

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

29 августа 2024 года

Собрание участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Экскаваторщиков, Радужной, проездом от улицы Радужной до улицы Экскаваторщиков, проводилось 29 августа 2024 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 29 августа 2024 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания поступили следующие предложения и замечания:

1. Включить в границы существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:080303:3695 образуемый земельный участок с условным номером ЗУ2.

от иных участников публичных слушаний:

1. Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хоз- бытовой и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.

2. В текстовой части проекта межевания территории в таблице 1 отразить цели образования земельного участка с условным номером ЗУ1 и указать площади перераспределяемых земель.

3. На Чертеже межевания территории отразить границы существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:080303:28.

4. В материалы по обоснованию проекта межевания территории включить обоснование установления красной линии по проезду, соединяющему улицу Радужную и улицу Экскаваторщиков с учетом обеспечения нормативной ширины красных линий для данной категории улицы.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
|-------|--|----------------------------------|
| 1 | Включить в границы существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:080303:3695 образуемый земельный участок с условным номером ЗУ2. | Целесообразно учесть предложение |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хозяйственной и ливневой канализации, учесть коридоры для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства. | Целесообразно учитывать предложение, т.к. в проекте отражены охранные зоны, сведения о которых занесены в ЕГРН, нового строительства объектов капитального строительства проектом межевания территории не предусматривается |
| 3 | В текстовой части проекта межевания территории в таблице 1 отразить цели образования земельного участка с условным номером ЗУ1 и указать площади перераспределяемых земель. | Целесообразно учесть предложение |
| 4 | На Чертеже межевания территории отразить границы существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:080303:28. | Целесообразно учесть предложение |
| 5 | В материалы по обоснованию проекта межевания территории включить обоснование установления красной линии по проезду, соединяющему улицу Радужную и улицу Экскаваторщиков с учетом обеспечения нормативной ширины красных линий для данной категории улицы. | Целесообразно учесть предложение |

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать отклонить и направить на доработку документацию по планировке территории, ограниченной улицами Экскаваторщиков, Радужной, проездом от улицы Радужной до улицы Экскаваторщиков, в виде проекта межевания территории, с учетом поступивших предложений и замечаний.