскания и проектно-сметные работы: закольцовка межпоселковых газопроводов высокого давления	До 2028	Охранная зона 10-20 метров

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

5	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в границах: Кинешемское шоссе, ул. Окружная, ул. Димитрова	Строительство	До 2028	Охранная зона 4-7 метров
6	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в границах: левобережная набережная между мостами	Строительство	До 2028	Охранная зона 4-7 метров
7	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория м/р-на "Жужелино"	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-4 метра
8	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в границах: наб. Чернигинская, ул. Пантусовская, Дубравная	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-4 метра
9	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в районе ул. Запрудня	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-4 метра
10	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе пос. Волжский	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-4 метра
11	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в границах: ул. Бульварная, Профсоюзная, Давыдовская	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-4 метра
12	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в границах: ул. Калиновская, Ленина, Маяковского	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-4 метра
13	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в районе ул. Радиозаводской	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
14	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в районе ул. Южной	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
15	Распределительные сети в границах проекта планировки	территория в районе ул. Евгения Ермакова	Строительство	До 2028	Охранная зона 4-7 метров
16	Распределительные сети в границах проекта	Территория в районе п. Рыбное	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

	планировки				
17	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Береговой, 55	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
18	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе Кинешемского шоссе (ЖК «Лесной»)	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
19	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Дубравной, ул. Панстусовской, ул. Камешники	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
20	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Дубравной, ул. Панстусовской, бул. Михалевский	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
21	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Сулова, ул. Малышковская, пр. Студенческий, ул. Радиозаводская	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
22	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Магистральная, ул. Радиозаводская, ул. Маршала Малиновского, ул. Юрасова Камешники	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
23	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Магистральной, ул. Московской	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
24	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Судостроителей, 1-19	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
25	Распределительные сети в границах проекта планировки	Территория в районе ул. Ленина, ул. 11-я Рабочая, ул. 5-я Рабочая	Строительство	До 2028	Охранная зона 2-7 метров
7. Объекты местного значения в области теплоснабжения					
26	Подключение объектов проекта планировки к тепловым сетям	ул. Бульварная, 4-й МКД, адм. здание, ФОК с бассейном	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
27	Подключение МКД к тепловым сетям	ул. Новый Быт, ул. Рабочая 8-я, пр-т Рабочий, ул. Рабочая	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

		7-я			
28	Подключение объектов проекта планировки к тепловым сетям	левобережная набережная между мостами	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
29	Подключение застройки к тепловым сетям	территория ограниченная: ул. Славянской, Судостроительной, пр. Речным, пр. Водяным 2-м	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
30	Подключение многоквартирных жилых домов к тепловым сетям	в районе ул. Соловьиной	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
31	Подключение застройки к тепловым сетям	территория в границах: ул. Ленина, Рабочая 7-я, Рабочая 11-я	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
32	Подключение застройки к тепловым сетям	Территория в районе ул. Береговой, 55	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
8. Объекты местного значения в области водоснабжения					
33	ВНС 1-го подъема	Насосно-фильтровальная станция г. Кострома, ул. 1 Мая, 2а	Замена насосного оборудования	2026-2028	Охранная зона 100 метров
34	Водовод	от ул. Терешковой до дюкера р. Костромы	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 5 метров
35	Водовод	ул. Профсоюзная	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 5 метров
36	Водовод	от ОСВД до ВНС "Южная"	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
37	Водовод	от НФС до РЧВ м/р-н Якиманиха	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
38	Водовод	от камеры дюкера до ст. Октябрьская	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
39	Водовод	от РЧВ в м/р-н Якиманиха до п. Волжского	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
40	Водоводы и	в районе ул.	Строительство	До	Охранная зона 5

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

	распределительные сети	Радиозаводской	водовода от ДОСВ по ул. Магистральной	2028	метров
41	Водовод	подключение планировочного района: пос. Волжский, Волжский Исток, Волжский Кострома	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
42	Распределительные сети	ул. Ленина, 160	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
43	Резервуар чистой воды	г. Кострома, микрорайон Якиманиха	Строительство	До 2028	Охранная зона 30 метров
9. Объекты местного значения в области водоотведения					
44	КОСК	Костромской район, деревня Середняя, ул. Лесная, д. 21	Реконструкция	До 2028	Санитарно-защитная зона 500 метров
45	КНС	п. Волжский	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 15 метров
46	ГНС-3	г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 65	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 30 метров
47	Очистные сооружения ливневых стоков	Левый и правый берег Волги ниже города	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 100 метров
48	Канализационный коллектор	ул. Ярославская-ул. Широкая	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 3 метра
49	Напорная линия канализации РНС-24	н.п. Некрасово	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 5 метров
50	Канализационный коллектор	ул. Никитская, дом 49а от кафе "Полигон" до ул. Скворцова	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 3 метра
51	Канализационный коллектор	Строммашина ул. Вокзальная, 54	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 3 метра
52	Канализационный коллектор	по ул. Верхне-Набережной, Нижне-	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 3 метра

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

		Набережной			
53	Канализационный коллектор	ул. Маяковского, ул. Беговая, пр-т Мира	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 3 метра
54	Напорная линия канализации	РНС-25 (ул. Буйская)	Реконструкция напорной линии на самотечную	До 2028	Охранная зона 5 метров
55	Напорная линия канализации	РНС-27 (п. Волжский)	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 5 метров
56	Напорный коллектор	КНС-4 до камеры гашения коллектора "Машиностроитель"	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 20 метров
57	Дюкер через р. Волгу и ГНС-3	в районе ВОСК для подачи стоков из Давыдовского округа (ул. Юбилейная, 65а)	Строительство	До 2028	Охранная зона
58	КНС и канализационный коллектор	ул. Верхне-Набережная, и ул. Нижне-Набережная	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона, охранная зона 15 и 5 метров
59	Канализационный коллектор	пр-т Речной	Строительство и замена	До 2028	Охранная зона 3 метра
60	Напорный коллектор	ул. Профсоюзная, Жужелинская, Соловьина	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
61	Самотечный коллектор	ул. Профсоюзная, ул. Жужелинская, ул. Соловьина	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
62	Самотечный коллектор	м/р-н "Жужелино"	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
63	Самотечный коллектор	в районе ул. Олега Юрасова	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
64	Напорный коллектор	п. Волжский	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
65	Подключение объектов проектов планировки	пос. Волжский, Волжский Исток, Волжский Кострома	Реконструкция напорной линии от РНС-27 до камеры гашения; реконструкция напорной линии от РНС-	До 2028	Санитарно-защитная зона, охранная зона 15 и 5 метров

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

			7 по ул. Запрудня, ул. Коммунаров; строительство напорного коллектора пос. Волжский		
66	Подключение объектов проекта планировки	район ул. Береговой, 55	Строительство	До 2028	Охранная зона 5 метров
10. Объекты местного значения в области поверхностного стока					
67	Очистные сооружения	Ул. Береговая, 55	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 100 метров (нормативная)
68	Коллектор 500; 700 мм	по ул. Профсоюзной от ул. Центральной до ул. Волжской 2-й; от ул. Профсоюзной по ул. Волжской 2-й до ул. Сутырина	Реконструкция	До 2028	Охранная зона 3 метра
69	Коллектор 400 мм	от ул. Сосновой до ул. Партизанской	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
70	Коллектор 300 мм	по пр-ту Текстильщиков от ул. Депутатской до ул. Комсомольской	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
71	Коллектор 500 мм	по ул. Шагова от ул. Смирнова Юрия до Соснового 3-го пр.	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
72	Коллектор 400 мм	по ул. Сенной от пр-ту Мира до ул. Ленина	Строительство	До 2028	Охранная зона 3 метра
73	Очистные сооружения на р. Белилке	Рабочий просп.	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 100 метров (нормативная)
74	Очистные сооружения на р. Волга	ул. Магистральная, в р-не поста ГАИ (1-й Пантусовский пр.)	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 100 метров (нормативная)
75	Очистные сооружения на р. Сула	ул. 1 Мая, р. Сула	Строительство	До 2028	Санитарно-защитная зона 100 метров (нормативная)

таблицу 6 изложить в следующей редакции:

«2. Планируемые объекты регионального значения»

Таблица 6

№ п/п	Наименование и назначение объекта	Местоположение	Мероприятия	Очередность выполнения	Зоны с особыми условиями использования территории
2. Объекты в области здравоохранения					
1	Детская поликлиника ОГБУЗ «Городская больница г. Костромы» на 200 посещений в смену	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Валентины Плетневой, 4	Строительство	2022	Не устанавливаются
2	Лечебно-административный корпус ОГБУЗ «Окружная больница Костромского округа № 1». Мощность стационарного обслуживания – 50 коек	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Спасокукоцкого, 29/62	Реконструкция	2024	Не устанавливаются
3	Взрослая поликлиника ОГБУЗ «Окружная больница Костромского округа № 1» на 500 посещений в смену	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, 17	Строительство	2020-2025	Не устанавливаются
4	Детская и взрослая поликлиника ОГБУЗ «Городская больница г. Костромы» до 750 посещений в смену	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Венеция	Строительство	2021-2025	Не устанавливаются
5	ОГБУЗ «Костромская областная детская больница». Мощность	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица	Реконструкция	2023-2028	Не устанавливаются

