



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 марта 2025 года

№ 378

### **О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы**

Рассмотрев обращение Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории города Костромы, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразделом 3.3 части первой Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части включения в основные виды разрешенного использования территориальной зоны – зоны транспортной инфраструктуры Т видов разрешенного использования «Хранение автотранспорта» код 2.7.1, «Размещение гаражей для собственных нужд» код 2.7.2 и исключения данных видов разрешенного использования из условно разрешенных видов использования указанной территориальной зоны.
2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок не более шести месяцев с даты принятия настоящего постановления.
3. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Костромы осуществить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) в рамках осуществления полномочий по

возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

4.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов