



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 августа 2024 года

№ 1496

### О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 21 декабря 2023 года № 281 «О бюджете города Костромы на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Костромы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы», утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 29 октября 2021 года № 1912 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 31 марта 2022 года № 581, от 2 декабря 2022 года № 2307, от 31 марта 2023 года № 528, от 29 марта 2024 года № 508), следующие изменения:

1.1. в разделе 1 «ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»: строки

« Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 211 933,9 тысяч рублей, в том числе по годам: 2022 год - 61 543,6 тысяч рублей; 2023 год - 71 348,8 тысяч рублей; 2024 год - 79 041,5 тысяч рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Костромы - 211 933,9 тысяч рублей, в том числе по годам: 2022 год - 61 543,6 тысяч рублей; 2023 год - 71 348,8 тысяч рублей; 2024 год - 79 041,5 тысяч рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества казны города Костромы в соответствующем году в бюджет города Костромы к 2024 году до 100%.

	<p>2. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы сумм неосновательного обогащения и иных штрафных санкций от использования муниципального имущества и земельных ресурсов к 2024 году до 100%.</p> <p>3. Увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот, к 2024 году до 55%.</p> <p>4. Увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации, к 2024 году до 43%.</p> <p>5. Предоставление 1 251 земельного участка в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома).</p> <p>6. Разработка 40 проектов межевания территорий с целью образования земельных участков под многоквартирными домами.</p> <p>7. Разработка 110 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории с целью образования земельных участков под многоквартирными домами.</p> <p>8. Предоставление 344 земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома, в том числе участникам специальной военной операции, к 2024 году.</p> <p>9. Увеличение доли земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и в отношении которых проведен государственный кадастровый учет, за 2022-2024 годы на 10,2%.</p> <p>10. Постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 459.</p> <p>11. Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет и уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 054</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»

изложить в следующей редакции:

« Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объём средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 211 493,0 тысяч рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год - 61 543,6 тысяч рублей;</p> <p>2023 год - 71 348,8 тысяч рублей;</p> <p>2024 год - 78 600,6 тысяч рублей,</p> <p>в том числе:</p> <p>за счёт средств бюджета города Костромы - 211 293,0 тысяч рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2022 год - 61 543,6 тысяч рублей;</p> <p>2023 год - 71 348,8 тысяч рублей;</p> <p>2024 год - 78 400,6 тысяч рублей;</p> <p>за счет средств бюджета Костромской области в 2024 году - 200,0 тысяч рублей</p>
-----------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества казны города Костромы в соответствующем году в бюджет города Костромы к 2024 году до 100 %.</li> <li>2. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы сумм неосновательного обогащения и иных штрафных санкций от использования муниципального имущества и земельных ресурсов к 2024 году до 100 %.</li> <li>3. Увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершённого строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот, к 2024 году до 55 %.</li> <li>4. Увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации, к 2024 году до 48 %.</li> <li>5. Предоставление 1 251 земельного участка в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома).</li> <li>6. Разработка 40 проектов межевания территорий с целью образования земельных участков под многоквартирными домами.</li> <li>7. Разработка 110 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории с целью образования земельных участков под многоквартирными домами.</li> <li>8. Предоставление 344 земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома, в том числе участникам специальной военной операции, к 2024 году.</li> <li>9. Увеличение доли земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и в отношении которых проведен государственный кадастровый учёт, за 2022-2024 годы на 10,2 %.</li> <li>10. Постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учёт по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 459.</li> <li>11. Постановка земельных участков на государственный кадастровый учёт и уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 054</li> </ol>
--------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»;

1.2. в разделе 3 «ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»:

1.2.1. в таблице 4 строку

«	<p>1.1. Задача 1: повышение эффективности владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом казны</p>	<p>- доля объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот</p>	%	35	45	55
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----	----

	города Костромы	- доля автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации	%	27	35	43
--	-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----	----

»

изложить в следующей редакции:

«	1.1.	Задача 1: повышение эффективности владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом казны города Костромы	- доля объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот	%	35	45	55
			- доля автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации	%	27	35	48

»;

1.2.2. слова «увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации, к 2024 году до 43%;» заменить словами «увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации, к 2024 году до 48%;»;

1.3. раздел 6 «СОСТАВ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» изложить в следующей редакции:

#### «Раздел 6. СОСТАВ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы предусматривает финансирование за счет средств бюджета города Костромы и средств областного бюджета. Объем финансирования Программы определяется решением Думы города Костромы о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.



Объем финансирования Программы имеет прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке (таблица 5).

