



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2024 года

№ 2451

О внесении изменения в приложение 1 к постановлению Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы», постановлением Администрации города Костромы от 29 декабря 2016 года № 3478 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:


1. Внести в приложение 1 «Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Костромы», утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 28 декабря 2022 года № 2529, от 27 июля 2023 года № 1312, от 27 декабря 2023 года № 2795, от 9 апреля 2024 года № 559, от 7 ноября 2024 года № 2033) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 1 января 2025 года.

Исполняющий обязанности
главы Администрации города Костромы



О. В. Болоховец


Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от « 20 » декабря 2024 года № 2451

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Костромы

| № п/п | Пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда | Базовый размер платы за наем жилого помещения, рублей за 1 кв. м | Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома | Коэффициент соответствия платы | Размер платы за наем в месяц за 1 кв. м (рублей) |
|-------|---|--|--|--------------------------------|--|
| 1. | Дома постройки до 1942 года | | | | |
| 1.1. | благоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 0,95 | 0,1579 | 11,21 |
| 1.2. | неблагоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 0,90 | 0,1579 | 10,62 |
| 2. | Дома постройки с 1942 года по 1956 год | | | | |
| 2.1. | благоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,00 | 0,1579 | 11,80 |
| 2.2. | неблагоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 0,95 | 0,1579 | 11,21 |
| 3. | Дома постройки с 1957 года по 1970 год | | | | |
| 3.1. | благоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,02 | 0,1579 | 12,04 |
| 3.2. | неблагоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 0,97 | 0,1579 | 11,45 |
| 4. | Дома постройки с 1971 года 1980 год | | | | |
| 4.1. | благоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,03 | 0,1579 | 12,16 |
| 4.2. | неблагоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 0,98 | 0,1579 | 11,56 |
| 5. | Дома постройки с 1981 года по 1990 год | | | | |
| 5.1. | благоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,06 | 0,1579 | 12,51 |
| 5.2. | неблагоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,01 | 0,1579 | 11,92 |
| 6. | Дома постройки с 1991 года | | | | |
| 6.1. | благоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,10 | 0,1579 | 12,98 |
| 6.2. | неблагоустроенные жилые помещения | 74,75414 | 1,05 | 0,1579 | 12,39 |