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

	стационарного обслуживания до 278 коек	Беленогова Юрия, 18			
6	Лечебно-диагностический корпус ОГБУЗ «Костромская областная детская больница»	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беленогова Юрия, 18	Строительство	2023-2025	Не устанавливаются
7	Отделение взрослой поликлиники № 3 ОГБУЗ «Окружная больница Костромского округа № 1»	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Запрудня, 15	Реконструкция	2024-2025	Не устанавливаются
8	Взрослая поликлиника ОГБУЗ «Городская больница г. Костромы» до 750 посещений в смену *	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Давыдовский микрорайон (вблизи дома 8 по ул. Профсоюзной)	Строительство	2025-2028	Не устанавливаются
9	ОГБУЗ «Родильный дом г. Костромы» на 150 коек	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе санатория "Костромской" и улицы Радиозаводской	Строительство	2023-2028	Не устанавливаются
3. Объекты в области культуры					
10	Здание музыкального театра	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Строительство	до 2028	Не устанавливаются
4. Объекты в области физической культуры и спорта					
11	Крытый манеж на территории Костромского ипподрома	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома проспект Мира, 159	Строительство	2024	Не устанавливаются
12	Ледовая дорожка	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Строительство	2024	Не устанавливаются

		Кострома, Кинешемское шоссе, в районе дома 72			
5. Объекты в области социальной защиты и социального обеспечения					
13	Здание областного государственного бюджетного учреждения «Центр социального обслуживания по г. Костроме». Мощность форм нестационарного обслуживания – от 1000 человек в год	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 3-я, 33	Реконструкция	до 2028	Не устанавливаются
6. Объекты в области среднего профессионального образования					
14	Здание областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Костромской автодорожный колледж»	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 36	Реконструкция	до 2028	Не устанавливаются
15	Здание областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Костромской автотранспортный колледж»	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Спасокукоцкого, 40	Реконструкция	до 2028	Не устанавливаются
16	Здание областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Костромской энергетический техникум имени Ф. В. Чижова»	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, 73	Реконструкция	до 2028	Не устанавливаются
7. Объекты в области производства					
17	Объект анаэробного	Российская Федерация, Костромская область,	Строительство	до 2025	Определяется

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24

	компостирования отходов (225 тыс.тонн/год (из них ТКО 126)) *	городской округ город Кострома, город Кострома			проектом санитарно-защитной зоны объекта
18	Объект по производству ПЭТ — флекс (1,2 тыс.тонн/год) *	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Строительство	до 2025	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
19	Объект по производству полимерных гранул (1,5 тыс.тонн/год) *	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома	Строительство	до 2025	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
20	Объект по производству полимер-песчаной продукции (1,6 тыс.тонн/год) *	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Строительство	до 2025	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
8. Объекты в области водоснабжения, реализуемые в рамках мероприятий региональной комплексной программы «Строительство объектов по действующим федеральным проектам на 2022 – 2024 годы и прогноз на 2025 2026 годы»					
8.1. Федеральный проект «Чистая вода» Завершение строительства и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами					
21	Резервуар чистой воды на 10 тыс. куб. м на территории станции 3-го подъема по ул. Петра Щербины, 16. Объект питьевого водоснабжения мощностью 10 000 куб. м*	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Петра Щербины, 16	Строительство	2022-2024	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта.
22	Система водоснабжения в	Российская Федерация, Костромская область,	Реконструкция	2024	Определяется

	поселке Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района с переподключе- нием к системе водоснабжения город Кострома. Объект питьевого водоснабжения*	городской округ город Кострома, город Кострома			проектом санитарно- защитной зоны объекта.
8.2. Федеральный проект «Жилье» Обеспечение ввода жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Костромской области					
23	Сеть водоснабжения протяженностью 6,7 км*	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, в районе поселка Рыбное	Строительство	2025-2026	Определяе тся проектом санитарно- защитной зоны объекта.
24	Сеть водоснабжения и водоотведения протяженностью 2,71 км*	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Паново	Строительство	2025-2026	Определяе тся проектом санитарно- защитной зоны объекта.
9. Объекты в области водоотведения, реализуемые в рамках мероприятий региональной комплексной программы «Строительство объектов по действующим федеральным проектам на 2022 – 2024 годы и прогноз на 2025-2026 годы»					
9.1. Национальный проект «Экология» Федеральный проект «Оздоровление Волги» Обеспечение сокращения отведения в реку Волгу загрязненных сточных вод					
25	Коркинские очистные сооружения канализации в городе Костроме с изменением схемы подачи сточных вод. Сокращение объема	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома	Реконструкция	2025-2026	Определяе тся проектом санитарно- защитной зоны объекта.

	загрязненных сточных вод, отводимых в реку Волгу, на 31,9 млн. куб. м в год *				
26	Очистные сооружения с выпуском по улице 1 Мая, в городе Костроме. Снижение сброса неочищенных сточных вод в р. Волгу – 0,009 куб. км в год*	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Строительство	2025-2026	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта.
27	Локальные очистные сооружения на коллекторе по проезду Пантусовском 1-му (в районе улицы Магистральной). Снижение сброса неочищенных сточных вод в реку Волгу – 0,009 куб. км в год*	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома	Строительство	2025-2026	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта.
9.2. Федеральный проект «Жилье» Обеспечение ввода жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Костромской области					
28	Сеть водоотведения протяженностью 5,7 км.*	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, микрорайон Паново	Строительство	2025-2026	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта.

*Примечание:

объекты 8, 17, 18, 19, 20, 25, 26, 27, 28 данной таблицы не отображены на картах ввиду того, что их местоположение на момент разработки настоящего проекта не определено, объекты 21, 22, 23, 24 данной таблицы не отображены на картах ввиду того, что относятся к сведениям с грифом «Секретно»»;

2) приложение 1 «Сводная карта территориального планирования. Основной чертеж. Карта границ города Костромы. Карта функциональных зон» изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему решению;

*Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 19 марта 2025 года № 24*

3) приложение 2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

4) приложение 3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава города Костромы
«__» _____ 2024 год

Ю. В. Журин

Генеральный план города Костромы

Сводная карта территориального планирования. Основной чертеж.
Карта границ города Костромы. Карта функциональных зон.

Приложение 1
к Генеральному плану города Костромы

Границы

Существующие **Планируемые**

- Граница городского округа город Кострома
- Граница населенного пункта город Кострома
- Проектная граница населенного пункта город Кострома

Функциональные зоны

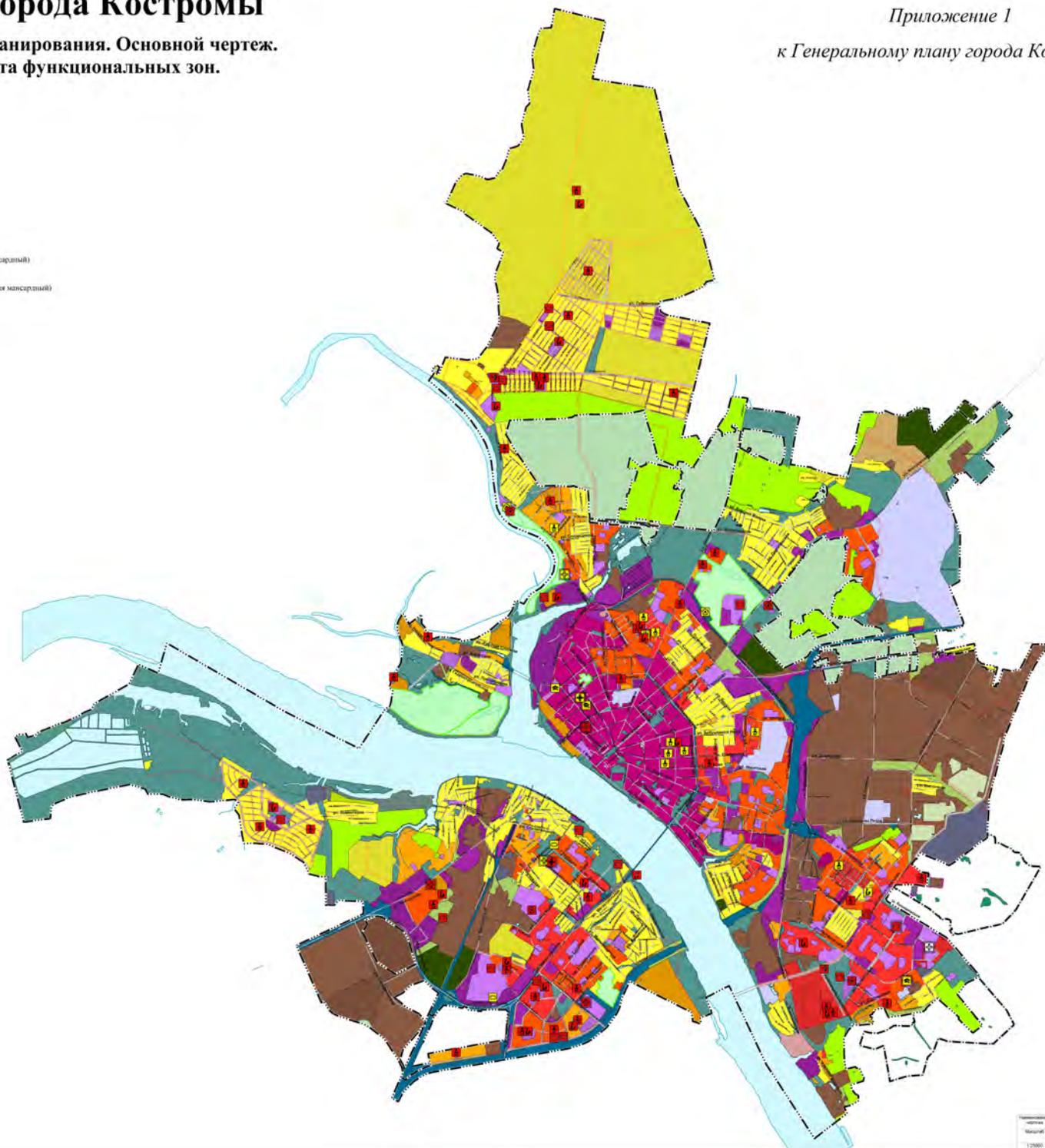
Существующие **Планируемые**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Многofункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Особо охраняемые природные территории
- Зона рекреационного назначения
- Иные рекреационные зоны
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Зона реальных территорий
- Зона складов
- Зона специального назначения
- Земли лесного фонда
- Реки, водохранилища, озера, пруды
- Земельные участки, зарезервированные для муниципальных нужд