Таблица 5

Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы города Костромы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы»

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	Первый год реализации муниципальной программы	Второй год реализации муниципальной программы	Последний год реализации муниципальной программы	За весь период реализации муниципальной программы
			2022 год	2023 год	2024 год	
1.	Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы, всего:	ответственный исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы; участник: МКУ г. Костромы «Центр градостроительства»	61 543,6	71 348,8	78 600,6	211 493,0
	- бюджет города		61 543,6	71 348,8	78 400,6	211 293,0
	- областной бюджет		-	-	200,0	200,0
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.1.	Разработка проектов межевания территории, разработка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, проведение кадастровых работ по образованию земельных участков и постановке их на государственный кадастровый учёт	ответственный исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы; участник: МКУ г. Костромы «Центр градостроительства»	14 244,5	16 012,3	17 493,9	47 750,7
	- бюджет города		14 244,5	16 012,3	17 493,9	47 750,7
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-

	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.2.	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (объектов капитального строительства) и постановка их на государственный кадастровый учёт	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, участник: МКУ г. Костромы «Центр градостроительства»	1 063,8	460,3	863,5	2 387,6
	- бюджет города		1 063,8	460,3	863,5	2 387,6
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.3.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 031,5	4 654,5	1 872,0	7 558,0
	- бюджет города		1 031,5	4 654,5	1 872,0	7 558,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.3.1.	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы за земельные участки, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключенных в предыдущие периоды, с исполнением в текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	766,5	4 454,5	1 872,0	7 093,0

	исполнительных листов					
	- бюджет города		766,5	4 454,5	1 872,0	7 093,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.3.2.	Проведение судебной экспертизы в отношении земельных участков, а также объектов, расположенных на таких земельных участках, получение технического заключения о соответствии построенного объекта признакам объекта капитального строительства и функциональному назначению, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, и земельном участке или землях, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	265,0	200,0	-	465,0
	- бюджет города		265,0	200,0	-	465,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.	Мероприятия в сфере управления и распоряжения имуществом	ответственный исполнитель: Управление имущественных	670,1	521,5	411,8	1 603,4



	- бюджет города	и земельных отношений Администрации города Костромы	670,1	521,5	411,8	1 603,4
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.1.	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы муниципального имущества казны города Костромы, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключённых в предыдущие периоды, с исполнением в текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата исполнительных листов	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	625,1	411,5	411,8	1 448,4
	- бюджет города		625,1	411,5	411,8	1 448,4
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.2.	Размещение рекламы (включая баннеры и иные рекламные конструкции) в целях реализации имущества	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	10,0	10,0	-	20,0
	- бюджет города		10,0	10,0	-	20,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-



	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.3.	Проведение судебной экспертизы в отношении объектов недвижимости (объектов капитального строительства)	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	35,0	100,0	-	135,0
	- бюджет города		35,0	100,0	-	135,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.5.	Содержание и обслуживание казны города Костромы, в том числе оплата коммунальных услуг, изготовление проектно-технической документации, погашение кредиторской задолженности, оплата исполнительных листов	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	5 977,0	5 787,1	17 566,2	29 330,3
	- бюджет города		5 977,0	5 787,1	17 566,2	29 330,3
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.6.	Охрана имущества муниципальной казны города Костромы, в том числе установка ограждения, закрытие оконных проемов, кровли и иные виды работ, направленные на ограничение доступа третьих лиц,	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	3,5	3 450,0	1,0	3 454,5

	включая приобретение запирающих устройств (замков)					
	- бюджет города		3,5	3 450,0	1,0	3 454,5
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.7.	Капитальный ремонт нежилого фонда, относящегося к имуществу муниципальной казны города Костромы, погашение кредиторской задолженности, а также оплата исполнительных листов	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 014,3	2 130,2	2 107,3	5 251,8
	- бюджет города		1 014,3	2 130,2	2 107,3	5 251,8
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.8.	Обеспечение деятельности по Управлению имущественными и земельными ресурсами города Костромы	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	37 538,9	38 332,9	38 062,6	113 934,4
	- бюджет города		37 538,9	38 332,9	38 062,6	113 934,4
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.9.	Мероприятия по проведению комплексных кадастровых работ	ответственный исполнитель: Управление имущественных	-	-	222,3	222,3

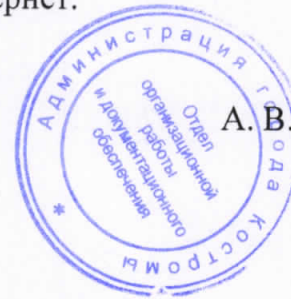


на территории города Костромы <sup>1</sup>	и земельных отношений Администрации города Костромы				
- бюджет города		-	-	22,3	22,3
- областной бюджет		-	-	200,0	200,0
- федеральный бюджет		-	-	-	-

1) Соглашение о предоставлении субсидии бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на проведение комплексных кадастровых работ от 2 мая 2024 года № 2.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

