

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

11 сентября 2024 года

Собрание участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9, проводилось 11 сентября 2024 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 11 сентября 2024 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания предложения и замечания не поступили.

от иных участников публичных слушаний:

1) Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, учесть координаты для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.

2) Актуализировать геодезическую съемку территории, на которой расположен многоквартирный дом по улице Полевой, 190;

3) Откорректировать границу образуемого земельного участка по улице Полевой, 190 в точках 4 и 5 с учетом откорректированной геодезической съемки;

4) Откорректировать границу образуемого земельного участка по улице Скворцова, 9 в точка 3 и 4, выровняв границу в створе со вторым контуром земельного участка по точкам 12 и 13;

5) Откорректировать границу образуемого земельного участка по улице Лавровской, 3 в точках 7 и 8, примкнув к границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040401:16.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, учесть координаты для строительства инженерных сетей к земельным участкам,	Нецелесообразно учитывать предложение, т.к. на схеме отражены охранные зоны, сведения о которых занесены в ЕГРН, нового строительства объектов капитального строительства схемой расположений

	предполагаемым для строительства	земельных участков на кадастровом плане территории не предусматривается
2	Актуализировать геодезическую съемку территории, на которой расположен многоквартирный дом по улице Полевой, 190	Целесообразно учесть предложение
3	Откорректировать границу образуемого земельного участка по улице Полевой, 190 в точках 4 и 5 с учетом откорректированной геодезической съемки	Целесообразно учесть предложение
4	Откорректировать границу образуемого земельного участка по улице Скворцова, 9 в точка 3 и 4, выровняв границу в створе со вторым контуром земельного участка по точкам 12 и 13	Целесообразно учесть предложение
5	Откорректировать границу образуемого земельного участка по улице Лавровской, 3 в точках 7 и 8, примкнув к границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040401:16	Целесообразно учесть предложение

### **Выводы по результатам публичных слушаний:**

Целесообразно доработать схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9 с учетом поступивших предложений.