Объекты

Планируемые к реконструкции **Планируемые к строительству**

- Объекты здравоохранения
- Дополнительная образовательная организация
- Общественная организация
- Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
- Объекты физкультурно-спортивного назначения
- Объекты культуры и искусства
- Объекты социального обслуживания
- Объекты доминирующего образования



Масштаб	Итого	Земельный фонд	Земельные участки	Объекты	Дата	Лист
1:20000	1	1	1	11	2014	1

Генеральный план города Костромы

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети

Приложение 3
к Генеральному плану города Костромы

Границы

- Существующие** **Планируемые**
- Граница городского округа город Кострома
 - Граница населенного пункта город Кострома
 - Проектная граница населенного пункта город Кострома

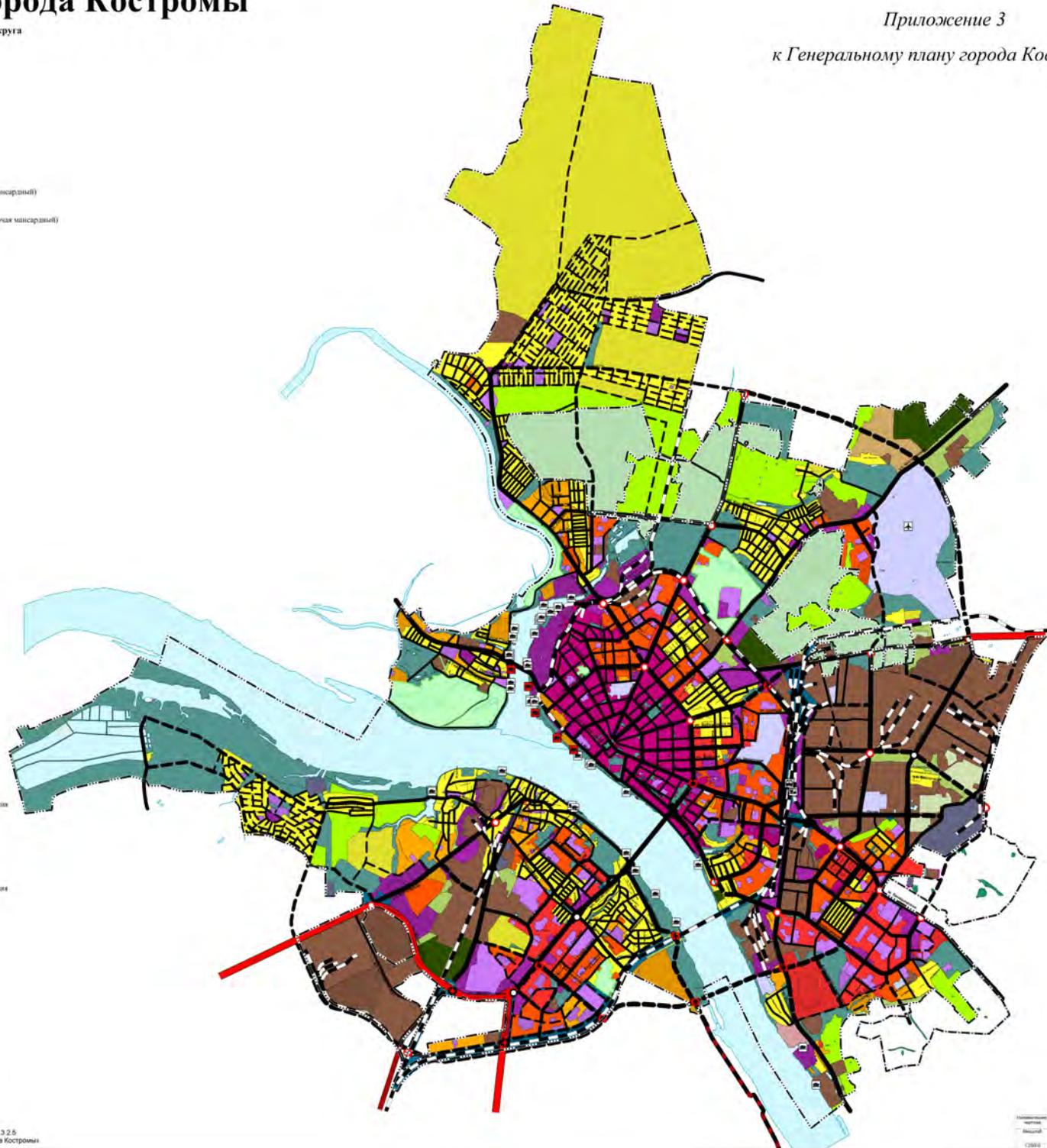
Функциональные зоны

- Существующие** **Планируемые**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
 - Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды)
 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более)
 - Зона смешанной и общественно-деловой застройки
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Зона специализированной общественной застройки
 - Производственная зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Особо охраняемые природные территории
 - Зона рекреационного назначения
 - Иные рекреационные зоны
 - Зона сельскохозяйственных угодий
 - Иные зоны сельскохозяйственного назначения
 - Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
 - Зона режимных территорий
 - Зона клубов
 - Зона специального назначения
 - Земли лесного фонда
 - Реки, водохранилища, озера, пруды

Объекты транспортной инфраструктуры:

- Планируемые** **Существующие**
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 - Автомобильные дороги федерального значения
 - Железнодорожный путь общего пользования
 - Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения
 - Улицы и дороги местного значения
 - Автомобиль
 - Объекты водного транспорта
 - Аэропорт
 - Железнодорожный вокзал
 - Земельные участки, зарезервированные для муниципальных нужд

Перечень объектов водного транспорта представлен в таблицах 2.3.2.4 и 2.3.2.5
Том II «Материалы по обоснованию изменений Генерального плана города Костромы»



Исполнитель	Масштаб	Дата	Страна	Адрес	Дата	Страна
СМБ	1:5000	2011	Россия	13	2011	Россия

Генеральный план города Костромы

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа

Приложение 2
к Генеральному плану города Костромы

Границы
Существующие Планируемые

Граница городского округа город Кострома
Граница населенного пункта город Кострома
Проектная граница населенного пункта город Кострома

Функциональные зоны
Существующие Планируемые

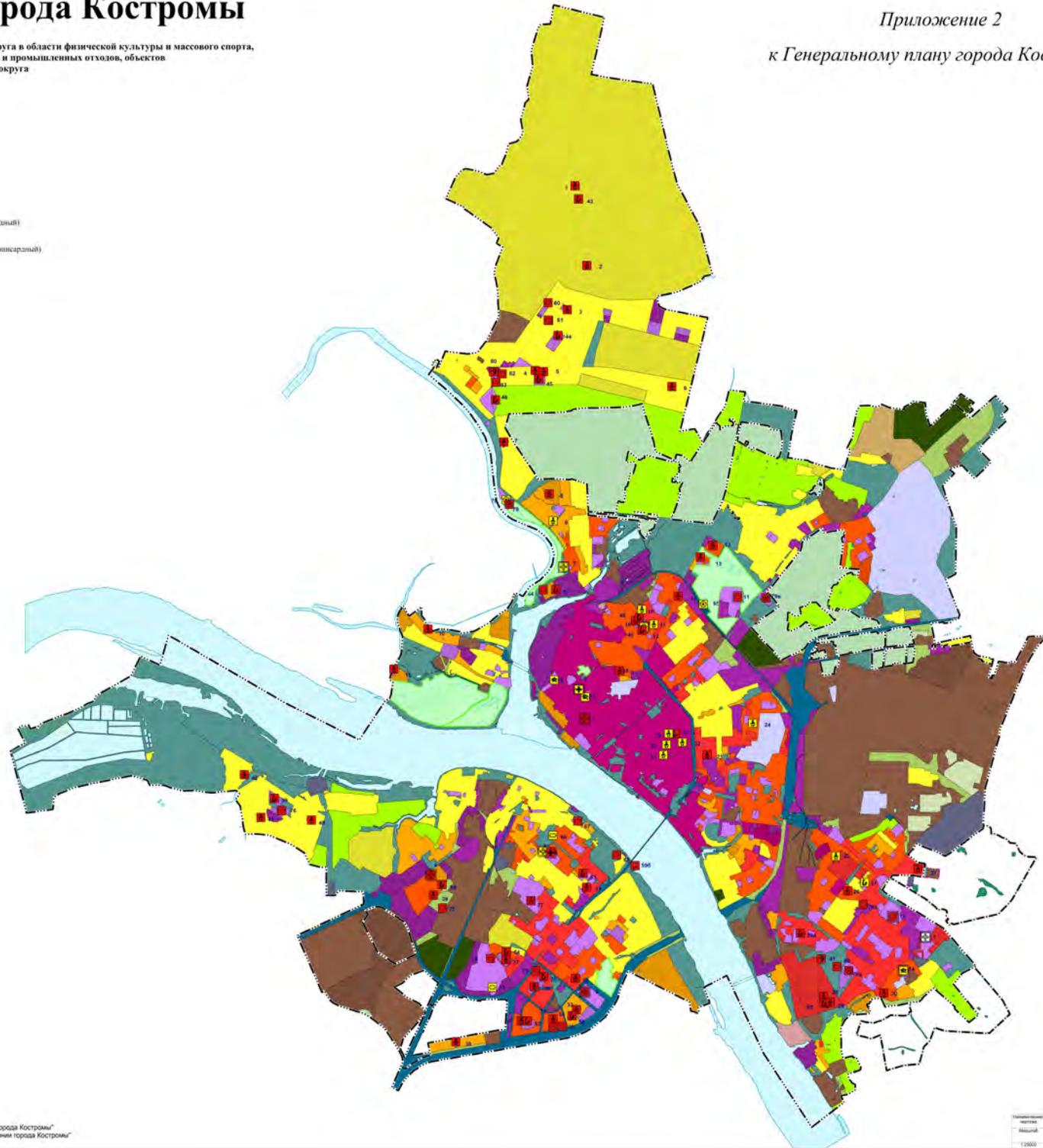
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Особо охраняемые природные территории
- Зоны рекреационного назначения
- Иные рекреационные зоны
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Зоны режимных территорий
- Зоны кладбищ
- Зоны специального назначения
- Земли лесного фонда
- Речи, водохранилища, озера, пруды

