



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2024 года

№ 2559

Об отказе в подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Костромы и об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

Рассмотрев обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», подразделом 3.3 раздела 3 части первой Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в связи с тем, что отнесение испрашиваемой территории к зоне застройки индивидуальными жилыми домами нецелесообразно ввиду необходимости сохранения зоны рекреационного назначения и соблюдения баланса между зонами рекреационного назначения и застраиваемыми территориями, с учетом заключения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44 частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в подготовке предложения о внесении изменений в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, в части установления функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами взамен функциональной зоны рекреационного назначения в районе улицы Лазурной.

2. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части установления территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 взамен территориальной зоны зеленых насаждений общего пользования Р-1 в районе улицы Лазурной.

3. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Администрации города Костромы



О. В. Болоховец