Объекты
Планируемые к реконструкции Планируемые к строительству

- Объекты здравоохранения
- Дополнительная образовательная организация
- Общественная организация
- Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
- Объекты физкультурного и спортивного назначения
- Объекты культуры и искусства
- Объекты социального обслуживания
- Объекты дошкольного образования

1 Порядковый номер объекта

Порядковый номер объекта отражен в соответствии с нумерацией объектов, сведения о которых содержатся в томе I "Положения о территориальном планировании города Костромы".
Планируемые объекты местного значения представлены в таблице 2 тома I "Положения о территориальном планировании города Костромы".
Планируемые объекты регионального значения представлены в таблице 6 тома I "Положения о территориальном планировании города Костромы".



Масштаб	Чисел	Дата	Исполн.	Лист	Стор.
1:2000	2	1	1	10	2024

**Повестка
собрания участников публичных слушаний по проекту, предусматривающему
внесение изменений в Генеральный план города Костромы**

10 апреля 2025 года

15.00–16.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 10 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы

Козырев Алексей Викторович– заместитель председателя Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы
3. Основной доклад по проекту, предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города Костромы

Сахарова Наталья Александровна – начальник отдела перспективного развития территорий Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы – 10 мин.
4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 15 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 15 мин.
6. Заключительное слово председательствующего
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы – 5 мин.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города Костромы.

Проект, предусматривающий внесение изменений в Генеральный план города Костромы, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 19 марта 2025 года № 24.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 апреля 2025 года с 15.00 до 16.00 часов, в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Депутатская, 47, 1 этаж, актовый зал.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. (4942) 42 66 81) электронный адрес: SakharovaNA@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 417, с 31 марта 2025 года по 10 апреля 2025 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в будние дни. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг 1, 3, 8 апреля 2025 года с 16.00 по 18.00 часов.

Проект, предусматривающий внесение изменений в Генеральный план города Костромы, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: grad.kostroma.gov.ru с 31 марта 2025 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 31 марта по 10 апреля 2025 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, с 31 марта по 10 апреля 2025 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Изменения в Генеральный план города Костромы

Материалы по обоснованию изменений Генерального плана города Костромы

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства, главный архитектор
города Костромы

А. В. Козырев

Начальник отдела перспективного
развития территорий

Н. А. Сахарова

2024 г.

1. Внести в материалы по обоснованию Генерального плана города Костромы, следующие изменения:

1.1. в Томе II «Материалы по обоснованию изменений Генерального плана города Костромы»:

1.1.1. в разделе 2.10.:

1.1.1.1. подраздел «Учреждения образования» изложить в следующей редакции:

«Учреждения образования»

Образовательная система городского округа представлена следующими учреждениями:

- 61 дошкольным учреждением,
- 3 дошкольными отделениями при общеобразовательных школах
- 40 общеобразовательных учреждений,
- 4 специальных (коррекционных) общеобразовательных учреждения,
- 1 санаторная школа,
- 1 кадетская общеобразовательная школа;
- 2 негосударственные общеобразовательные школы.

В 2023-2024 учебном году в школах города обучались 36656 учащихся или около 107 уч/1000. В 2024-2025 годах этот показатель составляет 36 799 учащихся или 112 уч/1000.

Как правило количество учащихся должно составлять порядка 110-120 уч/1000. Население города моложе трудоспособного должно быть не менее 20% от общего количества жителей, а количество учащихся 50-60%. В противном случае население города будет стремительно стареть. Количество учащихся и детей дошкольного возраста необходимо постоянно отслеживать и на этих данных делать прогнозы потребности в учреждениях дошкольного и школьного образования.

Дошкольное образование

Общее число мест в детских дошкольных учреждениях 16 313, в то время как число воспитанников – 14 661. Таким образом, в городе существует проблема нехватки мест в детских дошкольных учреждениях. Наполняемость учреждений составляет 119%.

Решение вопроса по удовлетворению потребности населения в услугах дошкольного образования планируется решать за счёт нового строительства в районах с наиболее перегруженными объектами дошкольного образования, сохранять резервируемые участки для строительства детских дошкольных образовательных учреждений. Перечень имеющихся дошкольных образовательных учреждений приведён в таблице 2.10.2

1.1.1.2. таблицу 2.10.2. изложить в следующей редакции:

«Перечень имеющихся дошкольных образовательных учреждений»

Таблица 2.10.2.

№ п/п	Название учреждения	Адрес учреждения	Вместимость по СанПин, чел.	Фактическая наполняемость, чел.
-------	---------------------	------------------	-----------------------------	---------------------------------

1.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 1»	ул. Сулова, 16 а	305	323
2.	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 2»	ул. Профсоюзная, 12в	342	364
3.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 4»	Венеция,11	242	322
4.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 5»	ул. Депутатская, 24 пр-т Текстильщиков, 65	274	143
5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 6»	ул. Профсоюзная, 50	279	301
6.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Детский сад № 7»	ул. Запрудня, 13	188	172
7.	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 8»	Б-р Маршала Василевского, 4	366	378
8.	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 9»	ул. Санаторная, 21	302	215
9.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы	ул. Крупская, 9/5 Школьный пр-д, 7	225	170

	« Детский сад № 10»			
10	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 11»	ул. Кितिцинская,15	280	237
11.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 12»	пос.Учхоза Костромской, 13а ул. Верхнее-Селищинская, 33	140	166
12.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Центр развития ребенка - Детский сад № 13»	Березовая роща, 19	203	187
13.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 14»	ул. 7-ая Рабочая, 41 ул. 1-ая Рабочая, 19а ул. 7-ая Рабочая, 43	296	209
14.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 16»	ул. Лагерная, 8 ул. Советская, 91 б-р Петрковского, 24а	312	177
15.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 17»	Ул. Шарьинская,45 Речной пр-т, 145	410	407
16.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 20»	ул. Борьбы, 35 а	110	130
17.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 24»	ул. Мясницкая, 42 Ул. Князева,15а Пр0т Мира,16	306	261
18.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы	ул. Димитрова, 5 пр-д Новоселов, 2/13	408	310

	« Детский сад № 26»	ул. Дружбы, 27/11		
19.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 27»	ул. Почтовая, 8 Ул. Почтовая,10	301	283
20.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 28»	пр-т Мира, 75а пр-кт Мира, 58 Ул. Маяковского,12 Ул. Ленина,78 (закрыто на ремонт)	400	402
21.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 30»	м-н Черноречье, 10	200	232
22.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 34»	пр-т Мира, 137 Ул. Боевая,65	322	282
23.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 35»	м-н Черноречье, 31	135	163
24.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 36»	пос. Новый, 12	252	272
25.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – детский сад № 38»	ул. Свердлова, 51 А	252	253
26.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 39»	ул. Никитская, 106 Б	241	179
27.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное	ул. Ленина, 146	179	181

	учреждение города Костромы « Детский сад № 40»			
28.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 41»	ул. Почтовая,12 ул. Проселочная, 26 ул. Проселочная, 24	241	204
29.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 42»	ул. Осыпная, 14 ул. Осыпная, 15А	222	194
30.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 43»	ул. Новый быт, 4А пр-т Рабочий, 46	174	154
31.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 44»	ул. Смоленская 23А ул. Мясницкая, 11А	212	156
32.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 48»	ул. Сутырина, 9	331	313
33.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 49»	2-ой Сосновый пр-д, 18	163	121
34.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 51»	м-н Юбилейный, 5А	193	161
35.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 54»	ул. Силикатная, 20 ул. Беленогова, 11	177	131
36.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы	м-н Давыдовский-1, 22а	229	202

	« Детский сад № 55»			
37.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 56»	м-н Якиманиха, 21 м-н Якиманиха, 23	319	337
38.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 58»	м-н Юбилейный, 23	272	240
39.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 59»	м-н Давыдовский-1, 20 М-н давыдовский 1-10	507	428
40.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 61»	ул. Волжская, 8	174	96
41.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 62»	м-н Паново, 10	257	182
42.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 63»	м-н Паново, 28 м-н Паново, 17	327	281
43.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 64»	пр-д Глазковский, 4 А ул. 2-я Дорожная, 4	240	321
44.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 67»	ул. Шагова, 207 ул. Шагова, 205	290	386
45.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы	ул. Профсоюзная, 22	289	310

	« Детский сад № 69»			
46.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 70»	ул. Южная, 2а	156	75
47.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 71»	м-н Давыдовский-2, 65 А	308	306
48.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 73»	ул. Боровая, 10г	289	240
49.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 74»	ул. Никитская, 130 А ул. Никитская, 122	325	211
50	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 75»	м-н Давыдовский-2, 63 А	274	304
51.	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Детский сад № 76»	м-н Паново, 28 А	265	325
52.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – детский сад № 77»	м-н Давыдовский-2, 43	253	271
53.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 78»	ул. Задорина, 10	295	293
54.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 79»	Березовый пр-д, 6 А	385	266

55.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 80»	ул. Скворцова,24	264	229
56.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 82»	ул. Привокзальная, 9 ул. Привокзальная, 9А ул. Привокзальная, 7	167	129
57.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 84»	ул. Линейная, 5 ул. Сплавщиков,4	177	175
58.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 86»	ул. Терешковой, 27А ул. Терешковой, 47	236	152
59.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 88»	ул. Костромская, 88А	158	173
60.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 92»	ул. Козуева, 10 А Депутатская, 64	233	189
61.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 100»	ул.Терешковой, 11А ул. Терешковой,11	220	161
62.	«Дошкольное отделение» города Костромы МБОУ СОШ № 10	ул.Просвещения, 22 ул.Береговая, 18	145	97
63.	«Дошкольное отделение» города Костромы МБОУ СОШ № 13	ул.Партизанская, 37	50	34
64.	«Дошкольное отделение» города Костромы МБОУ СОШ № 27	ул. Задорина, 37 Рабочий пр-т, 71	226	195
	ИТОГО		16313	14 661

1.1.1.3. подраздел «Общеобразовательные учреждения» изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательные учреждения»

Суммарное количество мест в муниципальных общеобразовательных учебных учреждениях – 30 714 , в то время как обучаются 36799 учащихся. Существует дефицит мест при наполняемости 120 %.

Среди всех общеобразовательных учреждений большую часть составляют средние общеобразовательные школы – их количество 39. В данных учреждениях реализуются программы углубленного изучения предметов. На третьем уровне образования открыты профильные классы различными профилями обучения (технологический, естественно-научный, гуманитарный, социально-экономический, универсальный). Созданы благоприятные условия для реализации адаптированных программ для детей с ограниченными возможностями здоровья.

Дополнительно существуют два частных образовательных учреждения – Христианская гимназия «Свет миру» и частная гимназия «Свет равноапостольной княгини Ольги», которые помимо реализации обязательных образовательных программ обучают специальным предметам: христианская этика, религиоведение и т.д.

Также, в городе функционирует вечерняя (сменная) общеобразовательная школа, где проходят обучение 188 человек различного возраста с 15 до 45 лет.

Все общеобразовательные учреждения обеспечены скоростным доступом во всемирную сеть Интернет, во всех учреждениях созданы локальные сети, ведётся постепенное внедрение различных технологий обучения, в том числе дистанционных.

На территории городского округа действует национальная программа «Образование».

На территории города действует ведомственная муниципальная образовательная программа «Развитие системы образования», цель которой создание условий для устойчивого функционирования и развития системы образования в городе, ориентированной на формирование личности в соответствии с современным воспитательным идеалом. Перечень муниципальных общеобразовательных учреждений приведён в таблице 2.10.3.»;

1.1.1.4. таблицу 2.10.3. изложить в следующей редакции:

«Перечень муниципальных общеобразовательных учреждений

Таблица 2.10.3

№ п/п	Наименование учреждения	Вместимость по проекту, чел	Численность учащихся на 01.09.2024, чел

1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 1»	500	539
2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1»	980	818
3	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3 с углублённым изучением отдельных предметов»	500	474
4	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4»	980	953
5	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5»	500	542
6	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6»	800	819
7	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа «№ 7»	500	985
8	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8»	980	1118
9	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9»	825	768
10	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 10»	600	349
11	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 11»	980	1238
12	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13»	450	675
13	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 14 имени выдающегося земляка, главного маршала авиации, дважды Героя Советского Союза А.А. Новикова»	315	569
14	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 15»	980	1219
15	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 17»	980	1339
16	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18»	700	1019
17	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19»	350	483
18	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 20»	980	971

19	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 21»	980	1311
20	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 22»	890	930
21	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23»	350	496
22	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 24»	890	1404
23	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 25»	980	1277
24	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 26 имени Героя Советского Союза В.В. Князева»	600	844
25	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27»	700	923
26	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 28»	570	503
27	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 29»	570	618
28	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 30»	525+300	1234
29	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 31»	350	733
30	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 32»	750	958
31	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 33»	1840	2393
32	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 34»	900	1057
33	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 35»	980	965
34	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 36»	840	591
35	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 37»	800	704
36	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 38»	700	899
37	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 41»	1200	1790

38	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа № 2»	200	188
39	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 44»	1000	1109
40	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Центр образования «Волжский»	900	994
	итого	30714	36799

»;
1.1.1.5. подраздел «Дополнительное образование» изложить в следующей редакции:

«Дополнительное образование»

Учреждения дополнительного образования способствуют развитию склонностей, способностей и интересов социального и профессионального самоопределения молодёжи. Около 68% детей в возрасте 5-18 лет получают в той или иной форме услуги дополнительного образования. Поскольку охват детей услугами дополнительного образования неполный, то существует возможность для дальнейшего увеличения количества учреждений дополнительного образования. Всего муниципальных учреждений дополнительного образования насчитывается 26, из них 9 в сфере образования, 9 в сфере культуры, 8 в области спорта, также существуют 2 учреждения дополнительного профессионального образования (Центр профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников промышленности и жилищно-коммунального хозяйства и Костромской областной институт развития образования).

Ежегодно, в период летней оздоровительной кампании оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей организуются на базах образовательных учреждений (школы и учреждения дополнительного образования), подведомственных Комитету образования, культуры и спорта Администрации города Костромы. Перепрофилирование данные учреждений не предполагается. Список учреждений дополнительного образования, на базе которых возможна организация оздоровительных учреждений с дневным пребыванием детей представлен в Таблицах 2.10.3-1, 2.10.3-2, 2.10.3-3.

Таблица 2.10.3-1

Учреждения дополнительного образования сферы «спорт»

№ п/п	Наименование	ФИО руководителя	Телефон	Юридический адрес
1.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 1»	Смирнов Сергей Николаевич	37-36-06 8-910-922-34-89	156009 г. Кострома, ул. Пятницкая, 30

2.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 2»	Разгуляев Владимир Александрович	31-78-74 31-79-04 47-18-20 (вах) 8-910-959-29-53	156002 г. Кострома, ул. Симановского, 37/42
3.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 3»	И. о. Жарова Анна Владимировна	32-76-96 42-70-20 8-962-187-39-40	156005 г. Кострома, ул. Советская, 1186
4.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 4»	Казанцев Сергей Константинович	31-79-27 47-22-00 (факс) 8-920-384-98-18	156002 г. Кострома, ул. Спасокукоцко го, 42
5.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 5 имени выдающегося земляка Анатолия Николаевича Герасимова»	Колчанова Лариса Сергеевна	53-06-01 53-06-13 (вах) 8-910-661-86-88	156001 г. Кострома, ул. Беленогова, 23а
6.	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 6»	Федоров Александр Андреевич	48-14-14 48-14-11 (вах) 8-920-386-62-66	156007 г. Кострома, м-н Якиманиха, 19
7.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 7»	Корнев Александр Александрович	22-22-06 (вах) 22-22-07 (админ) 8-960-740-66-07	г. Кострома, ул. Бульварная, 6
8.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Спортивная школа № 10»	Ловушкина Ольга Юрьевна	22-90-91 22-90-92 8-953-656-56-18	156005 г. Кострома, ул. Советская, 55а

Учреждения дополнительного образования сферы «культура»

Таблица 2.10.3-2

№ п/п	Наименование	ФИО руководителя	Телефон	Юридический адрес
1.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская музыкальная школа № 1 им. М.М. Ипполитова-Иванова»	Суворова Светлана Леонидовна	31-41-64 31-49-45 31-20-94 8-910-370-21-07	156000, г. Кострома, ул. Симановского, 24/26 лит.Б

2.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 2»	Белов Игорь Владимирович	53-35-31 53-35-32 8-960-740-05-34	156022, г. Кострома, ул. Голубкова,12
3.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская музыкальная школа № 3»	Краснова Марина Владимировна	37-19-73 31-21-37 8-903-896-17-93	156000, г. Кострома, ул. Ивановская, 22
4.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 4»	Данилова Светлана Ивверовна	55-48-91 55-53-11 8-910-953-50-19	156002, г. Кострома, ул. Борьбы, 52
5.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 6»	Кустова Наталья Николаевна	55-12-81 48-20-22 8-903-895-99-12	156003, г. Кострома, Речной пр-г, 72
6.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 8»	Поленова Лаура Сергеевна	47-07-51 47-22-32 47-13-81 8-967-683-20-87	156000, г. Кострома, ул. Чайковского,5
7.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская музыкальная школа № 9»	Щепетинщикова Елена Владимировна	22-43-41 22-41-82 8-950-246-81-13	156014, г. Кострома, ул. Новоселов, 16
8.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская художественная школа № 1 им. Н.П. Шлеина»	Кузьмичева Лариса Валентиновна	31-25-22 8-920-385-75-49	156000, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря 8/18
9.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детская художественная школа № 2 им. Н.Н. Купреянова»	Лебедева Нелли Юрьевна	53-47-11 8-961-127-04-72	156001, г. Кострома, ул. Городская, 25

Учреждения дополнительного образования сферы «образование»

Таблица 2.10.3-3

№ п/п	Наименование	ФИО руководителя	Телефон	Юридический адрес
1.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного	Заиграев Вячеслав	22-99-10	156016, г. Кострома,

	образования города Костромы “Детско-юношеский центр «АРС»”	Вячеслави ч	8-910-660- 55-32	м-н Давыдовский- 2, д.25
2.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы “Детско-юношеский центр «Заволжье»”	Кохановская Светлана Александров на	53-27-71 53-28-02 8-920-380- 36-77	156010, г. Кострома, м-н Паново, 7а
3.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы “Детско-юношеский центр «Ровесник»”	Щербакова Надежда Владиславов на	53-74-02 53-51-32 8-910-954- 39-34	156001, г. Кострома, ул. Садовая, 7
4.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Центр детского творчества «Ипатьевская слобода»	Еремин Вячеслав Валентинов ич	31-39-54 31-22-06 8-920-643- 23-09	156004, г. Кострома, ул. Просвещения, 24
5.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы “Центр естественнонаучного развития «ЭКОсфера» (Станция юных натуралистов) имени выдающегося земляка Зубкова Виктора Федоровича”	Леонтьева Евгения Витальевна	42-61-69 8-915-913- 46-51	156000, г. Кострома, ул. Березовая роща, д.1
6.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы “Дом детского творчества «Жемчужина»”	Григоричева Анастасия Алексеевна	55-09-41 8-953-645- 96-45	156003, г. Кострома, ул. Запрудня,10
7.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Центр внешкольной работы «Беркут» имени Героя Советского Союза О. А. Юрасова»	Владимиров а Елена Ивановна	32-63-19 8-910-198- 47-95	156019, г. Кострома, Кинешемское шоссе, 15
8.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «Детский морской центр»	Меньшиков а Наталия Анатольевн а	55-16-21 8-906-524- 16-05	156005, г. Кострома, ул. И.Сусанина, 31а
9.	Муниципальное бюджетное	Король	31-30-98	156000,

	учреждение дополнительного образования города Костромы « Центр творческого развития «Академия» »	Алексей Александров ич	30-03-24 8-953-644-23-31	г. Кострома, Спасокукоцко го, 50а
--	---	-------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

1.1.2. подраздел «Воздушный транспорт» раздела 2.11.4. изложить в следующей редакции:

«Воздушный транспорт

На территории города, в его северо-восточной части, расположен аэродром «Сокеркино», являющийся аэродромом являющийся аэродромом совместного базирования. Площадь аэродрома 352 га. Взлётно-посадочная полоса бетонная длиной 1700 метров, шириной 50 метров. Класс аэродрома – 4. Взлётно-посадочная полоса позволяет принимать самолёты типа ЯК-40, АН-24. Кроме того аэродром оборудован для приёма вертолётов всех типов. Костромскому авиапредприятию принадлежат здание аэровокзала и производственно-ремонтная база. Класс аэропорта – 3.

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) установлена приказом Росавиации от 27.02.2024 №206-П. Полностью документ см. том 6, приложения к Генеральному плану г. Костромы.

Ранее установленная приказом Центрального МТУ Росавиации от 29.01.2021 №61 приаэродромная территория признана утратившей силу приказом Центрального МТУ Росавиации от 16.07.2024 №644.

Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) установлена путем наложения границ семи подзон.

В подзонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее - ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности):

первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений Воздушного кодекса Российской Федерации. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) является зоной с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее - Федеральный закон N 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.3

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
В границах первой подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов.	1. Подпункт 1 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. 2. Подпункт 1 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ. 3. Подпункт "а" пункта 1(1) Положения.

Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.4

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
В границах второй подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта.	1. Подпункт 2 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. 2. Подпункт 2 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ. 3. Подпункт "а" пункта 1(1) Положения.

Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.5

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления	Обоснование ограничений

деятельности		
<p>1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы.</p> <p>2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года: Переходная поверхность</p>		<p>1. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 3 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт "б" пункта 1(1) Положения.</p>
Сектор 1	от 176 м до 186 м	
Сектор 2	от 166 м до 186 м	
Сектор 3	от 156 м до 186 м	
Сектор 4	от 146 м до 186 м	
Сектор 5	от 160 м до 186 м	
Сектор 6	от 136 м до 160 м	
Сектор 7	от 160 м до 186 м	
Сектор 8	от 134 м до 160 м	
Сектор 9	от 160 м до 186 м	
Сектор 10	от 134 м до 160 м	
Сектор 11	от 160 м до 186 м	
Сектор 12	от 135 м до 160 м	
Сектор 13	от 160 м до 186 м	
Сектор 14	от 136 м до 160 м	
Сектор 15	от 160 м до 186 м	
Сектор 16	от 137 м до 160 м	
Сектор 17	от 147 м до 186 м	
Сектор 18	от 157 м до 186 м	
Сектор 19	от 167 м до 186 м	
Сектор 20	от 177 м до 186 м	
Сектор 21	от уровня земли	
Сектор 22	от 176 м до 186 м	
Сектор 23	от 166 м до 186 м	
Сектор 24	от 156 м до 186 м	
Сектор 25	от 146 м до 186 м	
Сектор 26	от 160 м до 186 м	
Сектор 27	от 136 м до 160 м	
Сектор 28	от 160 м до 186 м	
Сектор 29	от 134 м до 160 м	
Сектор 30	от 160 м до 186 м	
Сектор 31	от 134 м до 160 м	
Сектор 32	от 160 м до 186 м	
Сектор 33	от 135 м до 160 м	
Сектор 34	от 160 м до 186 м	
Сектор 35	от 136 м до 160 м	
Сектор 36	от 160 м до 186 м	
Сектор 37	от 137 м до 160 м	

Сектор 38	от 147 м до 186 м
Сектор 39	от 157 м до 186 м
Сектор 40	от 167 м до 186 м
Сектор 41	от 177 м до 186 м

Поверхности захода на посадку с учетом
поверхностей взлета

Сектор 1	от 136 м до 139 м
Сектор 2	от 139 м до 145 м
Сектор 3	от 145 м до 151 м
Сектор 4	от 151 м до 157 м
Сектор 5	от 157 м до 163 м
Сектор 6	от 163 м до 169 м
Сектор 7	от 169 м до 175 м
Сектор 8	от 175 м до 181 м
Сектор 9	от 181 м до 187 м
Сектор 10	от 187 м до 193 м
Сектор 11	от 193 м до 199 м
Сектор 12	от 199 м до 205 м
Сектор 13	от 205 м до 211 м
Сектор 14	от 211 м до 212 м
Сектор 15	от 212 м до 218 м
Сектор 16	от 218 м до 224 м
Сектор 17	от 224 м до 230 м
Сектор 18	от 220 м до 236 м
Сектор 19	от 236 м до 242 м
Сектор 20	от 242 м до 248 м
Сектор 21	от 248 м до 254 м
Сектор 22	от 254 м до 260 м
Сектор 23	от 260 м до 266 м
Сектор 24	от 266 м до 272 м
Сектор 25	от 272 м до 278 м
Сектор 26	от 278 м до 284 м
Сектор 27	от 284 м до 286 м
Сектор 28	от 286 м до 313 м
Сектор 29	от 313 м до 316 м
Сектор 30	от 134 м до 137 м
Сектор 31	от 137 м до 143 м
Сектор 32	от 143 м до 150 м
Сектор 33	от 150 м до 156 м
Сектор 34	от 156 м до 162 м
Сектор 35	от 162 м до 168 м
Сектор 36	от 168 м до 174 м
Сектор 37	от 174 м до 180 м
Сектор 38	от 180 м до 186 м
Сектор 39	от 186 м до 192 м
Сектор 40	от 192 м до 198 м
Сектор 41	от 198 м до 204 м
Сектор 42	от 204 м до 210 м
Сектор 43	от 210 м до 211 м
Сектор 44	от 211 м до 217 м
Сектор 45	от 217 м до 224 м
Сектор 46	от 224 м до 230 м
Сектор 47	от 230 м до 236 м
Сектор 48	от 236 м до 242 м
Сектор 49	от 242 м до 248 м

Сектор 50	от 248 м до 254 м
Сектор 51	от 254 м до 260 м
Сектор 52	от 260 м до 266 м
Сектор 53	от 266 м до 272 м
Сектор 54	от 272 м до 278 м
Сектор 55	от 278 м до 284 м
Сектор 56	от 284 м до 286 м
Сектор 57	от 286 м до 311 м
Сектор 58	от 311 м до 314 м
Внутренняя горизонтальная поверхность	
Секторы 1, 2	186 м
Коническая поверхность	
Сектор 1	от 186 м до 211 м
Сектор 2	от 211 м до 236 м
Сектор 3	от 236 м до 261 м
Сектор 4	от 261 м до 286 м
Сектор 5	от 186 м до 211 м
Сектор 6	от 211 м до 236 м
Сектор 7	от 236 м до 261 м
Сектор 8	от 261 м до 286 м
Внешняя горизонтальная поверхность	
Секторы 1, 2	286 м

Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино), в которой в соответствии с постановлением № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года:

Таблица 2.11.4.6

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений																
<p>1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.</p> <p>2. В границах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения:</p> <table border="0"> <tr> <td>Сектор 1</td> <td>142 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 2</td> <td>136 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 2*</td> <td>156 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 3</td> <td>124 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 3*</td> <td>177 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 4</td> <td>146 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 5</td> <td>151 м</td> </tr> <tr> <td>Сектор 6</td> <td>155 м</td> </tr> </table>	Сектор 1	142 м	Сектор 2	136 м	Сектор 2*	156 м	Сектор 3	124 м	Сектор 3*	177 м	Сектор 4	146 м	Сектор 5	151 м	Сектор 6	155 м	<p>1. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 4 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт "в" пункта 1(1) Положения.</p>
Сектор 1	142 м																
Сектор 2	136 м																
Сектор 2*	156 м																
Сектор 3	124 м																
Сектор 3*	177 м																
Сектор 4	146 м																
Сектор 5	151 м																
Сектор 6	155 м																

Сектор 7	159 м
Сектор 8	164 м
Сектор 9	168 м
Сектор 10	172 м
Сектор 11	177 м
Сектор 12	181 м
Сектор 13	186 м
Сектор 14	190 м
Сектор 15	194 м
Сектор 16	199 м
Сектор 17	203 м
Сектор 18	207 м
Сектор 19	212 м
Сектор 20	216 м
Сектор 21	220 м
Сектор 22	225 м
Сектор 23	229 м
Сектор 24	233 м
Сектор 25	238 м
Сектор 26	242 м
Сектор 27	246 м
Сектор 28	251 м
Сектор 29	255 м
Сектор 30	259 м
Сектор 31	264 м
Сектор 32	269 м
Сектор 33	146 м
Сектор 34	151 м
Сектор 35	155 м
Сектор 36	159 м
Сектор 37	164 м
Сектор 38	168 м
Сектор 39	172 м
Сектор 40	177 м
Сектор 41	181 м
Сектор 42	186 м
Сектор 43	190 м
Сектор 44	194 м
Сектор 45	199 м
Сектор 46	203 м
Сектор 47	207 м
Сектор 48	212 м
Сектор 49	216 м
Сектор 50	220 м
Сектор 51	225 м
Сектор 52	229 м
Сектор 53	233 м
Сектор 54	238 м
Сектор 55	242 м
Сектор 56	246 м
Сектор 57	251 м
Сектор 58	255 м
Сектор 59	259 м
Сектор 60	264 м
Сектор 61	269 м

Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.7

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты <6>, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.</p> <p>2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее - размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям.</p> <p>3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать:</p> <p>по вертикали - высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне);</p> <p>по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон.</p> <p>4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона N 116-ФЗ.</p>	<p>1. Подпункт 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 5 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт "г" пункта 1(1) Положения.</p> <p>4. Пункт 4 статьи 3 Федерального закона N 116-ФЗ.</p>

Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.8

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>1. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.</p> <p>2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и</p>	<p>1. Подпункт 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 6 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт "д" пункта 1(1), пункт 1(4) Положения.</p>

(или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1(4) Положения .	
---	--

Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>В границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия в зоне запрета строительства нормируемых объектов запрещается размещать:</p> <p>а) палаты больниц и санаториев, операционные больницы;</p> <p>б) кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев;</p> <p>в) классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек;</p> <p>г) музыкальные классы;</p> <p>д) жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов;</p> <p>е) жилые комнаты общежитий и номера гостиниц;</p> <p>ж) территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев;</p> <p>з) территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций;</p> <p>и) территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий;</p> <p>к) площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций.</p>	<p>1. Подпункт 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 7 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт "е" пункта 1(1) Положения.</p> <p>4. Пункт 4 статьи 1, пункт 7 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>5. Пункт 1 статьи 23 Федерального закона от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".</p> <p>6. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденные постановлением N 2.</p>

»;

1.1.3. подраздел «Внутренний водный транспорт» раздела 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«Внутренний водный транспорт»

Речной транспорт уже в течение длительного времени продолжает терять свои позиции в перевозках из-за развивающихся перевозок железнодорожным и автомобильным транспортом.

В настоящее время в Костроме имеется грузовой порт, расположенный в южной части на левом берегу в районе Васильевского шоссе. Порт имеет две причальные стенки общей протяжённостью 485 метров. Состояние причальных стенок удовлетворительное.

Набережная левого берега реки Волги оборудована тремя причалами для причаливания судов различного класса. Пассажирские перевозки осуществляются от дебаркадера, расположенного в центральной части в районе улицы Молочная гора. Рядом располагается дебаркадер к которому причаливают круизные суда.

Согласно пункту 1 статьи 9 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации строительство и эксплуатация сооружений на внутренних водных путях осуществляется по согласованию с администрациями бассейнов внутренних водных путей.

Перечень участков водной поверхности, в отношении которых оформлены договоры водопользования и (или) получены решения о строительстве на водной поверхности Горьковского водохранилища в пределах города Костромы приведены в таблицах 2.3.2.4 и 2.3.2.5.

Таблица 2.3.2.4

Перечень участков водной поверхности Горьковского водохранилища в границах города Костромы, в отношении которых оформлены договоры водопользования (данные на 11.11.2024)

№ п/п	Водопользователь	Дата, номер договора	Местоположение
1.	Некоммерческое партнерство «Лодочный причал имени Комбината Ленина»	От 14.02.2020 №....- 00880/22	Пер. Малый
2.	Физическое лицо	31.08.2016 12.09.2016 №- 00537/00	ул. Красная Байдарка
3.	Лодочный гаражный потребиельский кооператив «Акватория»	10.03.2020 №- 00885/00	ул. Островского
4.	Физическое лицо	31.08.2016 12.09.2016 №- 00537/00	ул. Красная Байдарка
5.	Физическое лицо	16.12.2016 12.12.2016 №- 00558/00	ул. Ерохова
6.	АО «Причал»	23.04.2024 №....- 44/01130064	ул. 1 Мая, напротив д.12
7.	Некоммерческое партнерство «Лодочный причал имени Комбината Ленина»	13.04.2015 24.04.2015 №.... - 00434/00	ул. Ерохова
8.	ООО «Костромская верфь»	12.04.2021 № - 01002/00	Правый берег, в районе Костросмкого судостроительно-судоремонтного завода

9. ООО «Костромская верфь»	20.04.2021 № ...-01015/00	Правый берег, в районе Костромского судостроительно-судоремонтного завода
10. Лодочный потребительский кооператив «Волжский причал»	09.02.2022 № - 00046/00	Фабричный районе, напротив судоверфи
11. ООО «Дон-Строй»	06.09.2017 № ... - 00641/00 от 11.09.2017	ул. Заводская, в р-не д. 2
12. ООО «СК Меркурий»	06.07.2021 № ... - 01023/00	В районе ул. Береговой
13. Некоммерческое партнерство «Водно-спортивная лодочная база «Судостроитель»	26.07.2024 №...-44/01304693	ул. Заречная, в р-не д. 2
14. Коноплев Сергей Юрьевич	05.10.2022 № ...-16167/00	ул. Островского
15. Некоммерческое партнерство Водно-спортивный центр «Флагман»	09.10.2015 21.10.2015 №....-2015-00474/00	В р-не Чернигинской наб. у ж/д моста
16. ООО «Автотранспортное предприятие № 7»	29.09.2020 № ... - 00942/00	ул. Заречная
17. ООО «Заповедная Кострома»	16.07.2023 №-27562/00	ул. Островского, в районе 59б
18. ООО «Старая пристань»	04.08.2023 № ... - 29958/00	ул. 1 Мая, в районе 5а
19. ОАО «УК Русэнергокапитал»	26.09.2023 № ...-44/00678301	ул. Нижне-Набережная, в районе 60
20. Физическое лицо	01.07.2024 № ... - 44/01252960	Ул. Просвещения
21. Физическое лицо	17.06.2024 № ... - 44/012543968	Чернигинская наб.
22. ООО «Старая пристань»	17.05.2024 № ... - 44/01193645	ул. 1 Мая, в районе 8а
23. МБУ ДО г. Костромы «Детский морской центр»	19.02.2024 № ... - 44/01056841	Чернигинская наб, возле автопешеходного моста
24. Филиал «Защитные сооружения Костромской низины»	01.02.2024 №... - 44/01033608	Старое устье р. Кострома
25. ЗАО «Пешеход»	16.09.2022 № ... - 15186/00	Правы берег в р-не ул. Береговой
26. ИП Метельков Алексей Александрович	21.04.2023 № ... - 25317/00	ул. 1 мая, в районе 14/2
27. ООО «Партнер»	02.02.2021 № ...-00985/00	ул. Лесная
28. Физическое лицо	10.01.2024 № ... - 44/01008550	ул. Островского
29. Физическое лицо	22.10.2018 № ... - 00785/00	ул. Нижне-Набережная
30. Физическое лицо	11.01.2019 № ... -	ул. 1 Мая

31. ООО «Панорама»	00801/00 07.05.2020 № ... - 00905/00	ул. Набережная
32. ООО «Посейдон»	21.04.2023 № ... - 25318/00	ул. 1 Мая, 14
33. Лодочный потребительский кооператив «Причал»	25.03.2022 № ... - 01654/00	Фабричный р-н
34. ЗАО «Воларь-1»	Сведения отсутствуют	ул. Заречная, 2
35. РФСОО "Федерация боевоо самбо КО"	Сведения отсутствуют	ул. Городская, 51
36. ОАО "Калориферный завод"	Сведения отсутствуют	ул. Красная Байдарка, 2

Перечень участков водной поверхности Горьковского водохранилища в границах города Костромы, в отношении которых оформлены решения на строительства (данные на 11.11.2024)

Таблица 2.3.2.5			
№ п/п	Водопользователь	Дата, номер разрешения	Местоположение
I.	ЛПК «Волжский берег»	P02-00133-44/01224312 04.06.2024 - 04.06.2029	В р-не ул. Коммунаров, 5 напротив судомеханического завода
II.	ЛПК «Причал»	P032-0133-44/01193456 13.05.2024 - 13.05.2029	В р-не ул. Коммунаров, 5 напротив судомеханического завода
III.	ООО «Заповедная Кострома»	P032-00133-44/01021234 22.01.2024 — 22.01.2031	В р-не ул. Островского, 59, в р- не Фанплита
IV.	ООО «Волжский берег»	P032-00133-44/01021194 17.01.2024 — 17.01.2031	В р-не ул. Островского, 65
V.	ООО «Маяк»	P032-00133-44/00754394 07.11.2023 — 07.11.2033	В районе р. Черной
VI.	ИП Федоров А. С.	44-08.01.03.002-Х-РПБВ-Т- 2023-25413/00 24.04.2023 — 24.04.2030	В р-не ул. Островского, 59б
VII.	Местная Религиозная Организация Православный Приход во имя Святого Апостола Андрея Первозванного города Костромы Костромской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)	44-08.01.03.002-Х-РПБВ-Т- 2023-23203/00 06.03.2023 — 06.03.2030	В районе пересечения ул. 1 Мая и ул. Комсомольской

»;

1.2. дополнить том VI «Материалы по обоснованию изменений Генерального плана города Костромы. Приложения» приказом Росавиации от 27.02.2024 № 206-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино)»;

1.3. карту ограничений использования территорий изложить в новой редакции согласно приложению 1 к проекту изменений Материалов по обоснованию в Генеральный план города Костромы.

Генеральный план города Костромы

Материалы по обоснованию.

Карта ограничений использования территорий

Границы

Существующие Планируемые

- Граница городского округа город Кострома
- Граница населенного пункта город Кострома
- Проектная граница населенного пункта город Кострома

- Земли лесного фонда
- Граница лесопаркового зеленого пояса
- Реки, водохранилища, озера, пруды
- Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона затопления, подтопления
- Зоны санитарной охраны объектов водоснабжения**
- 1 пояс
- 2 пояс
- 3 пояс

Зоны с особыми условиями использования территории инженерной и транспортной инфраструктуры

- Санитарный разрыв от объектов железнодорожного транспорта
- Санитарно-защитные зоны
- Охранная зона объектов электроснабжения
- Охранная зона объектов газоснабжения

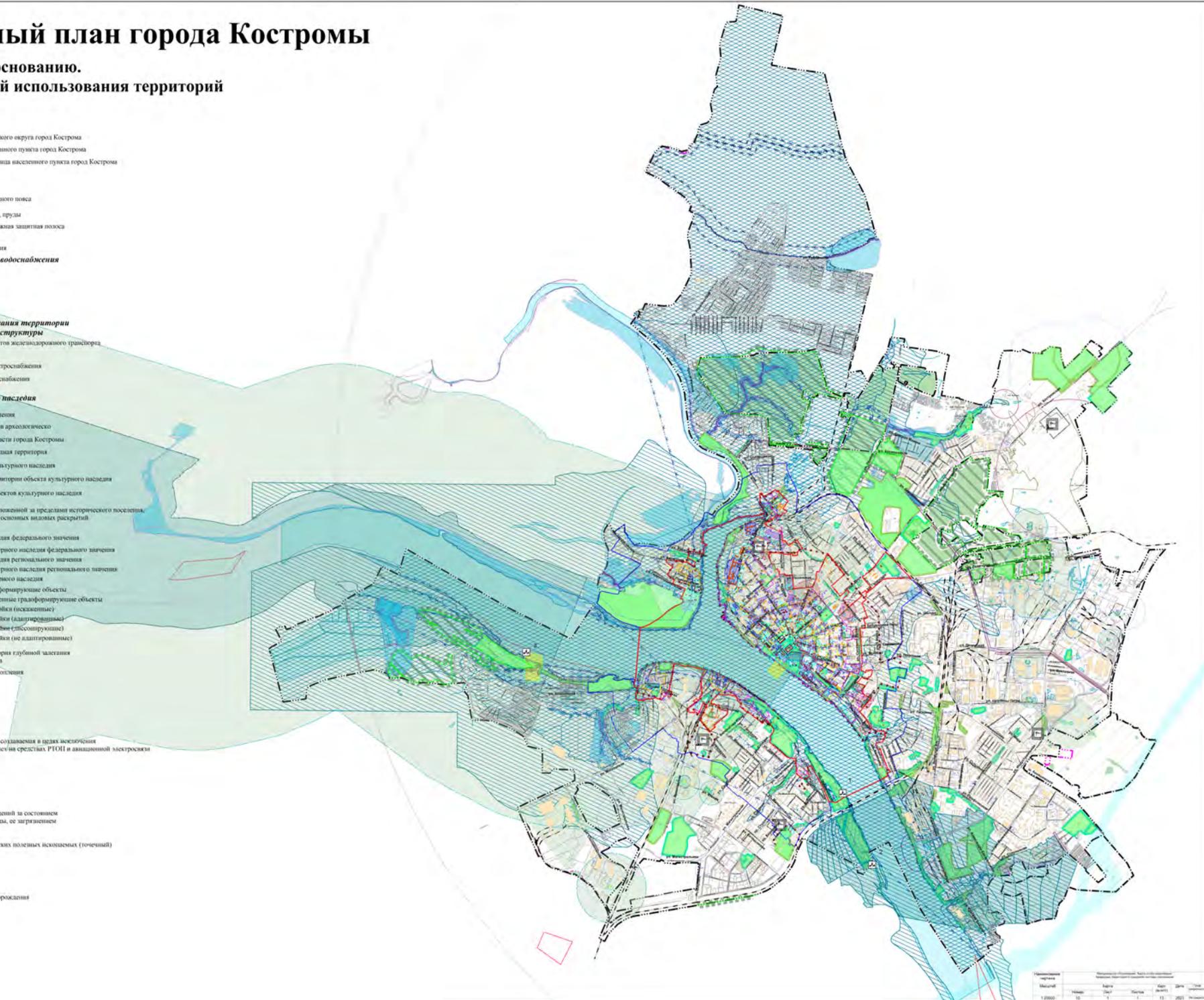
Зоны охраны объектов культурного наследия

- Граница исторического поселения
- Граница территории объектов археологического
- Зона охраны исторической части города Костромы
- Историко-культурная шпильная территория
- Защитные зоны объектов культурного наследия
- Утвержденные границы территории объекта культурного наследия
- Зоны охраны отдельных объектов культурного наследия
- Границы территории, расположенной за пределами исторического поселения, на которой выделяются точки основных видовых раскрытий
- Объекты культурного наследия федерального значения
- Утраченные объекты культурного наследия федерального значения
- Объекты культурного наследия регионального значения
- Утраченные объекты культурного наследия регионального значения
- Выявленный объект культурного наследия
- Исторически ценные градостроительные объекты
- Утраченные исторически ценные градостроительные объекты
- Здания исторической застройки (искаженные)
- Здания современной застройки (адаптированные)
- Здания современной застройки (не адаптированные)
- Здания современной застройки (не адаптированные)
- Зона подтопления в территории глубокой закладки грунтовых вод до 2-х метров
- Зона катастрофического затопления

Природоохранные территории

- 1 и 2 подзона
- 7 подзона
- Зона ограничения застройки, создаваемая в целях исключения влияния промышленных помещений средств ПТОИ и авиационной электросвязи
- 4 и 6 подзона
- 3 и 5 подзона

- Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых (точечный)
 1. "Панфиловское"
 2. "Становицкое-1"
 3. "Сереженский"
- Лицензионный участок месторождения



Масштаб		Масштаб по осям проекции			
Исходный	Численный	Север	Восток	Юг	Запад
1:20000	1:20000	1	1	1	1

Дата: 13.05.2013